




Gîtes de France Ardèche – 4 Cours du Palais – 07000
PRIVAS
Tél. +33 (0)4 75 64 70 70 – Fax +33 (0)4 75 64 75 40 –
contact@gdf07.com www.gites-de-france-ardeche.com

Version:  [Français](#)  [Engels](#)  [Deutsch](#)

N° Gîte	291008	Naam van de accommodatie	Les Amandiers Ouest
Classificatie			
Plaats:	Saint-Remèze (07700)	plaats	Beauregard

Adres van de eigenaar

Naam	DUMAS - MATHON Christian et Brigitte		
Telefoonnummers	04 75 04 19 83	Telefoonnr. mobiel	06 72 59 62 85
E-mail	gitesbeauregard07@gmail.com	Website	http://www.gitesbeauregard.fr

Vakantiewoning (direct te reserveren bij de eigenaren)

Beschrijving

[Bekijk alle foto's](#)



Aantal personen	4 personen	Aantal kamers	2
Oppervlakte	55 m ²	Hoogte	367 m
Huisdier	Verboden		

Beschrijving

Modern house comprising 2 gîtes near owner's home on very sunny St Remèze plateau. Separate entrance for each gîte. Owner's swimming pool available. 2nd gîte: living room, kitchen area, 2 bedrooms (double bed) (2 single beds), shower room, WC. Electric heating. Shared fenced garden. Swimming pool open 15/05 to 30/09. Cot on request.












Voorzieningen

- ✓ Wasmachine
- ✓ TV
- ✓ Magnetron
- ✓ Op de begane grond
- ✓ Koelkast met diepvriezer
- ✓ Slaapkamer op de begane grond
- ✓ Zwembad ter plaatse
- ✓ Omheind terrein
- ✓ Tuinmeubelen
- ✓ Parkeerplaats
- ✓ Barbecue
- ✓ Internetverbinding
- ✓ Verwarming inclusief
- ✓ Optie schoonmaak
- ✓ Babybed

Beschrijving kamers en overige ruimtes

Vloer	Type	Oppervlakte	Oriëntering	Beddegoed	Voorzieningen	Beschrijving
Onbekend	Toilet	-	-	-	Toilets	
Onbekend	Bedroom	9 m ²	-	1 x 140 cm		
Onbekend	Single room with living room and kitchen	30 m ²	-	-		
Onbekend	Bedroom	9 m ²	-	2 x 90 cm		
Onbekend	Shower room	-	-	-	Shower	

Ontspanning en services

 Wandelmogelijkheden	Ter plaatse	 Zwembad	Ter plaatse	 Winkels	2 km
 Tennissen	2 km	 Paardrijden	8 km	 Zwemmen	10 km
 Vissen	10 km	 Medische diensten	12 km	 Kanoën	15 km
 Klimmen	15 km	 Station	20 km		

Routebeschrijving naar de woning

En venant par Bourg St Andéol, suivre le panneau vente d'huile d'olive de Beauregard, en face de celui-ci, un portail vert, entrez par là, vous êtes arrivés. En venant de Vallon Pont d'Arc, 1.8 km après le village de St Remèze, sur la gauche. Au lieu dit Beauregard (5 maisons) : la maison du propriétaire a les volets bleu nuit et les gîtes ont les volets bleu ciel. Portail vert et une haie de cyprès.

[Ontdek de omgeving](#)

Thema's

- Fietsers welkom
- Kanoën
- Verhuur op de boerderij
- Gezamenlijke gîtes
- Op de begane grond
- Verwarming inclusief
- Internetverbinding
- Verhuur met zwembad
- Wandelaars welkom

Tarief voor het jaar 2019

	Week	Weekend	Midweek	Nacht
Minimum	300 €	165 €	225 €	-
Maximum	560 €	286 €	374 €	-

Verblijf van 1 of 2 nachten: aankomst tussen 18.00 en 19.00 uur - vertrek voor 12.00 uur

Verblijf vanaf 3 nachten: aankomst tussen 16.00 en 19.00 uur - vertrek voor 10.00 uur

Toeslagen - opties

- Optie schoonmaak : 30€

Verwarming inclusief
Borgsom : 230 € (borgsom bij aankomst gevraagd door de eigenaar)

Praktische informatie

Zwembad ter plaatse :

(zwemmen zonder toezicht). Zwembad over het algemeen geopend van juni tot september: vraag de eigenaar naar de exacte periode. Het zwembad is beschikbaar voor het aantal personen dat in het contract staat vermeld; gebruik van het zwembad door derden is verboden, behalve met voorafgaande toestemming van de eigenaar.

Dekens en/of dekbedden aanwezig, ook serviesgoed

Bijkomende kosten :

De kosten van verwarming, elektriciteit en hout zijn niet inbegrepen in de huurprijs, behalve indien vermeld in de beschrijving. In elk geval is 8 KWH elektriciteit per dag inbegrepen: extra verbruik moet worden afgerekend bij de eigenaar (meterstand opgenomen bij aankomst en vertrek).

Max. aantal personen overschreden :

Overschrijding van het maximum aantal personen (inclusief kinderen ouder dan 2 jaar) is niet toegestaan. Indien het aantal personen meer is dan het maximum en de eigenaar hiervoor van tevoren geen toestemming heeft gegeven, worden de extra personen geweigerd; de eigenaar kan een toeslag vragen voor extra personen.

Eindschoonmaak voor rekening huurder :

Schoonmaak door de huurder gedurende het verblijf en voor vertrek; de accommodatie moet schoon achtergelaten worden. Indien dit niet het geval is, kan de schoonmaak gefactureerd worden. In het geval de accommodatie niet schoon genoeg is bij aankomst, kan de huurder extra schoonmaak eisen.

Andere geaccepteerde betalingsmogelijkheden :

-  'Chèques vacances ANCV' geaccepteerd

Uw voordelen :

Bij aankomst overhandigt de eigenaar **de sleutelhanger of de kaart 'Loisirs Plus'** waarmee u kortingen kunt krijgen bij (meer dan 150) toeristische bezienswaardigheden. [Download de lijst van deelnemers en hun kortingen](#)

