



Gîtes de France Ardèche – 4 Cours du Palais – 07000 PRIVAS

Tél. +33 (0)4 75 64 70 70 – Fax +33 (0)4 75 64 75 40 – [contact@gdf07.com](mailto:contact@gdf07.com) [www.gites-de-france-ardeche.com](http://www.gites-de-france-ardeche.com)

Fiche : [Anglais](#) [Deutsch](#) [Nederlands](#)

N° Chambre d'hôtes	91	Nom de l'hébergement	de Laudun
Classement			
Adresse	59 Impasse Plaine de Tournon		
Commune	Villeneuve-de-Berg (07170)	Lieu-dit	Laudun

### Coordonnées du propriétaire

Nom	LOYRION Nicole		
Téléphones	04 75 94 75 63	Téléphone portable	06 47 86 73 80
Email	nicole.loyrion@free.fr	Site internet	<a href="http://www.laudun-ardeche.fr">http://www.laudun-ardeche.fr</a>

Chambre d'hôtes réservable auprès du propriétaire.

### Caractéristiques

[Voir l'album photo complet](#)



Cet hébergement propose une table d'hôtes

Capacité	11 personnes	Nombre de chambres	4
Altitude	280 m		
Animal domestique	Interdit		

### Descriptif

Ancienne ferme du Bas Vivarais à 1km du village, cadre arboré et reposant, 3 chambres en rez-de-chaussée dont 1 pour personnes à mobilité réduite, 1 suite parentale pour 4 personnes, 1 suite familiale de 5 personnes. Salon cheminée, salle d'activité (100m2), espace cuisine, table d'hôtes avec produits du jardin biologique. Au coeur d'un pays au riche patrimoine, Laudun vous offre une large palette d'activités et de découvertes : randonnées, baignades, visites de sites naturels ou archéologiques, à 20 km de la Caverne du Pont D'Arc, villages de caractères. Rencontres et échanges avec les producteurs et artisans locaux. Lors de notre Table d'Hôtes gourmande, nous partagerons avec vous le bonheur de vivre ici. Location de vélos adultes et enfants. Majoration de 3€ pour 1 nuitée sur la période de mai à septembre.

### Accès à l'hébergement

A l'entrée de Villeneuve de Berg (si vous arrivez par Aubenas) où à la sortie (si vous arrivez par montélimar), prendre le D558 en direction de St Maurice d'Ibie. Parcourir 1km jusqu'au restaurant "La Table de Léa" situé à gauche à la sortie du hameau le Petit Tournon.

## Équipements

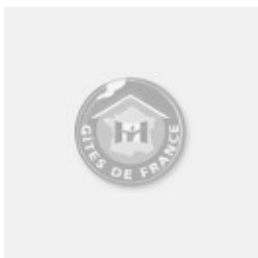
---

- |                           |                          |                    |
|---------------------------|--------------------------|--------------------|
| ✓ Lave-vaisselle          | ✓ Salon de jardin        | ✓ Barbecue         |
| ✓ Cheminée                | ✓ Terrasse               | ✓ Connexion web    |
| ✓ Gite bébé               | ✓ Jardin                 | ✓ Draps fournis    |
| ✓ Coin-détente intérieur  | ✓ Maison en pierre       | ✓ Chauffage inclus |
| ✓ Garage 2 roues          | ✓ Parking privé          | ✓ Table d'hôtes    |
| ✓ Ping-Pong               | ✓ Jeu de boules          | ✓ Garage           |
| ✓ Chambre rez-de-chaussée | ✓ Coin-détente extérieur | ✓ Lit bébé         |

## Détail des pièces

---

### Blachette

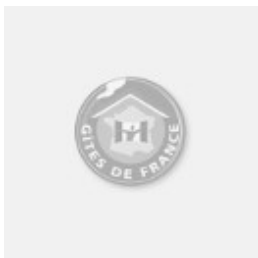


Douillette en hiver et fraîche en été, elle donne sur notre cour intérieure, idéale pour 3 personnes (lit en 150X200 et 90X200).

Équipements: Toilettes, Douche, Cuisine

Lit(s): Une place, Deux places

### Ibie

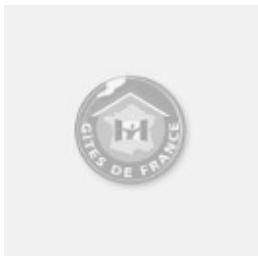


Chambre au RDC, accessible aux personnes à mobilité réduite. vaste et donnant sur la colline et le figuier. Lit en 140x200.

