



Gîtes de France Ardèche – 4 Cours du Palais – 07000 PRIVAS

Tél. +33 (0)4 75 64 70 70 – Fax +33 (0)4 75 64 75 40 – [contact@gdf07.com](mailto:contact@gdf07.com) [www.gites-de-france-ardeche.com](http://www.gites-de-france-ardeche.com)

Fiche : [Anglais](#) [Deutsch](#) [Nederlands](#)

N° Gîte	294021	Nom de l'hébergement	Gîte de la Claysse
Classement			
Commune	Saint-Sauveur-de-Cruzières (07460)	Lieu-dit	Le Village

### Coordonnées du propriétaire

A contacter au moins 48h avant votre séjour, pour organiser au mieux votre arrivée au gîte.

Nom	BONNAURE Martine		
Téléphones	04 75 39 44 90	Téléphone portable	06 13 60 07 31
Email	martine.bonnaure.architecte@orange.fr		

Réservation en ligne ou auprès du Service Réservation au +33 (0)4 75 64 70 70.

### Caractéristiques

[Voir l'album photo complet](#)



PLAN REZ DE CHAUSSEE



Capacité	6 personnes	Nombre de chambres	3
Superficie	75 m <sup>2</sup>	Altitude	150 m
Animal domestique	Interdit		

### Descriptif

Ce joli gîte de caractère vous accueille au cœur du petit village de St Sauveur de Cruziers. Vous êtes à l'extrême sud du département, au pays des oliviers enchantés par les cigales, et à 2 pas du Gard (vallée de la Cèze, Barjac, Uzès). Vous disposez d'une belle terrasse, d'une seconde plus petite et couverte et d'un espace extérieur privatif. La boulangerie est à 60 mètres, idéal pour les petits déjeuners avec le pain frais ! Ce gîte est décoré avec goût par Martine, propriétaire architecte. Il est sur deux niveaux. Au rez de chaussée, vous avez le séjour et le coin cuisine bien équipé, une chambre avec un lit 140 et sa salle d'eau privée, un WC. A l'étage, vous avez une chambre mansardée avec 2 lits une place, une chambre avec un lit 140, une salle d'eau avec WC. Quelques animations ont lieu en été sur la place du village à proximité. C'est la région idéale pour visiter les grands sites de l'Ardèche méridionale : Vallon Pont d'Arc et la Caverne du Pont d'Arc, l'Aven d'Orgnac, la grotte de la Cocalière. Barjac classé village de caractère où se déroulent de nombreuses manifestations est à 8 minutes. Pour la baignade, dans le village, vous avez 2 piscines, sinon vous accédez à la rivière du Chassezac à 20 minutes, près du Bois de Païolive. . Au printemps et à l'automne, vous pouvez découvrir cette belle région en parcourant les nombreux chemins de randonnée. Un beau séjour aux portes du sud parfumé d'un air de Provence !


## Équipements

- ✓ Lave linge
- ✓ Lave-vaisselle
- ✓ TV
- ✓ DVD
- ✓ Micro-onde
- ✓ Gîte bébé
- ✓ Frigo/congélateur
- ✓ Chambre rez-de-chaussée
- ✓ Espace extérieur privé
- ✓ Abri voiture
- ✓ Salon de jardin
- ✓ Terrasse
- ✓ Jardin
- ✓ Maison en pierre
- ✓ Parking privé
- ✓ Jeu de boules
- ✓ Barbecue
- ✓ Connexion web
- ✓ Location de draps
- ✓ Option ménage
- ✓ Location linge
- ✓ Lit bébé

