



Gîtes de France Ardèche – 4 Cours du Palais – 07000  
PRIVAS  
Tél. +33 (0)4 75 64 70 70 – Fax +33 (0)4 75 64 75 40 –  
[contact@gdf07.com](mailto:contact@gdf07.com) [www.gites-de-france-ardeche.com](http://www.gites-de-france-ardeche.com)

Fiche : [Anglais](#) [Deutsch](#) [Nederlands](#)

N° Chambre d'hôtes	245	Nom de l'hébergement	Le Monteil
Classement			
Commune	Saint-Genest-de-Beauzon (07230)	Lieu-dit	Le Monteil

### Coordonnées du propriétaire

Nom	REVUELTA Jean-Bernard		
Téléphones	04 75 37 26 49 04 75 37 26 49	Téléphone portable	06 27 79 66 47
Email	<a href="mailto:contact@le-monteil.com">contact@le-monteil.com</a>	Site internet	<a href="http://www.le-monteil.com">http://www.le-monteil.com</a>

Chambre d'hôtes réservable auprès du propriétaire.

### Caractéristiques

[Voir l'album photo complet](#)



Capacité	8 personnes	Nombre de chambres	2
Altitude	220 m		
Animal domestique	Interdit		

### Descriptif

Dans un environnement calme et préservé, 2 chambres de caractère très spacieuses aménagées dans notre mas ancien de la Cévennes Ardéchoise, entre Joyeuse et Les Vans. Une chambre pour 2 ou 3 personnes est équipée d'un lit en 160, d'un lit en 90, d'un coin salon, d'une salle d'eau avec grande douche et de WC séparés.. Deuxième chambre sur 2 niveaux, avec au 1er niveau (25 m²) 1 lit en 140, coin salon, salle d'eau avec douche et WC séparés. Sur la mezzanine de 18 m², 3 lits en 90. Salon (avec frigo et micro-ondes) et grande terrasse réservés aux hôtes. Grand terrain commun. Tout l'équipement bébé sur demande. Nombreuses balades au départ de la maison. Sur place, nous pouvons aussi vous proposer notre gîte rural. Piscine commune. Garage 2 roues.













## Équipements

- ✓ Micro-onde
- ✓ Gîte bébé
- ✓ Climatisation
- ✓ Coin-détente intérieur
- ✓ Garage 2 roues
- ✓ Ping-Pong
- ✓ Piscine
- ✓ Salon de jardin
- ✓ Terrasse
- ✓ Maison en pierre
- ✓ Coin-détente extérieur
- ✓ Connexion web
- ✓ Draps fournis
- ✓ Chauffage inclus
- ✓ Lit bébé

## Détail des pièces

Étage	Type	Surface	Orientation	Literie	Équipements	Description
N.C	Chambre	-	-	3 x Une place 1 x Deux places	Toilettes Salle de bain Douche	Sur 2 niveaux, avec au 1er niveau (25 m²) 1 lit en 140, coin salon, salle d'eau avec douche et WC séparés. Sur la mezzanine de 18 m², 3 lits en 90. Lit bébé à disposition.
N.C	Chambre	-	-	1 x Une place 1 x Deux places	Toilettes Salle de bain Douche	Cette chambre d'hôtes pour 2 ou 3 personnes est équipée d'un lit en 160, d'un lit en 90, d'un coin salon, d'une salle d'eau avec grande douche et de WC séparés.

## Loisirs et services

 Piscine	Sur place	 Randonnée pédestre	Sur place	 Tennis	2 km
 Services médicaux	5 km	 Escalade	5 km	 Commerce	5 km
 Pêche	7 km	 Baignade	7 km	 Canoë	7 km
 Équitation	10 km	 Ski de fond	50 km	 Gare	70 km

## Accès à l'hébergement

Sur la route Aubenas - Alès prendre Lablachère. Tout de suite après, au rond-point prendre direction Les Vans, pendant 5 Km environ, puis à droite St Genest de Beauzon.

Suivre la route, passer devant la Mairie et l'Eglise en ruine. 500 m après prendre à droite à la croix : Le Monteil. Suivre la route, traverser le hameau, la dernière maison sur la droite, vous êtes arrivés !

[Découvrir les alentours](#)

## Thématiques

- Accès internet
- Bébé calin
- Canoë
- Climatisation
- Location avec piscine
- Marque 'Accueil du Parc'

## Tarifs des chambres pour l'année 2018

<b>Chambre Sud</b>	<b>1 personne</b>	<b>2 personnes</b>	<b>3 personnes</b>	<b>Pers. suppl.</b>
Décembre				
Novembre				
Octobre	90 €	90 €	110 €	20 €
Septembre	90 €	90 €	110 €	20 €
Août	90 €	90 €	110 €	20 €
Juillet	90 €	90 €	110 €	20 €
Juin	90 €	90 €	110 €	20 €
Mai	90 €	90 €	110 €	20 €
Avril	90 €	90 €	110 €	20 €
Mars				
Février				
Janvier				

<b>Chambre Est</b>	<b>1 personne</b>	<b>2 personnes</b>	<b>3 personnes</b>	<b>4 personnes</b>	<b>Pers. suppl.</b>
Décembre					
Novembre					
Octobre	90 €	90 €	110 €	130 €	20 €
Septembre	90 €	90 €	110 €	130 €	20 €
Août	90 €	90 €	110 €	130 €	20 €
Juillet	90 €	90 €	110 €	130 €	20 €
Juin	90 €	90 €	110 €	130 €	20 €
Mai	90 €	90 €	110 €	130 €	20 €
Avril	90 €	90 €	110 €	130 €	20 €
Mars					
Février					
Janvier					

Taxe de séjour à régler au propriétaire

## Informations pratiques

### Piscine sur place :

(baignade non surveillée). Piscine en règle générale ouverte de juin à septembre : consultez les propriétaires pour connaître la période exacte. La piscine est mise à disposition pour le nombre de personnes notées sur le contrat ; l'usage par des personnes externes est interdit sauf accord préalable avec les propriétaires.



### Utilisation des lieux :

Le locataire doit respecter le caractère paisible des lieux et en faire un usage conforme à leur destination. Il s'engage à rendre les chambres en bon état.

### Dépassement de capacité :

Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées ; le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.

### Autres moyens de paiement acceptés :

-  Chèques vacances
-  Chèques cadeaux Gîtes de France

### Vos avantages :

A votre arrivée, le propriétaire vous remettra **le porte-clés ou la carte 'Loisirs Plus'** qui vous permettra de bénéficier de réductions auprès de nombreux prestataires (plus de 150) dont de grands sites touristiques. [Télécharger la liste des prestataires participants et leurs offres de réduction](#)

