




Gîtes de France Ardèche – 4 Cours du Palais – 07000 PRIVAS

Tél. +33 (0)4 75 64 70 70 – Fax +33 (0)4 75 64 75 40 – [contact@gdf07.com](mailto:contact@gdf07.com) [www.gites-de-france-ardeche.com](http://www.gites-de-france-ardeche.com)

Version:  [Français](#)  [Engels](#)  [Deutsch](#)

N° Gîte	95703	Naam van de accommodatie	Le Besset
Classificatie			
Adres	Besset		
Plaats:	Gilhoc-sur-Ormèze (07270)	plaats	-

## Adres van de eigenaar

Naam	CHAUCHARD Anne-Marie		
Telefoonnummers	04 75 47 48 31	Telefoonnr. mobiel	06 71 13 02 58
E-mail	amchauchard26@orange.fr		

Online reserveren of via onze reserveringscentrale: +33 (0)4 75 64 70 70

## Beschrijving

[Bekijk alle foto's](#)



Aantal personen	4 personen	Aantal kamers	2
Oppervlakte	80 m <sup>2</sup>	Hoogte	500 m
Huisdier	Verboden		

## Beschrijving

Gîte du Besset is een mooie vrijstaande natuurstenen vakantiewoning. Het huis is landelijk gelegen, halverwege Tournon (vallei van de Rhône) en Lamastre, niet ver van de Vélorail, het toeristische treintje en Valrhône. Het dorp Gilhoc ligt op 7 minuten. Tal van gezellige markten in de omgeving. De woning bevindt zich op een mooi groot terrein en heeft een terras van bijna 20 m<sup>2</sup>. Op de begane grond: woonkamer met goed ingerichte open keuken, 1 aparte zitkamer met bank, fauteuils, flatscreen-tv, badkamer met inloopdouche, apart toilet. Op de etage: grote halfopen verdieping van bijna 22 m<sup>2</sup> (1 bed van 120 cm en 1 bed van 80 cm), 1 slaapkamer van 18 m<sup>2</sup> met een bed van 140 cm. Winkels op 2,5 km (bakker, kruidenier).

## Voorzieningen

- |                            |                                |                          |
|----------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| ✓ Wasmachine               | ✓ Privéterrein                 | ✓ Barbecue               |
| ✓ Afwasmachine             | ✓ Tuinmeubelen                 | ✓ Verhuur van lakens     |
| ✓ Houtkachel               | ✓ Terras                       | ✓ Optie schoonmaak       |
| ✓ TV                       | ✓ Tuin                         | ✓ Verhuur van handdoeken |
| ✓ Magnetron                | ✓ Natuurstenen vakantiewoning  | ✓ Babybed                |
| ✓ Koelkast met diepvriezer | ✓ Alleenstaande vakantiewoning |                          |

## Beschrijving kamers en overige ruimtes

Vloer	Type	Oppervlakte	Oriëntering	Beddegoed	Voorzieningen	Beschrijving
Onbekend	Kitchen	22 m <sup>2</sup>	South east	-		Coin cuisine intégré : plaque induction, hotte aspirante, lave-vaisselle, réfrigérateur avec partie congélateur, petit électroménager Table + chaises + buffet poêle à bois.
Onbekend	Living room	12 m <sup>2</sup>	South east	-		Salon équipé de deux fauteuils, un canapé, table basse, TV écran plat.
Onbekend	Shower room	3 m <sup>2</sup>	-	-	Shower	Douche italienne grande dimension, meuble vasque, sèche cheveux, radiateur sèche serviette, lave-linge.
Onbekend	Toilet	1 m <sup>2</sup>	-	-		WC indépendant.
1e verdieping	Mezzanine	22 m <sup>2</sup>	East	1 x 90 cm		1 lit 120, 1 lit ancien en 80, bureau d'écolier.
1e verdieping	Bedroom	18 m <sup>2</sup>	-	1 x 140 cm		

## Ontspanning en services

 Wandelmogelijkheden  Tennissen  Winkels  Zwembad  Station	Ter plaatse	 Vissen  Zwemmen  Medische diensten  Paardrijden	2 km
	6 km		15 km
	15 km		16 km
	18 km		22 km
	26 km		

## Routebeschrijving naar de woning

Tournon - Gilhoc-sur-Ormèze - Lamastre. When you get to Gilhoc, drive to bottom of village and turn left level with bridge. Turn right uphill for about 1km, then turn left on 'Besset-Chenevier' hairpin bend. After 500m, it's second house on left.

## Thema's

- Gites en service réservation exclusif et partagé
- Motorrijders welkom
- Last minute aanbieding
- Verhuur met open haard of houtkachel

## Tarief voor het jaar 2019

	Week	Weekend	Midweek	Nacht
Minimum	280 €	-	210 €	-
Maximum	520 €	-	289 €	-

Verblijf van 1 of 2 nachten: aankomst tussen 18.00 en 19.00 uur - vertrek voor 12.00 uur

Verblijf vanaf 3 nachten: aankomst tussen 16.00 en 19.00 uur - vertrek voor 10.00 uur

## Toeslagen - opties

---

- Verhuur van lakens 1 pers : 8€
- Verhuur van lakens 2 pers : 10€
- Optie schoonmaak : 40€

Verwarming niet inbegrepen

Borgsom : 300 € (borgsom bij aankomst gevraagd door de eigenaar)

## Praktische informatie

---

Dekens en/of dekbedden aanwezig, ook serviesgoed

### Bijkomende kosten :

De kosten van verwarming, elektriciteit en hout zijn niet inbegrepen in de huurprijs, behalve indien vermeld in de beschrijving. In elk geval is 8 KWH elektriciteit per dag inbegrepen: extra verbruik moet worden afgerekend bij de eigenaar (meterstand opgenomen bij aankomst en vertrek).

### Max. aantal personen overschreden :

Overschrijding van het maximum aantal personen (inclusief kinderen ouder dan 2 jaar) is niet toegestaan. Indien het aantal personen meer is dan het maximum en de eigenaar hiervoor van tevoren geen toestemming heeft gegeven, worden de extra personen geweigerd; de eigenaar kan een toeslag vragen voor extra personen.

### Eindschoonmaak voor rekening huurder :

Schoonmaak door de huurder gedurende het verblijf en voor vertrek; de accommodatie moet schoon achtergelaten worden. Indien dit niet het geval is, kan de schoonmaak gefactureerd worden. In het geval de accommodatie niet schoon genoeg is bij aankomst, kan de huurder extra schoonmaak eisen.

### Uw voordelen :

Bij aankomst overhandigt de eigenaar **de sleutelhanger of de kaart 'Loisirs Plus'** waarmee u kortingen kunt krijgen bij (meer dan 150) toeristische bezienswaardigheden. [Download de lijst van deelnemers en hun kortingen](#)