## Détail des pièces

Étage	Type	Surface	Orientation	Literie	Équipements	Description
N.C	Chambre unique avec séjour et cuisine	32 m <sup>2</sup>	Nord-est	-		Coin cuisine bien équipé avec 4 feux induction, hotte aspirante, lave-vaisselle, four électrique, micro ondes, cafetière et bouilloire électrique, grille pain, évier 2 bacs, lave linge, réfrigérateur/congélateur. Coin salle à manger avec table et chaises et coin salon avec 2 canapés et TV écran plat.
N.C	Chambre	13 m <sup>2</sup>	Nord-ouest	1 x 140 cm	Douche	Chambre avec un lit 140 et sa salle d'eau privée, une armoire et 2 chevets
N.C	Toilettes	1 m <sup>2</sup>	-	-		Wc avec lave-main
1er étage	Chambre	12 m <sup>2</sup>	-	2 x 90 cm		2 lits 90 et 2 commodes. Pièce mansardée
1er étage	Chambre	8 m <sup>2</sup>	-	1 x 140 cm		Chambre avec fenêtre de toit, un lit 140 et étagères pour rangement
1er étage	Salle d'eau	3 m <sup>2</sup>	-	-	Toilettes Douche	Salle d'eau avec wc

## Loisirs et services

 Randonnée pédestre	Sur place	 Pêche	0,1 km	 Escalade	0,2 km
 Commerce	0,3 km	 Piscine	0,3 km	 Baignade	0,4 km
 Tennis	0,8 km	 Équitation	4 km	 Services médicaux	6 km
 Canoë	10 km	 Gare	30 km	 Ski de fond	80 km

## Accès au gîte

Au village, prendre le chemin qui descend à côté de la boulangerie (à gauche en venant de Barjac), prendre le chemin de terre qui longe les vignes, le gîte est au bout du chemin.

[Découvrir les alentours](#)

## Thématiques

- Accès internet
- Bébé calin
- Gîtes en service réservation
- Accueil Cyclo
- Canoë
- Locations à moins de 2km de la baignade
- Accueil Rando
- gîte pêche
- Locations salariés et entreprises

## Tarifs pour l'année 2018

	Semaine	Weekend	Midweek	Nuit
Minimum	350 €	193 €	263 €	193 €

Maximum

740 €

592 €

629 €

592 €

Séjour de 1 à 2 nuits : arrivée entre 18h00 et 19h00 – départ avant 12h00.

Séjour à partir de 3 nuits : arrivée entre 16h00 et 19h00 – départ avant 10h00.

## Suppléments - options

- Taxe de Séjour par personne (à titre indicatif) 1,03€ par jour
- Location draps 1 personne : 10€
- Option Ménage : 60€
- Location draps Lit 2 personnes : 12€

Chauffage non compris

Taxe de séjour à régler au propriétaire

Dépôt de garantie : 230 € (chèque de caution demandé par le propriétaire à l'arrivée)

## Informations pratiques

Les couvertures et/ou les couettes sont fournies ainsi que la vaisselle.

### Charges locatives :

Le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8 kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relevé de compteur à l'arrivée et au départ).

### Dépassement de capacité :

Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées ; le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.




### Ménage à la charge du locataire :

Nettoyage à la charge du locataire pendant le séjour et avant le départ ; l'hébergement doit être laissé en parfait état. S'il n'est pas convenable, des frais de ménage pourront être facturés. De même, le locataire pourra exiger un complément de nettoyage à l'arrivée, s'il estime que la propreté n'est pas suffisante.

### Assurance annulation :

Vivement conseillée : elle vous dédommage en cas d'annulation ou d'interruption de séjour pour des raisons de santé ou professionnelles (lire les clauses de l'assurance annulation jointes à votre contrat). Pour les conditions d'annulation sans assurance annulation, se reporter à l'Article 10 du contrat de location.

### Autres moyens de paiement acceptés :

-  Carte Bancaire
-  Chèques vacances
-  Chèques cadeaux Gîtes de France

### Vos avantages :

A votre arrivée, le propriétaire vous remettra le **porte-clés ou la carte 'Loisirs Plus'** qui vous permettra de bénéficier de réductions auprès de nombreux prestataires (plus de 150) dont de grands sites touristiques. [Télécharger la liste des prestataires participants et leurs offres de réduction](#)

