



Gîtes de France Ardèche – 4 Cours du Palais – 07000

PRIVAS

Tél. +33 (0)4 75 64 70 70 – Fax +33 (0)4 75 64 75 40 –

[contact@gdf07.com](mailto:contact@gdf07.com) [www.gites-de-france-ardeche.com](http://www.gites-de-france-ardeche.com)

Version:  [Français](#)  [Engels](#)  [Deutsch](#)

N° Gîte	28025	Naam van de accommodatie	Les Robiniers
Classificatie			
Adres	Les Lèbres		
Plaats:	Beaulieu (07460)	plaats	-

## Adres van de eigenaar

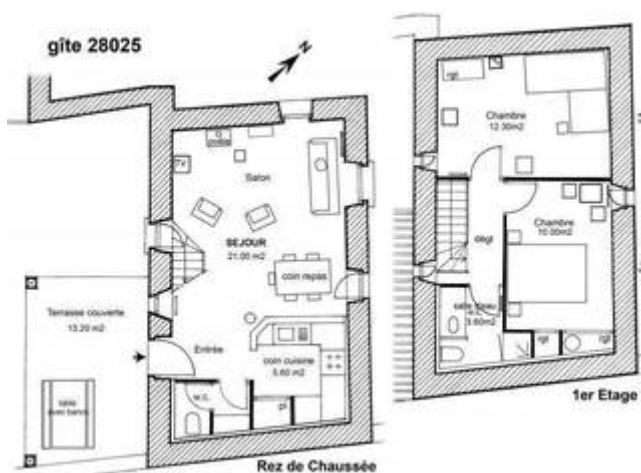
Minstens 48 uur voor uw verblijf contact opnemen om uw aankomsttijd door te geven.

Naam	BOURA Olivier		
Telefoonnr. mobiel	06 76 42 68 39		
E-mail	<a href="mailto:boura.olivier@orange.fr">boura.olivier@orange.fr</a>	Website	<a href="http://www.gite-les-lebres-ardeche.fr">http://www.gite-les-lebres-ardeche.fr</a>

Online reserveren of via onze reserveringscentrale: +33 (0)4 75 64 70 70

## Beschrijving

[Bekijk alle foto's](#)



Aantal personen	4 personen	Aantal kamers	2
Oppervlakte	60 m <sup>2</sup>	Hoogte	120 m
Huisdier	Gratis toegestaan		

## Beschrijving

Kleine natuurstenen, alleenstaande vakantiewoning naast de wijngaarden. Eigen toegang en tuin. U komt de woning binnen via een schaduwrijk en omheind park. Begane grond: woonkamer (tweepersoonsbedbank), houtkachel, keukenhoek, overdekt terras op het zuiden. Etage: 1 slaapkamer (1 tweepersoonsbed), kinderkamer (1 stapelbed), badkamer, toilet, elektrische verwarming. Directe toegang tot de rivier en de wandelroutes. 'Mazet Plage' en klimrotsen van Casteljau op 5 minuten.

## Voorzieningen

- ✓ Wasmachine
- ✓ Afwasmachine
- ✓ Houtkachel
- ✓ TV
- ✓ Magnetron
- ✓ Bedbank
- ✓ Koelkast met diepvriezer
- ✓ Omheind terrein
- ✓ Privéterrein
- ✓ Tuinmeubelen
- ✓ Terras
- ✓ Tuin
- ✓ Natuurstenen vakantiewoning
- ✓ Alleenstaande vakantiewoning
- ✓ Parkeerplaats
- ✓ Barbecue
- ✓ Internetverbinding
- ✓ Verhuur van lakens
- ✓ Optie schoonmaak
- ✓ Verhuur van handdoeken
- ✓ Babybed

## Beschrijving kamers en overige ruimtes

Vloer	Type	Oppervlakte	Oriëntering	Beddegoed	Voorzieningen	Beschrijving
Onbekend	Bedroom	-	-	1 x 140 cm		

## Ontspanning en services

 Wandelmogelijkheden	Ter plaatse	 Vissen	0,5 km	 Paardrijden	2 km
 Winkels	2,5 km	 Zwemmen	3 km	 Tennissen	3 km
 Kanoën	3 km	 Klimmen	3 km	 Golfterrein	4 km
 Medische diensten	8 km	 Zwembad	9 km	 Langlaufen	40 km
 Station	50 km				

## Routebeschrijving naar de woning

Aubenas to Alès. Drive through Rosières, Joyeuse-Notre Dame, Maisonneuve. On outskirts of Maisonneuve, just after the Chassezac bridge, turn left towards Les Lebres. Drive through blue gateway facing you and you're there.

