




Gîtes de France Ardèche – 4 Cours du Palais – 07000 PRIVAS
Tél. +33 (0)4 75 64 70 70 – Fax +33 (0)4 75 64 75 40 –
contact@gdf07.com www.gites-de-france-ardeche.com

Fiche :  [Anglais](#)  [Deutsch](#)  [Nederlands](#)

N° Gîte	203012	Nom de l'hébergement	Le Goudoulet
Classement			
Commune	Sagnes-et-Goudoulet (07450)	Lieu-dit	Le village

Coordonnées du propriétaire

Nom	CHANEAC Jean François
Téléphones	04 75 38 80 88
Email	bienvenue@auberge-chaneac.fr

Gîte réservable auprès du propriétaire.

Caractéristiques

[Voir l'album photo complet](#)



Capacité	8 personnes	Nombre de chambres	3
Superficie	90 m ²	Altitude	1230 m
Animal domestique	Interdit		

Descriptif

Vous êtes en montagne, au coeur du petit village des Sagnes et Goudoulet, entre succs volcaniques et lacs, à 9 km du Mont Gerbier des Joncs (la source de la Loire). C'est un environnement de pleine nature entre prairies et grandes forêts, idéal pour tous les sports de pleine nature et un séjour oxygénation : randonnée pédestre ou VTT, pêche en rivière 1ere catégorie, cueillette des myrtilles, des champignons, ski de fond ou raquettes en hiver... Le gîte "Le Goudoulet" vous accueille dans une ambiance chalet de montagne avec beaucoup de bois : séjour/coin cuisine intégré, salon, 1 chambre (1 lit 2 places), 1 chambre (1 lit 2 places), 1 chambre pour les enfants (4 lits 1 place), grande salle d'eau avec 2 douches cabines, 2 wc, chaufferie à bois déchiqueté. Coin jardin attenant. Dans la maison, il y a un autre gîte au rez de chaussée. Lit bébé + chaise haute sur demande. Vous avez un accès wifi à 20m du gîte, à l'auberge des propriétaires. En juillet et août, ce gîte est loué uniquement pour 4 personnes au prix de 395 euros la semaine.

Équipements

- ✓ Lave linge
- ✓ Lave-vaisselle
- ✓ TV
- ✓ Micro-onde
- ✓ Canapé convertible
- ✓ Frigo/congélateur
- ✓ Chambre rez-de-chaussée
- ✓ Salon de jardin
- ✓ Jardin
- ✓ Maison en pierre
- ✓ Parking privé
- ✓ Barbecue
- ✓ Location de draps
- ✓ Chauffage inclus
- ✓ Option ménage
- ✓ Lit bébé

Détail des pièces

Étage	Type	Surface	Orientation	Literie	Équipements	Description
N.C	Chambre	10 m ²	Nord-ouest	1 x 140 cm		Chambre avec un lit 2 places , une armoire
N.C	Pièce unique avec séjour et cuisine	35 m ²	Sud-ouest	-		Séjour avec coin cuisine, lave-vaisselle, four micro onde, four électrique et plaques gaz, table et chaises de salle à manger, bahut. Un coin salon avec télévision, un canapé et 2 fauteuils, table basse
N.C	Toilettes	1 m ²	-	-		Dans le halle d'entrée, un wc indépendant.
N.C	Toilettes	1 m ²	-	-		Dans le hall d'entrée, un 2ème wc indépendant
N.C	Salle d'eau	12 m ²	Nord-ouest	-		Grande salle d'eau avec 2 douches cabine séparées par un paravent et 2 lavabos, un placard et le lave-linge
1er étage	Chambre	7 m ²	Nord-est	1 x 140 cm		Chambre mansardée sous les toits (dont 7,84 m ² supérieur à 1,80 m de haut) avec un lit 2 places
1er étage	Chambre	8 m ²	Sud-ouest	6 x 90 cm		Sous les pentes du toit, chambre mansardée (dont 8.46 m ² supérieur à 1,80 m de haut) pour les enfants avec 4 lits une place, un vélux, 2 penderies

Loisirs et services

 Randonnée pédestre	Sur place	 Pêche	Sur place	 Baignade	Sur place
 Tennis	Sur place	 Ski de fond	Sur place	 Escalade	6 km
 Commerce	7 km	 Équitation	8 km	 Services médicaux	17 km
 Piscine	35 km	 Gare	50 km	 Canoë	75 km

Accès au gîte

Depuis Privas, direction Aubenas. Au col de l'Escrinet prendre la direction de Ste Eulalie, Le Gerbier des Joncs. Ensuite, Mézilhac , Lachamp-Raphaël. Au prochain croisement après le village de Lachamp-Raphaël, à la Ferme Mémoire de la Montagne Ardéchoise (Bourlatier), prendre la direction de Sagnes et Goudoulet à gauche. Au croisement suivant, prendre encore à Gauche vers Sagnes et Goudoulet. Les gîtes se situent en contre bas du village à proximité de notre auberge. Depuis Le Puy en Velay, direction Valence. Traverser Brives Charensac, puis direction Laussonne , Les Estables, Le Mont-Gerbier des Joncs. Ensuite, direction Privas et au prochain croisement, prendre à droite Sagnes et Goudoulet, puis à gauche au croisement suivant. Depuis Aubenas, direction Le Puy, puis quitter la N102 à la sortie de Pont de Labeaume pour prendre à droite direction St Pierre de Colombier, Burzet et Sagnes et Goudoulet

[Découvrir les alentours](#)

Thématiques

- Accueil Rando
- Gîtes Grande capacité
- Locations à moins de 2km de la baignade
- A moins de 15km des pistes de raquettes, ski...
- Gîtes regroupables
- Marque 'Accueil du Parc'
- Chauffage compris
- Location proche d'itinéraires vélo route ou VTT
- Montagne

Tarifs pour l'année 2019

	Semaine	Weekend	Midweek	Nuit
Minimum	575 €	240 €	420 €	240 €
Maximum	640 €	240 €	420 €	240 €

Séjour de 1 à 2 nuits : arrivée entre 18h00 et 19h00 – départ avant 12h00.

Séjour à partir de 3 nuits : arrivée entre 16h00 et 19h00 – départ avant 10h00.

Suppléments - options

- Option Ménage : 50€
- Location draps 1 personne : 6€
- Location draps Lit 2 personnes : 8€
- Location linge toilette et/ou maison : 10€

Chauffage compris

Dépôt de garantie : 200 € (chèque de caution demandé par le propriétaire à l'arrivée)

Informations pratiques

Les couvertures et/ou les couettes sont fournies ainsi que la vaisselle.

Charges locatives :

Le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8 kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relevé de compteur à l'arrivée et au départ).

Dépassement de capacité :

Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées ; le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.

Ménage à la charge du locataire :

Nettoyage à la charge du locataire pendant le séjour et avant le départ ; l'hébergement doit être laissé en parfait état. S'il n'est pas convenable, des frais de ménage pourront être facturés. De même, le locataire pourra exiger un complément de nettoyage à l'arrivée, s'il estime que la propreté n'est pas suffisante.

Autres moyens de paiement acceptés :

-  Chèques vacances

Vos avantages :

A votre arrivée, le propriétaire vous remettra le **porte-clés ou la carte 'Loisirs Plus'** qui vous permettra de bénéficier de réductions auprès de nombreux prestataires (plus de 150) dont de grands sites touristiques. [Télécharger la liste des prestataires participants et leurs offres de réduction](#)

