



Gîtes de France Ardèche – 4 Cours du Palais – 07000
PRIVAS
Tél. +33 (0)4 75 64 70 70 – Fax +33 (0)4 75 64 75 40 –
contact@gdf07.com www.gites-de-france-ardeche.com

Fiche : [Anglais](#) [Deutsch](#) [Nederlands](#)

N° Gîte	216701	Nom de l'hébergement	La Tour
Classement			
Adresse	Le Village		
Commune	Saint-Barthélemy-Grozon (07270)	Lieu-dit	Château de Grozon

Coordonnées du propriétaire

Nom	VERNET Pierre Camille		
Téléphones	06 16 08 02 96	Téléphone portable	07 62 70 88 73
Email	chateaugrozon@gmail.com	Site internet	http://www.chateaugrozon.fr

Personne chargée de l'accueil ou à contacter en cas d'absence du propriétaire :

Nom Prénom	PIGEON Pierre
Téléphone portable	07 62 70 88 73

Réservation en ligne ou auprès du Service Réservation au +33 (0)4 75 64 70 70.

Caractéristiques

[Voir l'album photo complet](#)



Capacité	3 personnes	Nombre de chambres	1
Superficie	55 m ²	Altitude	600 m
Animal domestique	Interdit		

Descriptif

Le gîte de la Tour est aménagé dans l'enceinte du château, il est situé en face du gîte de l'Oratoire (les deux gîtes peuvent être loués ensemble pour une capacité d'accueil maxi de 12 à 14 personnes). Gîte spacieux et aménagé avec soin, beaucoup de cachet. Piscine du propriétaire à disposition de 10h à 15h30 en Juillet et Août (en Juin et Septembre, tout dépend de la météo). Nous sommes situés à Grozon village, à mi-chemin de Vernoux (lac, piscine toboggan) et de Lamastre (grand commerces, baignade). Hébergement non fumeur. Séjour avec coin salon, belle cheminée ouverte, coin cuisine, 1 coin nuit (1 lit 140, 1 lit 90), salle d'eau et WC, lave-linge commun. Petite terrasse avec salon de jardin et barbecue située dans la cour commune.

Équipements

- ✓ Lave linge
- ✓ Lave-vaisselle
- ✓ Cheminée
- ✓ Canapé convertible
- ✓ Rez-de-chaussée
- ✓ Frigo/congélateur
- ✓ Chambre rez-de-chaussée
- ✓ Piscine
- ✓ Salon de jardin
- ✓ Terrasse
- ✓ Maison en pierre
- ✓ Parking privé
- ✓ Mitoyen propriétaire
- ✓ Barbecue
- ✓ Connexion web
- ✓ Location de draps
- ✓ Chauffage inclus
- ✓ Option ménage
- ✓ Location linge

Détail des pièces

Étage	Type	Surface	Orientation	Literie	Équipements	Description
N.C	Chambre	15 m ²	-	1 x 140 cm 1 x 90 cm		Coin nuit équipé d'un lit en 140 et 1 lit 90.
N.C	Salle d'eau	5 m ²	-	-	Toilettes Douche	Salle d'eau avec douche, lavabo et WC. Le lave-linge est commun aux deux gîtes
N.C	Pièce unique avec séjour et cuisine	26 m ²	-	-		Séjour avec table + chaises + bancs, cheminée ouverte, canapé d'angle de très bon confort.
N.C	Cuisine	8 m ²	-	-		Cuisine avec lave-vaisselle 6 couvert, réfrigérateur top, four multifonction, bouilloire, cafetière électrique.

Loisirs et services

 Piscine	Sur place	 Randonnée pédestre	1 km	 Équitation	3 km
 Tennis	8 km	 Services médicaux	8 km	 Commerce	8 km
 Escalade	13 km	 Baignade	15 km	 Canoë	25 km
 Gare	30 km	 Pêche	30 km	 Ski de fond	40 km

Accès au gîte

Sur la route St Péray - Lamastre .D 533. A la sortie du village, 50 mètres après le temple, prendre le chemin à droite. Garez-vous ensuite devant le château.

[Découvrir les alentours](#)

Thématiques

- Gîtes en service réservation exclusif et partagé
- Location avec piscine
- Locations salariés et entreprises
- Gîtes regroupables
- Locations avec cheminée ou poêle à bois

Tarifs pour l'année 2019

	Semaine	Weekend	Midweek	Nuit
Minimum	260 €	143 €	195 €	-
Maximum	420 €	221 €	289 €	-

Séjour de 1 à 2 nuits : arrivée entre 18h00 et 19h00 – départ avant 12h00.

Séjour à partir de 3 nuits : arrivée entre 16h00 et 19h00 – départ avant 10h00.

Suppléments - options

- Option Ménage : 50€
- Location draps 1 personne : 10€
- Location draps Lit 2 personnes : 20€
- Location linge toilette et/ou maison : 8€

Chauffage compris

Dépôt de garantie : 230 € (chèque de caution demandé par le propriétaire à l'arrivée)

Informations pratiques

Piscine sur place :

(baignade non surveillée). Piscine en règle générale ouverte de juin à septembre : consultez les propriétaires pour connaître la période exacte. La piscine est mise à disposition pour le nombre de personnes notées sur le contrat ; l'usage par des personnes externes est interdit sauf accord préalable avec les propriétaires.

Les couvertures et/ou les couettes sont fournies ainsi que la vaisselle.

Charges locatives :

Le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8 kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relevé de compteur à l'arrivée et au départ).



Dépassement de capacité :

Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées ; le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.

Ménage à la charge du locataire :

Nettoyage à la charge du locataire pendant le séjour et avant le départ ; l'hébergement doit être laissé en parfait état. S'il n'est pas convenable, des frais de ménage pourront être facturés. De même, le locataire pourra exiger un complément de nettoyage à l'arrivée, s'il estime que la propreté n'est pas suffisante.

Autres moyens de paiement acceptés :

-  Chèques vacances
-  Chèques cadeaux Gîtes de France

Vos avantages :

A votre arrivée, le propriétaire vous remettra **le porte-clés ou la carte 'Loisirs Plus'** qui vous permettra de bénéficier de réductions auprès de nombreux prestataires (plus de 150) dont de grands sites touristiques. [Télécharger la liste des prestataires participants et leurs offres de réduction](#)

