




Gîtes de France Ardèche – 4 Cours du Palais – 07000
PRIVAS
Tél. +33 (0)4 75 64 70 70 – Fax +33 (0)4 75 64 75 40 –
contact@gdf07.com www.gites-de-france-ardeche.com

Version:  [Français](#)  [Engels](#)  [Deutsch](#)

N° Gîte	207026	Naam van de accommodatie	Les Cades
Classificatie			
Plaats:	Saint-Alban-Auriolles (07120)	plaats	Le courbier

Adres van de eigenaar

Naam	GITES DU COURBIER		
Telefoonnummers	04 75 39 72 29	Telefoonnr. mobiel	06 82 24 96 75
E-mail	lesgitesducourbier@wanadoo.fr	Website	http://www.lesgitesducourbier.com

Vakantiewoning (direct te reserveren bij de eigenaren)

Beschrijving

[Bekijk alle foto's](#)



Aantal personen	4 personen	Aantal kamers	2
Oppervlakte	45 m ²	Hoogte	150 m
Huisdier	Gratis toegestaan		

Beschrijving

6th gîte, Les Cades, adjoining gîte no. 207025. Living room, kitchen area, 2 bedrooms (double bed) (2 single beds), sofa bed, shower room, WC. Explore the wine-growing area which extends from the banks of the Rhône valley to the foothills of the Cévennes. Sample the varied and hearty wines grown on our hillsides. Shared washing machine. Cot, high chair on request.

Voorzieningen

- ✓ Afwasmachine
- ✓ TV
- ✓ Magnetron
- ✓ Op de begane grond
- ✓ Koelkast met diepvriezer
- ✓ Slaapkamer op de begane grond
- ✓ Zwembad ter plaatse
- ✓ Verwarmde zwembad
- ✓ Privéterrein
- ✓ Tuinmeubelen
- ✓ Terras
- ✓ Tuin
- ✓ Parkeerplaats
- ✓ Jeu-de-boules spel
- ✓ Barbecue
- ✓ Verhuur van lakens
- ✓ Verwarming inclusief
- ✓ Optie schoonmaak
- ✓ Verhuur van handdoeken
- ✓ Babybed

Beschrijving kamers en overige ruimtes

Vloer	Type	Oppervlakte	Oriëntering	Beddegoed	Voorzieningen	Beschrijving
Onbekend	Single room with living room and kitchen	23 m ²	South east	-		Coin cuisine avec évier un bac, réfrigérateur/congélateur, four électrique, micro ondes, hotte aspirante, cafetière et bouilloire électrique, grille pain, lave vaisselle. Coin repas. Coin salon avec canapé.
Onbekend	Toilet	1 m ²	North	-		
Onbekend	Shower room	2 m ²	North	-		Douche, meuble vasque
Onbekend	Bedroom	9 m ²	East	1 x 140 cm		Un lit 140, une armoire, 2 chevets
Onbekend	Bedroom	9 m ²	East	2 x 90 cm		2 lits 90

Ontspanning en services

 Wandelmogelijkheden	Ter plaatse	 Zwembad	Ter plaatse	 Paardrijden	1 km
 Winkels	2 km	 Vissen	2 km	 Zwemmen	2 km
 Medische diensten	5 km	 Tennissen	5 km	 Kanoën	6 km
 Klimmen	10 km	 Langlaufen	40 km	 Station	50 km

