



Gîtes de France Ardèche – 4 Cours du Palais – 07000 PRIVAS

Tél. +33 (0)4 75 64 70 70 – Fax +33 (0)4 75 64 75 40 – [contact@gdf07.com](mailto:contact@gdf07.com) [www.gites-de-france-ardeche.com](http://www.gites-de-france-ardeche.com)

Fiche : [Anglais](#) [Deutsch](#) [Nederlands](#)

N° Gîte	47003	Nom de l'hébergement	La Marie Jo
Classement			
Adresse	07 590 CELLIER du LUC		
Commune	Cellier-du-Luc (07590)	Lieu-dit	Les combelles

### Coordonnées du propriétaire

Nom	GAILLARD Michel		
Téléphones	04 66 46 61 42	Téléphone portable	06 79 62 69 51
Email	michel.gaillard07@orange.fr		

Gîte réservable auprès du propriétaire.

### Caractéristiques

[Voir l'album photo complet](#)



Capacité	6 personnes	Nombre de chambres	3
Superficie	85 m <sup>2</sup>	Altitude	970 m
Animal domestique	Accepté gratuitement		

### Descriptif

Maison indépendante "La Marie Jo" aménagée à proximité de la maison du propriétaire, accès et terrain indépendant de 2000m<sup>2</sup>. Le gîte est sur 2 niveaux et bénéficie d'une terrasse. Séjour, coin cuisine, coin salon en mezzanine, 3 ch(3 lits 2 pers, 2 lits 1 pers), lit bébé sur demande, salle d'eau, wc, chauff électr, cheminée (bois payant).

## Équipements

- ✓ Lave linge
- ✓ Lave-vaisselle
- ✓ Cheminée
- ✓ TV
- ✓ Micro-onde
- ✓ Frigo/congélateur
- ✓ Chambre rez-de-chaussée
- ✓ Espace extérieur privé
- ✓ Salon de jardin
- ✓ Terrasse
- ✓ Maison indépendante
- ✓ Barbecue
- ✓ Connexion web
- ✓ Location de draps
- ✓ Option ménage
- ✓ Location linge
- ✓ Lit bébé

## Loisirs et services

 Randonnée pédestre	Sur place	 Pêche	Sur place	 Baignade	2 km
 Équitation	2 km	 Tennis	5 km	 Gare	10 km
 Piscine	10 km	 Services médicaux	10 km	 Commerce	10 km
 Terrain de golf	12 km	 Ski de fond	20 km	 Canoë	20 km

[Découvrir les alentours](#)

## Thématiques

- Accès internet
- gîte pêche
- Locations avec cheminée ou poêle à bois

## Tarifs pour l'année 2018

	Semaine	Weekend	Midweek	Nuit
Minimum	300 €	165 €	225 €	165 €
Maximum	410 €	328 €	349 €	328 €

Séjour de 1 à 2 nuits : arrivée entre 18h00 et 19h00 – départ avant 12h00.

Séjour à partir de 3 nuits : arrivée entre 16h00 et 19h00 – départ avant 10h00.

## Suppléments - options

- Option Ménage : 30€
- Location draps 1 personne : 7€
- Location draps Lit 2 personnes : 8€
- Montant Taxe de Séjour (à titre indicatif) : 0,70€

Chauffage non compris

Taxe de séjour à régler au propriétaire

Dépôt de garantie : 230 € (chèque de caution demandé par le propriétaire à l'arrivée)

## Informations pratiques

Les couvertures et/ou les couettes sont fournies ainsi que la vaisselle.

### Charges locatives :

Le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8 kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relevé de compteur à l'arrivée et au départ).

### Animal accepté sous conditions :

Le propriétaire accepte que vous veniez avec votre animal de compagnie dans son hébergement ; il est bien entendu que cette acceptation est sous conditions du respect de la location et son environnement proche. Afin que votre séjour se déroule dans les meilleures conditions, nous vous invitons à prendre connaissance de la [charte d'accueil des animaux en location saisonnière](#).

### Dépassement de capacité :


Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées ; le propriétaire pourra les accepter

moyennant le paiement d'un supplément.

### Ménage à la charge du locataire :

Nettoyage à la charge du locataire pendant le séjour et avant le départ ; l'hébergement doit être laissé en parfait état. S'il n'est pas convenable, des frais de ménage pourront être facturés. De même, le locataire pourra exiger un complément de nettoyage à l'arrivée, s'il estime que la propreté n'est pas suffisante.

### Autres moyens de paiement acceptés :

-  Chèques vacances

### Vos avantages :

A votre arrivée, le propriétaire vous remettra **le porte-clés ou la carte 'Loisirs Plus'** qui vous permettra de bénéficier de réductions auprès de nombreux prestataires (plus de 150) dont de grands sites touristiques. [Télécharger la liste des prestataires participants et leurs offres de réduction](#)

