



Gîtes de France Ardèche – 4 Cours du Palais – 07000 PRIVAS
Tél. +33 (0)4 75 64 70 70 – Fax +33 (0)4 75 64 75 40 –
contact@gdf07.com www.gites-de-france-ardeche.com

Fiche : [Anglais](#) [Deutsch](#) [Nederlands](#)

N° Gîte	339023	Nom de l'hébergement	Mas du Vignal
Classement	 Charme		
Commune	Vesseaux (07200)	Lieu-dit	170 chemin du Vignal

Coordonnées du propriétaire

Nom	DUMOULIN Dominique		
Téléphones	04 75 93 00 89	Téléphone portable	06 15 20 41 51
Email	contact@masduvignal.com	Site internet	http://www.masduvignal.com

Réservation en ligne ou auprès du Service Réservation au +33 (0)4 75 64 70 70.

Caractéristiques

[Voir l'album photo complet](#)



Capacité	8 personnes	Nombre de chambres	4
Superficie	120 m ²	Altitude	280 m
Animal domestique	Interdit		

Descriptif

En Ardèche méridionale, très beau mas superbement restauré, dans un cadre agréable, calme et ensoleillé près du village et des commerces. Composé d'une grande pièce à vivre de 46 m² avec espace cuisine moderne équipé de grands plans de travail, un coin repas avec sa table familiale et enfin le salon spacieux organisé autour de la cheminée en pierre. 4 belles chambres dont une suite familiale, dotées de salles d'eau privatives avec WC, vous invitent à la détente. (2 lits en 140 cm x 190 cm, 2 lits en 90 cm x 190 cm, 2 lits en 100 cm x 190 cm). Le linge de nuit est fourni. L'ensemble s'ouvre sur un vaste jardin arboré de 2000 m² avec salon de jardin, transats, coin repas ombragé avec barbecue. Ping-pong.

Équipements

- ✓ Lave linge
- ✓ Lave-vaisselle
- ✓ Cheminée
- ✓ TV
- ✓ DVD
- ✓ Micro-onde
- ✓ Gîte bébé
- ✓ Rez-de-chaussée
- ✓ Frigo/congélateur
- ✓ Chambre rez-de-chaussée
- ✓ Espace extérieur privé
- ✓ Salon de jardin
- ✓ Terrasse
- ✓ Jardin
- ✓ Maison en pierre
- ✓ Parking privé
- ✓ Mitoyen propriétaire
- ✓ Barbecue
- ✓ Connexion web
- ✓ Draps fournis
- ✓ Option ménage
- ✓ Location linge
- ✓ Lit bébé

Loisirs et services

 Randonnée pédestre	Sur place	 Commerce	2 km	 Services médicaux	2 km
 Tennis	2 km	 Escalade	3 km	 Équitation	3 km
 Baignade	4 km	 Pêche	4 km	 Piscine	8 km
 Canoë	25 km	 Ski de fond	45 km	 Gare	45 km
 Terrain de golf	50 km				

Accès au gîte

Valence - Privas - Aubenas (N304). Dans la descente du col de l'Escrinet, avant le village de Vesseaux, puis prendre à droite la direction les Rousses en face le stade de foot. Traverser le hameau des Rousses, le gîte est à la sortie du hameau, sur la droite.

[Découvrir les alentours](#)

Thématiques

- Accès internet
- Accueil Cyclo
- Accueil Rando
- Bébé calin
- Charme
- Draps fournis
- Gîtes en service
- Gîtes Grande capacité
- Locations avec cheminée
- Marque 'Accueil du Parc'
- Notre sélection
- réservation exclusif et partagé
- Vente Dernière Minute
- ou poêle à bois
- Tout en rez-de-chaussée

Tarifs pour l'année 2019

	Semaine	Weekend	Midweek	Nuit
Minimum	600 €	358 €	488 €	-
Maximum	1250 €	813 €	1063 €	-

Séjour de 1 à 2 nuits : arrivée entre 18h00 et 19h00 – départ avant 12h00.

Séjour à partir de 3 nuits : arrivée entre 16h00 et 19h00 – départ avant 10h00.

Suppléments - options

- Option Ménage : 80€
- Location linge toilette et/ou maison : 5€
- Forfait chauffage semaine 90€ par semaine
- Forfait chauffage week-end : 45€

Chauffage non compris

Dépôt de garantie : 500 € (chèque de caution demandé par le propriétaire à l'arrivée)

Informations pratiques

Les couvertures et/ou les couettes sont fournies ainsi que la vaisselle.

Charges locatives :

Le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8 kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relevé de compteur à l'arrivée et au départ).

Dépassement de capacité :

Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées ; le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.

Ménage à la charge du locataire :

Nettoyage à la charge du locataire pendant le séjour et avant le départ ; l'hébergement doit être laissé en parfait état. S'il n'est pas convenable, des frais de ménage pourront être facturés. De même, le locataire pourra exiger un complément de nettoyage à l'arrivée, s'il estime que la propreté n'est pas suffisante.

Vos avantages :

A votre arrivée, le propriétaire vous remettra **le porte-clés ou la carte 'Loisirs Plus'** qui vous permettra de bénéficier de réductions auprès de nombreux prestataires (plus de 150) dont de grands sites touristiques. [Télécharger la liste des prestataires participants et leurs offres de réduction](#)