Routebeschrijving naar de woning

EN VENANT DU NORD : Autoroute A7 : sortie Montélimar Nord > Le Teil, Villeneuve de Berg, Vogüé, Ruoms. A l'entrée de Ruoms, prendre à droite au rond point direction St Alban Auriolles. Après la traversée du pont, prendre à gauche > St Alban Auriolles et à 4km, juste après avoir passé le lieu-dit Auriolles, prendre la 2ème route à droite et suivre le panneau Les Gîtes du Courbier. EN VENANT DU SUD : Autoroute A8 : prendre la sortie Nîmes Ouest. Suivre Alès puis continuer en direction d'Aubenas. 6 km après St Paul le Jeune, bifurquez à droite direction Ruoms. A l'entrée de Grospierres, 1ère à gauche direction St Alban Auriolles puis après la traversée du pont, à droite et dès la sortie du village, après 1 km au bout de la ligne droite, tourner à gauche direction Les Gîtes du Courbier. Par l'Autoroute A7 : prendre la sortie Bollène > Bourg Saint Andéol, St Remèze, Vallon Pont d'Arc puis Ruoms direction Aubenas. A la sortie de la déviation, au dernier rond point, prendre à gauche direction St Alban Auriolles. Après la traversée du pont, prendre à gauche direction St Alban Auriolles et à environ 4 km, juste après avoir passé le lieu-dit Auriolles, prendre la 2ème route à droite et suivre le panneau Les Gîtes du Courbier.

[Ontdek de omgeving](#)

Thema's

- Gezamenlijke gîtes
- Op de begane grond
- Verhuur met zwembad
- Kanoën
- Vakantiedorpen
- Verwarming inclusief
- Location avec table de ping-pong
- Verhuur dicht bij mountainbike- en fietsroutes

Tarief voor het jaar 2019

Week	Weekend	Midweek	Nacht
------	---------	---------	-------

Minimum	360 €	198 €	270 €	-
Maximum	690 €	200 €	489 €	-

Verblijf van 1 of 2 nachten: aankomst tussen 18.00 en 19.00 uur - vertrek voor 12.00 uur

Verblijf vanaf 3 nachten: aankomst tussen 16.00 en 19.00 uur - vertrek voor 10.00 uur

Toeslagen - opties

- Optie schoonmaak : 55€
- Verhuur van lakens 1 pers : 8€
- Verhuur van lakens 2 pers : 11€

Verwarming inclusief

Borgsom : 250 € (borgsom bij aankomst gevraagd door de eigenaar)

Praktische informatie

Zwembad ter plaatse :

(zwemmen zonder toezicht). Zwembad over het algemeen geopend van juni tot september: vraag de eigenaar naar de exacte periode. Het zwembad is beschikbaar voor het aantal personen dat in het contract staat vermeld; gebruik van het zwembad door derden is verboden, behalve met voorafgaande toestemming van de eigenaar.

Dekens en/of dekbedden aanwezig, ook serviesgoed

Bijkomende kosten :

De kosten van verwarming, elektriciteit en hout zijn niet inbegrepen in de huurprijs, behalve indien vermeld in de beschrijving. In elk geval is 8 KWH elektriciteit per dag inbegrepen: extra verbruik moet worden afgerekend bij de eigenaar (meterstand opgenomen bij aankomst en vertrek).

Huisdieren toegestaan onder bepaalde voorwaarden

In geval een huisdier is toegestaan: de eigenaar vindt het goed dat u uw huisdier meeneemt in zijn accommodatie. Het is vanzelfsprekend dat het is toegestaan onder bepaalde voorwaarden. U dient respect te hebben voor uw vakantieadres en het omringende milieu.


Max. aantal personen overschreden :

Overschrijding van het maximum aantal personen (inclusief kinderen ouder dan 2 jaar) is niet toegestaan. Indien het aantal personen meer is dan het maximum en de eigenaar hiervoor van tevoren geen toestemming heeft gegeven, worden de extra personen geweigerd; de eigenaar kan een toeslag vragen voor extra personen.

Eindschoonmaak voor rekening huurder :

Schoonmaak door de huurder gedurende het verblijf en voor vertrek; de accommodatie moet schoon achtergelaten worden. Indien dit niet het geval is, kan de schoonmaak gefactureerd worden. In het geval de accommodatie niet schoon genoeg is bij aankomst, kan de huurder extra schoonmaak eisen.

Andere geaccepteerde betalingsmogelijkheden :

-  'Chèques vacances ANCV' geaccepteerd

Uw voordelen :

Bij aankomst overhandigt de eigenaar **de sleutelhanger of de kaart 'Loisirs Plus'** waarmee u kortingen kunt krijgen bij (meer dan 150) toeristische bezienswaardigheden. [Download de lijst van deelnemers en hun kortingen](#)

