



Gîtes de France Ardèche – 4 Cours du Palais – 07000 PRIVAS

Tél. +33 (0)4 75 64 70 70 – Fax +33 (0)4 75 64 75 40 – contact@gdf07.com www.gites-de-france-ardeche.com

Fiche : [Anglais](#) [Deutsch](#) [Nederlands](#)

N° Gîte	236701	Nom de l'hébergement	Joseph et Etienne
Classement			
Commune	Saint-Félicien (07410)	Lieu-dit	2135, route de La Gaye

Coordonnées du propriétaire

Nom	EYNARD Nicole et Gérard		
Téléphones	04 75 06 07 71	Téléphone portable	06 75 24 98 33
Email	gites.lessaules.ardeche@orange.fr	Site internet	http://gites-les-saules.fr

Gîte réservable auprès du propriétaire.

Caractéristiques

[Voir l'album photo complet](#)



Capacité	4 personnes	Nombre de chambres	2
Superficie	66 m ²	Altitude	580 m
Animal domestique	Interdit		

Descriptif

Bienvenue au Gîtes des Saules : au coeur d'une vallée verdoyante et bien exposée, à 5km de St Félicien et à 2 km de la piscine municipale, maison indépendante située en contre bas de notre habitation dans laquelle nous avons aménagé 2 gîtes de très bon confort. Chaque gîte dispose de sa propre entrée et de sa terrasse. 1er gîte : séjour, coin cuisine intégré, coin salon (canapé et Tv écran plat), salle d'eau avec wc. A l'étage : 1ch(1 lit 2 pers), 1ch(2 lits 1 pers), draps fournis, wc indépendant, chauffage électrique.

Accès au gîte

St Félicien. Aller jusqu'à le plan d'eau de St Félicien (piscine municipale) et prendre la petite route qui monte direction Pojot par Pojonnois, route de la Gaye. Dans l'épingle continuer à gauche et faire 1.5km. Dans un virage panneau "Gîte de France". Prendre le chemin à gauche.

Équipements

- ✓ Lave linge
- ✓ TV
- ✓ Micro-onde
- ✓ Canapé convertible
- ✓ Frigo/congélateur
- ✓ Salon de jardin
- ✓ Terrasse
- ✓ Jardin
- ✓ Parking privé
- ✓ Barbecue
- ✓ Connexion web
- ✓ Draps fournis
- ✓ Chauffage inclus
- ✓ Option ménage
- ✓ Lit bébé

Loisirs et services

 Randonnée pédestre	Sur place	 Pêche	2 km
 Piscine	2 km	 Tennis	5 km
 Commerce	5 km	 Services médicaux	5 km
 Équitation	9 km	 Ski de fond	15 km
 Baignade	20 km	 Gare	40 km

[Découvrir les alentours](#)

Thématiques

- Accès internet
- Châtaignes en Fête
- Draps fournis
- A moins de 15km des pistes de raquettes, ski...
- Chauffage compris
- gîte pêche

Tarifs pour l'année 2017

	Semaine	Weekend	Midweek	Nuit
Minimum	320 €	176 €	240 €	-
Maximum	440 €	215 €	281 €	-

Séjour de 1 à 2 nuits : arrivée entre 18h00 et 19h00 – départ avant 12h00.

Séjour à partir de 3 nuits : arrivée entre 16h00 et 19h00 – départ avant 10h00.

Suppléments - options

- Option Ménage : 40€

Chauffage compris

Taxe de séjour incluse dans le prix de la location

Dépôt de garantie : 230 € (chèque de caution demandé par le propriétaire à l'arrivée)

Informations pratiques

Les couvertures et/ou les couettes sont fournies ainsi que la vaisselle.

Charges locatives :

Le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8 kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relevé de compteur à l'arrivée et au départ).


Dépassement de capacité :

Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées ; le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.

Ménage à la charge du locataire :

Nettoyage à la charge du locataire pendant le séjour et avant le départ ; l'hébergement doit être laissé en parfait état. S'il n'est pas convenable, des frais de ménage pourront être facturés. De même, le locataire pourra exiger un complément de nettoyage à l'arrivée, s'il estime que la propreté n'est pas suffisante.

Autres moyens de paiement acceptés :

-  Chèques cadeaux Gîtes de France

Vos avantages :

A votre arrivée, le propriétaire vous remettra **le porte-clés ou la carte 'Loisirs Plus'** qui vous permettra de bénéficier de réductions auprès de nombreux prestataires (plus de 150) dont de grands sites touristiques. [Télécharger la liste des prestataires participants et leurs offres de réduction](#)

