




Gîtes de France Ardèche – 4 Cours du Palais – 07000 PRIVAS  
Tél. +33 (0)4 75 64 70 70 – Fax +33 (0)4 75 64 75 40 –  
[contact@gdf07.com](mailto:contact@gdf07.com) [www.gites-de-france-ardeche.com](http://www.gites-de-france-ardeche.com)

Fiche :  [Anglais](#)  [Deutsch](#)  [Nederlands](#)

N° Chambre d'hôtes	405	Nom de l'hébergement	Une Terrasse en Ardèche
Classement		Lieu-dit	443 Les Grads de Perret
Commune	Joyeuse (07260)		

### Coordonnées du propriétaire

Nom	LAVALLARD Marie-France		
Téléphones	04 75 39 04 18	Téléphone portable	06 07 13 89 17
Email	marie.lavallard@gmail.com		

Chambre d'hôtes réservable auprès du propriétaire.

### Caractéristiques

[Voir l'album photo complet](#)



Cet hébergement propose une table d'hôtes

Capacité	4 personnes	Nombre de chambres	2
Altitude	250 m		
Animal domestique	Interdit		

### Descriptif

Au sud de l'Ardèche, sur les hauts de Joyeuse, nous vous accueillons dans notre ancienne magnanerie entièrement restaurée avec goût et vous proposons deux très belles chambres d'hôtes raffinées avec salle d'eau privative. L'architecture intérieure a été pensée afin de préserver l'indépendance de chaque chambre. Grande pièce à vivre avec coin-salon et 2 grandes terrasses où vous pourrez prendre un petit déjeuner élaboré avec soin. Le soir nous préparons si vous le désirez un dîner raffiné réalisé avec les produits régionaux. Notre maison se situe à 10 min du centre aquatique "La Perle d'Eau" (piscine, spa, soins,...).

## Équipements

- ✓ TV
- ✓ Coin-détente intérieur
- ✓ Garage 2 roues
- ✓ Espace extérieur clos
- ✓ Salon de jardin
- ✓ Terrasse
- ✓ Maison en pierre
- ✓ Parking privé
- ✓ Coin-détente extérieur
- ✓ Connexion web
- ✓ Draps fournis
- ✓ Chauffage inclus
- ✓ Table d'hôtes

## Détail des pièces

Étage	Type	Surface	Orientation	Literie	Équipements	Description
N.C	Chambre	-	-	160 x Deux places	Toilettes Télévision Douche	
N.C	Chambre	-	-	320 x Deux places	Toilettes Télévision Douche	

## Loisirs et services

 Randonnée pédestre	Sur place	 Pêche	3 km
 Commerce	3 km	 Services médicaux	3 km
 Baignade	3 km	 Piscine	4 km
 Tennis	4 km	 Équitation	4 km
 Canoë	10 km	 Ski de fond	40 km

[Découvrir les alentours](#)

## Thématiques

- Accès internet
- Saint-Valentin
- Canoë
- Table d'hôte

## Tarifs des chambres pour l'année 2018

Chambre1	1 personne	2 personnes
Décembre	65 €	70 €
Novembre	65 €	70 €
Octobre	65 €	70 €
Septembre	65 €	70 €
Août	70 €	75 €
Juillet	70 €	75 €
Juin	70 €	75 €
Mai	70 €	75 €
Avril	70 €	75 €
Mars	70 €	75 €
Février	65 €	70 €
Janvier	65 €	70 €

Chambre2	1 personne	2 personnes
Décembre	65 €	70 €
Novembre	65 €	70 €
Octobre	65 €	70 €
Septembre	65 €	70 €
Août	70 €	75 €
Juillet	70 €	75 €
Juin	70 €	75 €
Mai	70 €	75 €
Avril	70 €	75 €
Mars	70 €	75 €
Février	65 €	70 €
Janvier	65 €	70 €

Taxe de séjour à régler au propriétaire

## Nos engagements table d'hôtes

- ✓ Nous utilisons principalement des produits locaux et du terroir
- ✓ Les produits de saisons sont une priorité, ils seront chez nous à l'honneur.
- ✓ Les vins servis sont exclusivement Ardéchois
- ✓ Les plats cuisinés sont frais et transformés à la maison
- ✓ Nous composons des plats découvertes (sucré/salé, fleurs, plantes, épices...)
- ✓ Possibilité de table adaptée végétarienne sur demande
- ✓ Possibilité de table adaptée aux allergies déclarées.
- ✓ Nous transmettons volontiers les bonnes pratiques culinaires et nos recettes.

## Informations pratiques

### Utilisation des lieux :

Le locataire doit respecter le caractère paisible des lieux et en faire un usage conforme à leur destination. Il s'engage à rendre les chambres en bon état.

### Dépassement de capacité :

Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées ; le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.

### Vos avantages :

A votre arrivée, le propriétaire vous remettra **le porte-clés ou la carte 'Loisirs Plus'** qui vous permettra de bénéficier de réductions auprès de nombreux prestataires (plus de 150) dont de grands sites touristiques. [Télécharger la liste des prestataires participants et leurs offres de réduction](#)