[Ontdek de omgeving](#)

## Thema's

- Animaux sur place
- Kanoën
- Verhuur op de boerderij
- Gites en service réservation exclusif et partagé
- Last minute aanbieding
- Internetverbinding
- Verhuur met open haard of houtkachel

## Verblijfsideeën

A quelques pas du gîte, 3 jolis ânes attendent votre compagnie.

## Tarief voor het jaar 2019

	Week	Weekend	Midweek	Nacht
Minimum	299 €	-	221 €	-
Maximum	528 €	-	258 €	-

Verblijf van 1 of 2 nachten: aankomst tussen 18.00 en 19.00 uur - vertrek voor 12.00 uur

Verblijf vanaf 3 nachten: aankomst tussen 16.00 en 19.00 uur - vertrek voor 10.00 uur

## Toeslagen - opties

- Optie schoonmaak : 40€
- Verhuur van lakens 2 pers : 10€
- Verhuur van lakens 1 pers : 10€
- Verhuur van handdoeken : 6€

Verwarming niet inbegrepen

Borgsom : 230 € (borgsom bij aankomst gevraagd door de eigenaar)

## Praktische informatie

Dekens en/of dekbedden aanwezig, ook serviesgoed

### Bijkomende kosten :

De kosten van verwarming, elektriciteit en hout zijn niet inbegrepen in de huurprijs, behalve indien vermeld in de beschrijving. In elk geval is 8 KWH elektriciteit per dag inbegrepen: extra verbruik moet worden afgerekend bij de eigenaar (meterstand opgenomen bij aankomst en vertrek).

### Huisdieren toegestaan onder bepaalde voorwaarden

In geval een huisdier is toegestaan: de eigenaar vindt het goed dat u uw huisdier meeneemt in zijn accommodatie. Het is vanzelfsprekend dat het is toegestaan onder bepaalde voorwaarden. U dient respect te hebben voor uw vakantieadres en het omringende milieu.

### Max. aantal personen overschreden :

Overschrijding van het maximum aantal personen (inclusief kinderen ouder dan 2 jaar) is niet toegestaan. Indien het aantal personen meer is dan het maximum en de eigenaar hiervoor van tevoren geen toestemming heeft gegeven, worden de extra personen geweigerd; de eigenaar kan een toeslag vragen voor extra personen.




### Eindschoonmaak voor rekening huurder :

Schoonmaak door de huurder gedurende het verblijf en voor vertrek; de accommodatie moet schoon achtergelaten worden. Indien dit niet het geval is, kan de schoonmaak gefactureerd worden. In het geval de accommodatie niet schoon genoeg is bij aankomst, kan de huurder extra schoonmaak eisen.

### Annuleringsverzekering :

Sterk aangeraden: dekt de kosten in geval van annulering omwille van gezondheidsproblemen, professionele redenen of andere calamiteiten (lees de voorwaarden betreffende de annuleringsverzekering bij het huurcontract). Voor de annuleringsvoorwaarden zonder annuleringsverzekering, zie Artikel 10 van het huurcontract.

### Andere geaccepteerde betalingsmogelijkheden :

-  Bankkaart
-  'Chèques vacances ANCV' geaccepteerd
-  Chèque Cadeau Cadeaubonnen Gîtes de France

### Uw voordelen :

Bij aankomst overhandigt de eigenaar **de sleutelhanger of de kaart 'Loisirs Plus'** waarmee u kortingen kunt krijgen bij (meer dan 150) toeristische bezienswaardigheden. [Download de lijst van deelnemers en hun kortingen](#)

