



Gîtes de France Ardèche – 4 Cours du Palais – 07000 PRIVAS  
Tél. +33 (0)4 75 64 70 70 – Fax +33 (0)4 75 64 75 40 –  
[contact@gdf07.com](mailto:contact@gdf07.com) [www.gites-de-france-ardeche.com](http://www.gites-de-france-ardeche.com)

Fiche : [Anglais](#) [Deutsch](#) [Nederlands](#)

N° Gîte	219003	Nom de l'hébergement	Romarin
Classement			
Adresse	quartier la Fournache		
Commune	Saint-Bauzile (07210)	Lieu-dit	Fassemale

### Coordonnées du propriétaire

Nom	TURQUET Evelyne et Michel		
Téléphones	04 26 53 08 84		
Email	fassemale@gmail.com	Site internet	<a href="http://gitesdefassemale.free.fr">http://gitesdefassemale.free.fr</a>

Gîte réservable auprès du propriétaire.

### Caractéristiques

[Voir l'album photo complet](#)



Capacité	4 personnes	Nombre de chambres	1
Superficie	50 m <sup>2</sup>	Altitude	350 m
Animal domestique	Interdit		

### Descriptif

Les Gîtes de Fassemale vous accueillent dans un environnement préservé, en pleine nature, site idéal pour le repos et la tranquillité. Les 4 gîtes ont un accès et un espace extérieur réservé, la piscine est commune aux gîtes et au propriétaire. Le romarin, rdc maison du propriétaire : séjour avec coin-cuisine intégré et coin salon, salle d'eau avec wc, 1 chambre (1 lit 2 personnes), coin-nuit cabine (2 lits 1 personne supplémentaire), chauffage central, terrasse couverte. Ping-pong en juillet/août. Nous sommes à moins de 10 min du très joli village de Chomérac (tous commerces et services). Montélimar 20min. Accès facile à de nombreux sites touristiqu

## Équipements

- ✓ Lave linge
- ✓ Lave-vaisselle
- ✓ TV
- ✓ Micro-onde
- ✓ Gîte bébé
- ✓ Canapé convertible
- ✓ Rez-de-chaussée
- ✓ Frigo/congélateur
- ✓ Chambre rez-de-chaussée
- ✓ Piscine
- ✓ Salon de jardin
- ✓ Terrasse
- ✓ Jardin
- ✓ Maison en pierre
- ✓ Barbecue
- ✓ Connexion web
- ✓ Location de draps
- ✓ Option ménage
- ✓ Lit bébé

## Loisirs et services

 Piscine	Sur place	 Randonnée pédestre	1 km	 Tennis	2 km
 Services médicaux	5 km	 Commerce	5 km	 Escalade	5 km
 Pêche	5 km	 Équitation	5 km	 Baignade	18 km
 Gare	20 km	 Terrain de golf	25 km		

## Accès au gîte

Chomérac direction St Bauzile. Monter sur environ 3 km, puis après un petit pont prendre la route à droite "Le Riou, La Fournache, Fassemale", faire 300m puis prendre complètement à droite "voie sans issue". Aller au bout du chemin (après le 1er groupe de maison).

[Découvrir les alentours](#)

## Thématiques

- Accès internet
- Location à la ferme
- Location avec table de ping-pong
- Bébé calin
- Location avec baby-foot
- Tout en rez-de-chaussée
- Gîtes regroupables
- Location avec piscine

## Tarifs pour l'année 2019

	Semaine	Weekend	Midweek	Nuit
Minimum	450 €	248 €	338 €	-
Maximum	700 €	455 €	595 €	-

Séjour de 1 à 2 nuits : arrivée entre 18h00 et 19h00 – départ avant 12h00.

Séjour à partir de 3 nuits : arrivée entre 16h00 et 19h00 – départ avant 10h00.

## Suppléments - options

- Option Ménage : 50€
- Location draps 1 personne : 10€
- Location draps Lit 2 personnes : 10€

Chauffage non compris

Dépôt de garantie : 230 € (chèque de caution demandé par le propriétaire à l'arrivée)

## Informations pratiques

### Piscine sur place :

(baignade non surveillée). Piscine en règle générale ouverte de juin à septembre : consultez les propriétaires pour connaître la période exacte. La piscine est mise à disposition pour le nombre de personnes notées sur le contrat ; l'usage par des personnes externes est interdit sauf accord préalable avec les propriétaires.

Les couvertures et/ou les couettes sont fournies ainsi que la vaisselle.

### Charges locatives :

Le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8 kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relevé de compteur à l'arrivée et au départ).

### Dépassement de capacité :

Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées ; le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.

### Ménage à la charge du locataire :

Nettoyage à la charge du locataire pendant le séjour et avant le départ ; l'hébergement doit être laissé en parfait état. S'il n'est pas convenable, des frais de ménage pourront être facturés. De même, le locataire pourra exiger un complément de nettoyage à l'arrivée, s'il estime que la propreté n'est pas suffisante.

### Autres moyens de paiement acceptés :

-  Chèques vacances

### Vos avantages :

A votre arrivée, le propriétaire vous remettra **le porte-clés ou la carte 'Loisirs Plus'** qui vous permettra de bénéficier de réductions auprès de nombreux prestataires (plus de 150) dont de grands sites touristiques. [Télécharger la liste des prestataires participants et leurs offres de réduction](#)

