



Gîtes de France Ardèche – 4 Cours du Palais – 07000

PRIVAS

Tél. +33 (0)4 75 64 70 70 – Fax +33 (0)4 75 64 75 40 –

contact@gdf07.com www.gites-de-france-ardeche.com

Fiche : [Anglais](#) [Deutsch](#) [Nederlands](#)

| | | | |
|------------|--------------------|----------------------|--------------|
| N° Gîte | 73001 | Nom de l'hébergement | Les Revottes |
| Classement | | | |
| Adresse | le crestet | | |
| Commune | Le Crestet (07270) | Lieu-dit | Les revottes |

Coordonnées du propriétaire

A contacter au moins 48h avant votre séjour, pour organiser au mieux votre arrivée au gîte.

| | | | |
|------------|--------------------|--------------------|----------------|
| Nom | POYET Françoise | | |
| Téléphones | 04 75 06 40 28 | Téléphone portable | 06 70 18 13 16 |
| Email | poyet.m@wanadoo.fr | | |

Réservation en ligne ou auprès du Service Réservation au +33 (0)4 75 64 70 70.

Caractéristiques

[Voir l'album photo complet](#)



| | | | |
|-------------------|--|--------------------|-------|
| Capacité | 6 personnes | Nombre de chambres | 2 |
| Superficie | 90 m ² | Altitude | 400 m |
| Animal domestique | Accepté gratuitement , caution animal demandée par le propriétaire : 50€ | | |

Descriptif

Au cœur de la vallée du Doux, avec la rivière qui passe en contre bas de la maison, vous apprécierez ce très beau gîte en pierre indépendant. Il est situé en pleine nature, avec l'originalité d'avoir le petit train touristique du Vivarais (Mastrou) passant devant la maison (dimanche, mardi et jeudi) ainsi que le vélorail (passage quotidien). Le gîte "Les Revottes" est aménagé sur 2 niveaux et dispose au rez de chaussée d'une belle pièce à vivre de caractère (pierres et poutres apparentes), d'un coin cuisine équipée ouverte sur un grand salon, une salle d'eau avec wc. Au niveau inférieur, vous disposerez de deux grandes chambres, la 1ère avec un lit double de 140 cm et la 2ème avec 1 lit double de 140 cm et deux lits superposés de 90 cm et une salle d'eau avec wc. Le chauffage est électrique. Prairie à disposition. Vous pourrez visiter les villages de caractère de Desaignes, Boucieu le Roi, vous baignez dans le Doux ou au plan d'eau de Retourtour à environ 4 km de Lamastre. Lamastre avec tous commerces et activités à 5 minutes en voiture.











Équipements

- | | | |
|---------------------|--------------------------|---------------------|
| ✓ Lave linge | ✓ Espace extérieur privé | ✓ Parking privé |
| ✓ Lave-vaisselle | ✓ Salon de jardin | ✓ Barbecue |
| ✓ TV | ✓ Jardin | ✓ Location de draps |
| ✓ DVD | ✓ Maison en pierre | ✓ Option ménage |
| ✓ Micro-onde | ✓ Maison indépendante | ✓ Lit bébé |
| ✓ Frigo/congélateur | | |

Détail des pièces

| Étage | Type | Surface | Orientation | Literie | Équipements | Description |
|-------|-------------------------------------|-------------------|-------------|---|-------------|--|
| N.C | Chambre | 15 m ² | Sud-ouest | 1 x 140 cm 2 x 90 cm 2 x Lit superposé | | Chambre équipée d'un lit en 140 cm X 190 cm et 2 lits 1 personne en 90 cm superposés. Le placard penderie mural se trouve dans le couloir et est commun aux 2 chambres. |
| N.C | Salle d'eau | 5 m ² | Est | - | | Salle d'eau avec bac à douche, double vasque, porte serviettes, porte manteau, sèche cheveux électrique, soufflant. Wc avec chasse d'eau 3 l / 6 l. |
| N.C | Pièce unique avec séjour et cuisine | 40 m ² | Sud-ouest | - | | Grande pièce spacieuse en pierres apparentes et poutres avec coin cuisine équipée, coin salon avec Tv et DVD, banquette et fauteuils, table basse. Table et chaises. Cette pièce est au rez de chaussée, |
| N.C | Chambre | 14 m ² | Est | 1 x 140 cm | | Chambre équipée d'un lit en 140 cm et un lit bébé. Luminaire d'ambiance. Un grand placard mural est à disposition pour les 2 chambres du bas. |
| N.C | Salle d'eau | 2 m ² | - | - | | Salle d'eau avec lave-main, douche. Porte serviettes, porte manteau. wc. |

