



Gîtes de France Ardèche – 4 Cours du Palais – 07000 PRIVAS

Tél. +33 (0)4 75 64 70 70 – Fax +33 (0)4 75 64 75 40 – [contact@gdf07.com](mailto:contact@gdf07.com) [www.gites-de-france-ardeche.com](http://www.gites-de-france-ardeche.com)

Fiche : [Anglais](#) [Deutsch](#) [Nederlands](#)

N° Chambre d'hôtes	492	Nom de l'hébergement	Mas de Valgrand
Classement			
Adresse	Le Bas Village n°143		
Commune	Fons (07200)	Lieu-dit	-

## Coordonnées du propriétaire

Nom	RANCHON Christel et Frédéric		
Téléphones	09 80 89 28 75 07 83 30 48 33	Téléphone portable	06 20 62 82 98
Email	christel.fred07@gmail.com		

Réservation en ligne ou auprès du Service Réservation au +33 (0)4 75 64 70 70.

## Caractéristiques

[Voir l'album photo complet](#)



Capacité	4 personnes	Nombre de chambres	2
Altitude	250 m		
Animal domestique	Interdit		

## Descriptif

Amoureux des vieilles pierres et de la nature, venez nous retrouver pour un week-end ou un séjour dans notre maison du XVII<sup>ème</sup> siècle située aux portes du Parc des Monts d'Ardèche, à 10 min au sud d'Aubenas, et à 45km de Montélimar. Un GR passant devant notre porte vous pourrez faire de petites ou grandes randonnées, dans la garrigue ou la forêt de pins et de châtaigniers. Proche de plusieurs villages de caractères (classés parmi les plus beaux villages de France), c'est l'occasion idéale pour découvrir le patrimoine ardéchois. Les nombreux marchés de producteurs et artisans vous permettront de connaître les spécialités de la région. Le Mas de Valgrand est une demeure déjà habitée en 1600, où le charme des voûtes, des vieilles pierres, fera parler le passé. Nos deux chambres d'hôtes climatisées, sont non-fumeurs et disposent chacune d'une petite terrasse privative. Elles sont très spacieuses, confortables et chaleureuses. La chambre Eugénie est équipée d'un grand lit en 180 cm de large, salle d'eau avec WC privatif, TV, internet et terrasse privative.

La chambre Victoire qui bénéficie d'une entrée indépendante est quant à elle plus spacieuse. Elle est équipée d'un grand lit 180 cm de large, d'une salle de bains ouverte sur la chambre avec baignoire sur pied et grande douche italienne, WC indépendant, salon avec cuisinette, petit espace extérieur privatif avec salon de jardin. Ces deux chambres situées au 1er étage sont accessibles par un escalier en pierre. Toutes les chambres bénéficient du petit déjeuner qui est compris dans le prix de la nuitée.

La pièce commune est équipée d'un coin cuisine mis à disposition des hôtes. Le village de Fons est situé à seulement 8 km d'Aubenas,

capitale de l'Ardèche méridionale. Vous pourrez ainsi découvrir son château, ses 9 monuments historiques, son marché du samedi matin. Vous flânerez dans les ruelles piétonnes et commerçantes, où de nombreux restaurants sauront vous faire apprécier les saveurs de notre terroir.

## Équipements

- ✓ Lave-vaisselle
- ✓ TV
- ✓ Micro-onde
- ✓ Climatisation
- ✓ Coin-détente intérieur
- ✓ Espace extérieur clos
- ✓ Espace extérieur privé
- ✓ Salon de jardin
- ✓ Terrasse
- ✓ Jardin
- ✓ Maison en pierre
- ✓ Parking privé
- ✓ Coin-détente extérieur
- ✓ Connexion web
- ✓ Draps fournis
- ✓ Chauffage inclus

## Détail des pièces

Étage	Type	Surface	Orientation	Literie	Équipements	Description
N.C	Chambre	-	-	1 x Deux places	Toilettes Télévision Salle de bain Douche	Lit 180, TV écran plat, internet, climatisation, salle de bains ouverte sur la chambre avec baignoire sur pied, grande douche italienne, WC indépendant.
N.C	Chambre	-	-	1 x Deux places	Toilettes Télévision Douche	Lit 180, TV écran plat, internet, climatisation, terrasse, salle d'eau avec grande douche italienne, double vasque, wc indépendant dans la salle d'eau

## Loisirs et services

 Randonnée pédestre	Sur place	 Gare	3 km
 Pêche	7 km	 Services médicaux	7 km
 Piscine	7 km	 Équitation	8 km
 Tennis	8 km	 Baignade	8 km
 Canoë	8 km		

## Thématiques

- Accès internet
- Climatisation
- Nouveaux hébergements

## Tarifs des chambres pour l'année 2019

**Eugénie****2 personnes**

Décembre	70 €
Novembre	70 €
Octobre	70 €
Septembre	70 €
Août	75 €
Juillet	75 €
Juin	70 €
Mai	70 €
Avril	70 €
Mars	70 €
Février	70 €
Janvier	70 €

**Victoire****2 personnes**

Décembre	90 €
Novembre	90 €
Octobre	90 €
Septembre	90 €
Août	95 €
Juillet	95 €
Juin	90 €
Mai	90 €
Avril	90 €
Mars	90 €
Février	90 €
Janvier	90 €

**Informations pratiques**

---

**Utilisation des lieux :**

Le locataire doit respecter le caractère paisible des lieux et en faire un usage conforme à leur destination. Il s'engage à rendre les chambres en bon état.

**Dépassement de capacité :**

Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées ; le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.

**Vos avantages :**

A votre arrivée, le propriétaire vous remettra **le porte-clés ou la carte 'Loisirs Plus'** qui vous permettra de bénéficier de réductions auprès de nombreux prestataires (plus de 150) dont de grands sites touristiques. [Télécharger la liste des prestataires participants et leurs offres de réduction](#)

