



Gîtes de France Ardèche – 4 Cours du Palais – 07000 PRIVAS

Tél. +33 (0)4 75 64 70 70 – Fax +33 (0)4 75 64 75 40 – contact@gdf07.com www.gites-de-france-ardeche.com

Version:  [Français](#)  [Engels](#)  [Deutsch](#)

N° Gîte	255700	Naam van de accommodatie	Gîte de l'Ouvèze
Classificatie			
Adres	180 chemin de Pampelonne		
Plaats:	Saint-Julien-en-Saint-Alban (07000)	plaats	-

Adres van de eigenaar

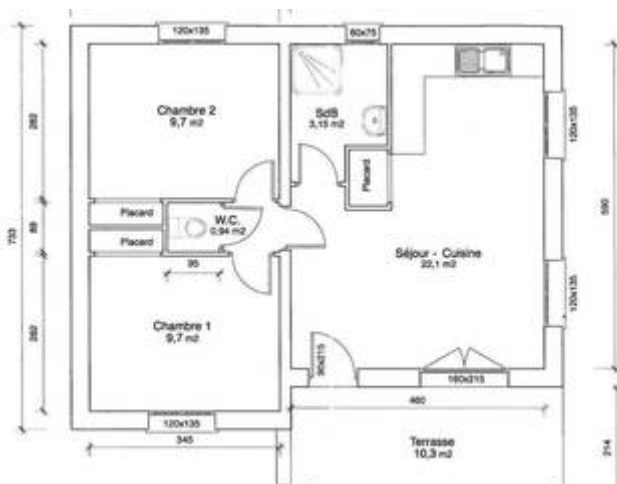
Minstens 48 uur voor uw verblijf contact opnemen om uw aankomsttijd door te geven.

Naam	POURCHAIRE Yves		
Telefoonnummers	04 75 29 66 57	Telefoonnr. mobiel	06 16 27 77 94
E-mail	yves.pourchaire@orange.fr	Website	https://campingdelouveze.com/les-gites/

Online reserveren of via onze reserveringscentrale: +33 (0)4 75 64 70 70

Beschrijving

[Bekijk alle foto's](#)



Aantal personen	4 personen	Aantal kamers	2
Oppervlakte	50 m ²	Hoogte	115 m
Huisdier	Verboden		




Beschrijving

Twee alleenstaande vakantiewoningen met half overdekt terras en eigen terrein, vlakbij het huis van de eigenaar, gelegen op 300 meter van de rivier, tussen Privas en Le Pouzin (afslag snelweg op 10 minuten). Alle winkels in het dorp op 1 km. Gelijkvloerse vakantiewoning. Woonkamer, zithoek met bank en flatscreen, keukenhoek, 1 slaapkamer (2 eenpersoonsbedden), 1 slaapkamer (1 tweepersoonsbed), badkamer, toilet, airco (van juni tot september: € 25,-). Verwarming: € 30,- per week, € 10,- per weekend.

Voorzieningen

- ✓ Wasmachine
- ✓ Afwasmachine
- ✓ TV
- ✓ Magnetron
- ✓ Kinderbed en -stoel
- ✓ Airco
- ✓ Op de begane grond
- ✓ Koelkast met diepvriezer
- ✓ Slaapkamer op de begane grond
- ✓ Omheind terrein
- ✓ Privéterrein
- ✓ Tuinmeubelen
- ✓ Terras
- ✓ Tuin
- ✓ Alleenstaande vakantiewoning
- ✓ Parkeerplaats
- ✓ Barbecue
- ✓ Internetverbinding
- ✓ Verhuur van lakens
- ✓ Optie schoonmaak
- ✓ Babybed

Ontspanning en services

 Wandelmogelijkheden	Ter plaatse	 Vissen	0,5 km	 Zwemmen	1 km
 Tennissen	1 km	 Medische diensten	1 km	 Winkels	1 km
 Klimmen	2 km	 Zwembad	10 km	 Kanoën	20 km
 Paardrijden	20 km	 Station	30 km		

Routebeschrijving naar de woning

At Le Pouzin follow signs for Privas via the Ouveyze valley. Drive through Les-Fonds-du-Pouzin and, at end of straight stretch, turn left (Milliken factory). After 200m turn left to L'Albanou campsite. Last house on the right before campsite.

[Ontdek de omgeving](#)

Thema's

- Accommodaties met airco
- Gezamenlijke gîtes
- Internetverbinding
- Babyvriendelijk
- Gîtes en service réservation exclusif et partagé
- Op de begane grond

Tarief voor het jaar 2019

	Week	Weekend	Midweek	Nacht
Minimum	300 €	150 €	210 €	-
Maximum	570 €	306 €	400 €	-

Verblijf van 1 of 2 nachten: aankomst tussen 18.00 en 19.00 uur - vertrek voor 12.00 uur

Verblijf vanaf 3 nachten: aankomst tussen 16.00 en 19.00 uur - vertrek voor 10.00 uur

Toeslagen - opties

- Optie schoonmaak : 50€
- Verhuur van lakens 2 pers : 12€
- Verwarming per week-end : 15€
- Verhuur van lakens 1 pers : 10€
- Verwarming per week 35€ per week
- Schoonmaak tarief voor kort verblijf : 30€

Verwarming niet inbegrepen

Borgsom : 230 € (borgsom bij aankomst gevraagd door de eigenaar)

Praktische informatie

Dekens en/of dekbedden aanwezig, ook serviesgoed

Bijkomende kosten :

De kosten van verwarming, elektriciteit en hout zijn niet inbegrepen in de huurprijs, behalve indien vermeld in de beschrijving. In elk geval is 8 KWH elektriciteit per dag inbegrepen: extra verbruik moet worden afgerekend bij de eigenaar (meterstand opgenomen bij aankomst en vertrek).

Max. aantal personen overschreden :

Overschrijding van het maximum aantal personen (inclusief kinderen ouder dan 2 jaar) is niet toegestaan. Indien het aantal personen meer is dan het maximum en de eigenaar hiervoor van tevoren geen toestemming heeft gegeven, worden de extra personen geweigerd; de eigenaar kan een toeslag vragen voor extra personen.




Eindschoonmaak voor rekening huurder :

Schoonmaak door de huurder gedurende het verblijf en voor vertrek; de accommodatie moet schoon achtergelaten worden. Indien dit niet het geval is, kan de schoonmaak gefactureerd worden. In het geval de accommodatie niet schoon genoeg is bij aankomst, kan de huurder extra schoonmaak eisen.

Annuleringsverzekering :

Sterk aangeraden: dekt de kosten in geval van annulering omwille van gezondheidsproblemen, professionele redenen of andere calamiteiten (lees de voorwaarden betreffende de annuleringsverzekering bij het huurcontract). Voor de annuleringsvoorwaarden zonder annuleringsverzekering, zie Artikel 10 van het huurcontract.

Andere geaccepteerde betalingsmogelijkheden :

-  Bankkaart
-  'Chèques vacances ANCv' geaccepteerd
-  Chèque Cadeau Cadeaubonnen Gîtes de France

Uw voordelen :

Bij aankomst overhandigt de eigenaar **de sleutelhanger of de kaart 'Loisirs Plus'** waarmee u kortingen kunt krijgen bij (meer dan 150) toeristische bezienswaardigheden. [Download de lijst van deelnemers en hun kortingen](#)

