



Gîtes de France Ardèche – 4 Cours du Palais – 07000 PRIVAS

Tél. +33 (0)4 75 64 70 70 – Fax +33 (0)4 75 64 75 40 – contact@gdf07.com www.gites-de-france-ardeche.com

Fiche : [Anglais](#) [Deutsch](#) [Nederlands](#)

N° Gîte	314012	Nom de l'hébergement	gîte de champ
Classement			
Commune	Silhac (07240)	Lieu-dit	Champ

Coordonnées du propriétaire

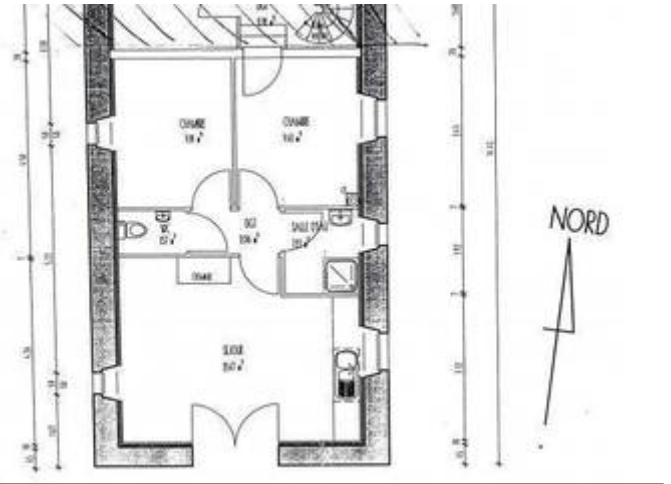
A contacter au moins 48h avant votre séjour, pour organiser au mieux votre arrivée au gîte.

Nom	SCHILDKNECHT Michel		
Téléphones	04 75 58 09 22	Téléphone portable	06 52 80 80 93
Email	m.schildknecht@orange.fr	Site internet	http://www.gitedechamp.com

Réservation en ligne ou auprès du Service Réservation au +33 (0)4 75 64 70 70.

Caractéristiques

[Voir l'album photo complet](#)



Capacité	4 personnes	Nombre de chambres	2
Superficie	50 m ²	Altitude	600 m
Animal domestique	Interdit		

Descriptif

Très joli gîte douillet aménagé dans une ancienne grange ardéchoise, décoration soignée et ambiance très reposante. Le gîte est aménagé dans un petit hameau à moins de 10 minutes de Vernoux où vous trouvez tous commerces et activités (piscine avec toboggan, lac). Séjour, coin-cuisine intégré, cheminée avec insert, convertible 1 place, chambre 1 (1 lit 2 places), chambre 2 (2 lits 1 place), salle d'eau, wc, chauffage central, terrasse, coin jardin et parking réservé. Draps fournis et lits faits à l'arrivée, lit bébé et chaise haute sur demande. Le propriétaire habite à côté du gîte. Connexion internet. Barbecue gaz.

Accès au gîte

A Vernoux, direction Silhac. A 2,2km tourner à gauche panneau CHAMP : petite route entre maison Réviscole et La Révane. Traverser le pont du Ranc. A env. 1km tourner à droite et continuer sur 300m : vous êtes au gîte. Pour le GPS, indiquer Balluard à la place de Champ.

Équipements

- ✓ Lave linge
- ✓ Lave-vaisselle
- ✓ Cheminée
- ✓ Poêle à bois
- ✓ TV
- ✓ Canapé convertible
- ✓ Frigo/congélateur
- ✓ Chambre rez-de-chaussée
- ✓ Espace extérieur clos
- ✓ Espace extérieur privé
- ✓ Salon de jardin
- ✓ Terrasse
- ✓ Jardin
- ✓ Maison en pierre
- ✓ Parking privé
- ✓ Jeu de boules
- ✓ Mitoyen propriétaire
- ✓ Barbecue
- ✓ Connexion web
- ✓ Draps fournis
- ✓ Chauffage inclus
- ✓ Option ménage
- ✓ Lit bébé

Loisirs et services

 Randonnée pédestre	Sur place	 Pêche	2 km
 Équitation	2 km	 Commerce	5 km
 Baignade	5 km	 Services médicaux	5 km
 Piscine	5 km	 Tennis	5 km
 Canoë	12 km	 Terrain de golf	15 km

[Découvrir les alentours](#)

Thématiques

- Accès internet
- gîte pêche
- Locations salariés et entreprises
- Canoë
- Gîtes en service réservation
- Offres spéciales Cyber Monday
- Chauffage compris
- Location à la ferme
- Draps fournis
- Locations avec cheminée ou poêle à bois

Tarifs pour l'année 2018

	Semaine	Weekend	Midweek	Nuit
Minimum	290 €	160 €	218 €	160 €
Maximum	480 €	384 €	408 €	384 €

Séjour de 1 à 2 nuits : arrivée entre 18h00 et 19h00 – départ avant 12h00.

Séjour à partir de 3 nuits : arrivée entre 16h00 et 19h00 – départ avant 10h00.

Suppléments - options

- Option Ménage : 35€
- Montant Taxe de Séjour (à titre indicatif) : 0,50€

Chauffage compris

Taxe de séjour à régler au propriétaire

Dépôt de garantie : 230 € (chèque de caution demandé par le propriétaire à l'arrivée)

Informations pratiques

Les couvertures et/ou les couettes sont fournies ainsi que la vaisselle.

Charges locatives :

Le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8 kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relevé de compteur à l'arrivée et au départ).

Dépassement de capacité :

Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées ; le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.




Ménage à la charge du locataire :

Nettoyage à la charge du locataire pendant le séjour et avant le départ ; l'hébergement doit être laissé en parfait état. S'il n'est pas convenable, des frais de ménage pourront être facturés. De même, le locataire pourra exiger un complément de nettoyage à l'arrivée, s'il estime que la propreté n'est pas suffisante.

Assurance annulation :

Vivement conseillée : elle vous dédommage en cas d'annulation ou d'interruption de séjour pour des raisons de santé ou professionnelles (lire les clauses de l'assurance annulation jointes à votre contrat). Pour les conditions d'annulation sans assurance annulation, se reporter à l'Article 10 du contrat de location.

Autres moyens de paiement acceptés :

-  Carte Bancaire
-  Chèques vacances
-  Chèques cadeaux Gîtes de France

Vos avantages :

A votre arrivée, le propriétaire vous remettra **le porte-clés ou la carte 'Loisirs Plus'** qui vous permettra de bénéficier de réductions auprès de nombreux prestataires (plus de 150) dont de grands sites touristiques. [Télécharger la liste des prestataires participants et leurs offres de réduction](#)