Équipements: Toilettes, Douche, Cuisine

Lit(s): Deux places

### Chamarelle

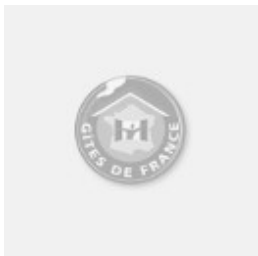


Grande chambre avec lit en 160 cm. Vue sur la colline qui porte son nom.

Équipements: Toilettes, Douche

Lit(s): Deux places

### Suite Parentale 4p





Chambre pour 2 à 4 personnes au 1er étage avec accès par un balcon extérieur. lit en 160x200 et 2 lits en 90x200.

Équipements: Toilettes, Douche, Cuisine

Lit(s): Une place, Une place, Deux places

## Loisirs et services

---

 Randonnée pédestre	Sur place	 Commerce	1 km	 Services médicaux	1 km
 Tennis	1 km	 Équitation	3 km	 Piscine	10 km
 Pêche	10 km	 Baignade	10 km	 Escalade	15 km
 Terrain de golf	20 km	 Canoë	20 km	 Gare	25 km
 Ski de fond	30 km				

[Découvrir les alentours](#)

## Thématiques

- Accès internet
- Accueil Rando
- Démarche Ecogestes
- Accueil Cyclo
- Bébé calin
- Locations avec cheminée ou poêle à bois
- Accueil Motard
- Découverte du vignoble
- Table d'hôte

## Tarifs des chambres pour l'année 2017

Chamarelle	1 personne	2 personnes
Autres périodes	58 €	64 €
Vacances Scolaires	58 €	64 €
Septembre	58 €	64 €
Août	58 €	64 €
Juillet	58 €	64 €
Juin	58 €	64 €
Mai	58 €	64 €

Blachette	1 personne	2 personnes	3 personnes
Autres périodes	58 €	64 €	80 €
Vacances Scolaires	58 €	64 €	80 €
Septembre	58 €	64 €	80 €
Août	58 €	64 €	80 €
Juillet	58 €	64 €	80 €
Juin	58 €	64 €	80 €
Mai	58 €	64 €	80 €

Ibie	1 personne	2 personnes
Autres périodes	58 €	64 €
Vacances Scolaires	58 €	64 €
Septembre	58 €	64 €
Août	58 €	64 €
Juillet	58 €	64 €
Juin	58 €	64 €
Mai	58 €	64 €

Suite Parentale 4p	2 personnes	3 personnes	4 personnes
Autres périodes	64 €	110 €	120 €
Vacances Scolaires	64 €	110 €	120 €
Septembre	64 €	110 €	120 €
Août	64 €	110 €	120 €
Juillet	64 €	110 €	120 €
Juin	64 €	110 €	120 €
Mai	64 €	110 €	120 €

Taxe de séjour à régler au propriétaire

## Nos engagements table d'hôtes

✓ Nous utilisons principalement des produits locaux et du terroir	✓ Les plats cuisinés sont frais et transformés à la maison
✓ Nous transmettons volontiers et à la demande les adresses de nos principaux fournisseurs	✓ Nous utilisons des recettes traditionnelles Ardéchoises
✓ Nous avons un jardin et vous pourrez trouver à notre table nos propres produits	✓ Nous composons des plats découvertes (sucré/salé, fleurs, plantes, épices...)
✓ Les produits de saisons sont une priorité, ils seront chez nous à l'honneur.	✓ Possibilité de table adaptée végétarienne sur demande
✓ Les vins servis sont exclusivement Ardéchois	✓ Nous transmettons volontiers les bonnes pratiques culinaires et nos recettes.

## Informations pratiques



### Utilisation des lieux :

Le locataire doit respecter le caractère paisible des lieux et en faire un usage conforme à leur destination. Il s'engage à rendre les chambres en bon état.

### Dépassement de capacité :

Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées ; le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.

### Autres moyens de paiement acceptés :

-  Chèques vacances
-  Chèques cadeaux Gîtes de France

### Vos avantages :

A votre arrivée, le propriétaire vous remettra **le porte-clés ou la carte 'Loisirs Plus'** qui vous permettra de bénéficier de réductions auprès de nombreux prestataires (plus de 150) dont de grands sites touristiques. [Télécharger la liste des prestataires participants et leurs offres de réduction](#)

