



Gîtes de France Ardèche – 4 Cours du Palais – 07000 PRIVAS
Tél. +33 (0)4 75 64 70 70 – Fax +33 (0)4 75 64 75 40 –
contact@gdf07.com www.gites-de-france-ardeche.com

Fiche : [Anglais](#) [Deutsch](#) [Nederlands](#)

N° Gîte	295017	Nom de l'hébergement	Gîte de Jariès
Classement			
Adresse	Route de jariès		
Commune	Saint-Sauveur-de-Montagut (07190)	Lieu-dit	Jariès

Coordonnées du propriétaire

Nom	VOLLE Sophie		
Téléphone portable	06 87 92 55 24		
Email	jaries07@yahoo.fr	Site internet	http://www.jaries-gite-ardeche.com/

Gîte réservable auprès du propriétaire.

Caractéristiques

[Voir l'album photo complet](#)



Capacité	4 personnes	Nombre de chambres	2
Superficie	70 m ²	Altitude	600 m
Animal domestique	Interdit		

Descriptif

Surplombant la vallée de l'Eyrieux et de la Glueyre, au calme, gîte de caractère en pierre mitoyen à l'accès indépendant, restauré à neuf (pierres apparentes, poutres) à l'authentique. Gîte sur 2 niveaux. Très belle vue sur la vallée. Séjour/c.cuisine intégré, c.salon avec convert. 2 pers en appoint. 2 ch à l'étage mansardées communicantes dont 1 ch en mezzanine avec 1 lit 2 personne, 1 chambre (2 lits 1 personne et lit d 'appoint) S.d'eau, wc. Chauffage électrique. DVD et magnétoscope. Table de ping pong. Terrasse avec barbecue en pierre. Terrain attenant clos, abri couvert pour voiture, place de parking. Piscine hors sol privée. Pétañque, baby foot à disposition et petits jeux pour enfants. Bois 20€/semaine.

Accès au gîte

Vous arrivez du sud, sortie A7 LORIOU, suivre La Voulte puis Le Cheylard jusqu'à St Sauveur de Montagut. Vous arrivez du nord, sortie A7 Valence SUD, prendre Pont des Lômes, suivre la vallée de l'Eyrieux, Le Cheylard jusqu'à St Sauveur de Montagut. A St Sauveur de Montagut, prendre direction St Pierreville, passer devant l'église. Puis prendre 2ème route à gauche "Tazuc". A 1 km, prendre à droite en suivant

panneau "Gîtes de France". Monter sur 4 km, le gîte est à droite en contrebas, après le N°3200.

Équipements

- | | | |
|----------------------|-------------------------|---------------------|
| ✓ Lave linge | ✓ Frigo/congélateur | ✓ Parking privé |
| ✓ Lave-vaisselle | ✓ Piscine sur place | ✓ Jeu de boules |
| ✓ Poêle à bois | ✓ Piscine privée | ✓ Barbecue |
| ✓ TV | ✓ Espace extérieur clos | ✓ Location de draps |
| ✓ DVD | ✓ Salon de jardin | ✓ Chauffage inclus |
| ✓ Micro-onde | ✓ Terrasse | ✓ Option ménage |
| ✓ Gite bébé | ✓ Jardin | ✓ Lit bébé |
| ✓ Canapé convertible | ✓ Maison en pierre | |

Détail des pièces

Salle d'eau

Salle d'eau avec douche supérieure au standard et porte de douche, sèche serviettes et porte manteau et porte serviettes lavabo sur colonne avec rangements

Surface: 4 m²

pièce unique séj cuis sal

Séjour, coin cuisine équipée avec plaque de cuisson 3 feux gaz et 1 électrique et réfrigérateur avec compartiment congélateur, lave vaisselle et four encastré. Coin salon avec convertible et table basse et TV, poêle à bois. Baby foot à disposition.

Surface: 40 m² - Orientation: Sud

Chambre - Niveau 1

Chambre en mezzanine (1 lit en 140 cm X 190 cm) communicante avec une 2ème chambre, table de chevet et lampe de chevet et éclairage du côté de la tête de lit.

Surface: 9 m² - Orientation: Nord

Lit(s): 140 cm

Chambre - Niveau 1

Chambre mansardée avec 2 lits en 90 cm X 190 cm 2 tables et 2 lampes de chevet, un lit d'appoint en 90 cm.

Surface: 8 m² - Orientation: Sud

Lit(s): 90 cm, 90 cm

WC

WC avec chasse d'eau 3 l / 6 l

Surface: 2 m²

Loisirs et services

 Piscine	Sur place	 Randonnée pédestre	Sur place	 Tennis	5 km
 Baignade	5 km	 Pêche	5 km	 Canoë	5 km
 Services médicaux	5 km	 Commerce	5 km	 Équitation	25 km
 Gare	55 km	 Ski de fond	60 km		

[Découvrir les alentours](#)

Thématiques

- Bébé calin
- Chauffage compris
- Locations avec cheminée ou poêle à bois
- Canoé
- Location avec piscine

Tarifs pour l'année 2018

	Semaine	Weekend	Midweek	Nuit
Minimum	380 €	209 €	285 €	209 €
Maximum	580 €	464 €	493 €	464 €

Séjour de 1 à 2 nuits : arrivée entre 18h00 et 19h00 – départ avant 12h00.

Séjour à partir de 3 nuits : arrivée entre 16h00 et 19h00 – départ avant 10h00.

Suppléments - options

- Option Ménage : 40€
- Location draps 1 personne : 3€
- Location draps Lit 2 personnes : 5€

Chauffage compris

Taxe de séjour à régler au propriétaire

Dépôt de garantie : 230 € (chèque de caution demandé par le propriétaire à l'arrivée)

Informations pratiques

Piscine sur place :

(baignade non surveillée). Piscine en règle générale ouverte de juin à septembre : consultez les propriétaires pour connaître la période exacte. La piscine est mise à disposition pour le nombre de personnes notées sur le contrat ; l'usage par des personnes externes est interdit sauf accord préalable avec les propriétaires.

Les couvertures et/ou les couettes sont fournies ainsi que la vaisselle.

Charges locatives :

Le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8 kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relevé de compteur à l'arrivée et au départ).


Dépassement de capacité :

Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées ; le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.

Ménage à la charge du locataire :

Nettoyage à la charge du locataire pendant le séjour et avant le départ ; l'hébergement doit être laissé en parfait état. S'il n'est pas convenable, des frais de ménage pourront être facturés. De même, le locataire pourra exiger un complément de nettoyage à l'arrivée, s'il estime que la propreté n'est pas suffisante.

Autres moyens de paiement acceptés :

-  Chèques vacances

Vos avantages :

A votre arrivée, le propriétaire vous remettra **le porte-clés ou la carte 'Loisirs Plus'** qui vous permettra de bénéficier de réductions auprès de nombreux prestataires (plus de 150) dont de grands sites touristiques. [Télécharger la liste des prestataires participants et leurs offres de réduction](#)