Loisirs et services

| | | | |
|--|-------|---|-------|
|  Baignade | 1 km |  Pêche | 1 km |
|  Randonnée pédestre | 1 km |  Services médicaux | 3 km |
|  Tennis | 3 km |  Commerce | 3 km |
|  Équitation | 8 km |  Piscine | 25 km |
|  Terrain de golf | 35 km |  Gare | 45 km |

Accès au gîte

Tourmon - Lamastre. A 3km avant Lamastre, restaurant L'escapade , prendre sous le restaurant la route qui descend vers Les Revottes, puis prendre la 3e montée à droite (2 grosses pierres à l'entrée).

[Découvrir les alentours](#)

Thématiques

- Gites en service réservation exclusif et partagé
- Locations à moins de 2km de la baignade

Tarifs pour l'année 2019

| | Semaine | Weekend | Midweek | Nuit |
|---------|---------|---------|---------|------|
| Minimum | 350 € | - | - | - |

Maximum

650 €

-

-

-

Séjour de 1 à 2 nuits : arrivée entre 18h00 et 19h00 – départ avant 12h00.

Séjour à partir de 3 nuits : arrivée entre 16h00 et 19h00 – départ avant 10h00.

Suppléments - options

- Option Ménage : 50€
- Location draps Lit 2 personnes : 12€
- Location draps 1 personne : 8€
- Ménage Animal : 30€

Chauffage non compris

Dépôt de garantie : 230 € (chèque de caution demandé par le propriétaire à l'arrivée)

Informations pratiques

Les couvertures et/ou les couettes sont fournies ainsi que la vaisselle.

Charges locatives :

Le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8 kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relevé de compteur à l'arrivée et au départ).

Animal accepté sous conditions :

Le propriétaire accepte que vous veniez avec votre animal de compagnie dans son hébergement ; il est bien entendu que cette acceptation est sous conditions du respect de la location et son environnement proche. Afin que votre séjour se déroule dans les meilleures conditions, nous vous invitons à prendre connaissance de la [charte d'accueil des animaux en location saisonnière](#).

Dépassement de capacité :

Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées ; le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.




Ménage à la charge du locataire :

Nettoyage à la charge du locataire pendant le séjour et avant le départ ; l'hébergement doit être laissé en parfait état. S'il n'est pas convenable, des frais de ménage pourront être facturés. De même, le locataire pourra exiger un complément de nettoyage à l'arrivée, s'il estime que la propreté n'est pas suffisante.

Assurance annulation :

Vivement conseillée : elle vous dédommage en cas d'annulation ou d'interruption de séjour pour des raisons de santé ou professionnelles (lire les clauses de l'assurance annulation jointes à votre contrat). Pour les conditions d'annulation sans assurance annulation, se reporter à l'Article 10 du contrat de location.

Autres moyens de paiement acceptés :

-  Carte Bancaire
-  Chèques vacances
-  Chèques cadeaux Gîtes de France

Vos avantages :

A votre arrivée, le propriétaire vous remettra le **porte-clés ou la carte 'Loisirs Plus'** qui vous permettra de bénéficier de réductions auprès de nombreux prestataires (plus de 150) dont de grands sites touristiques. [Télécharger la liste des prestataires participants et leurs offres de réduction](#)

