



Gîtes de France Ardèche – 4 Cours du Palais – 07000 PRIVAS
Tél. +33 (0)4 75 64 70 70 – Fax +33 (0)4 75 64 75 40 –
contact@gdf07.com www.gites-de-france-ardeche.com

Fiche : [Anglais](#) [Deutsch](#) [Nederlands](#)

N° Gîte	198701	Nom de l'hébergement	Astrologite
Classement			
Adresse	175 chemin de Tallans		
Commune	Rompon (07250)	Lieu-dit	Ferme de Tallans

Coordonnées du propriétaire

Nom	BRIVET NAUDOT Firmin		
Téléphone portable	06 26 97 41 58		
Email	fermedetallans@gmail.com	Site internet	http://www.ferme-tallans.fr

Réservation en ligne ou auprès du Service Réservation au +33 (0)4 75 64 70 70.

Caractéristiques

[Voir l'album photo complet](#)



Capacité	6 personnes	Nombre de chambres	2
Superficie	72 m ²	Altitude	500 m
Animal domestique	Accepté gratuitement		

Descriptif

Astrologite est le deuxième gîte de la Ferme de Tallans créé dans une ancienne bâtisse du XVI^{ème} siècle entièrement rénovée. A 20 minutes de la sortie autoroute, l'écogîte de Firmin vous surprendra par sa tranquillité et sa vue panoramique. Le gîte est au centre de son exploitation agricole biologique (chèvres, vaches, cochons, poules, etc.). Vous pourrez découvrir la vie à la ferme, la traite du matin, la fabrication des fromages... et profiter de l'environnement calme et ressourçant. A 35 kilomètres du gîte, les gares de Valence et Montélimar. Les principaux commerces (pharmacie, grandes surfaces, boulangerie etc.) sont à 15 minutes en voiture. Les activités sont nombreuses : randonnées pédestres ou VTT au départ du gîte, baignade dans l'Eyrieux ou en piscine, découverte du patrimoine : Beauchastel village de caractères, le moulin de Mandy, les grottes préhistoriques et le musée à Soyons etc. Astrologite est à l'étage. Séjour avec coin-cuisine intégré, coin-salon devant le poêle à bois, 2e salon déporté avec canapé convertible, 1 chambre (1 lit 160), 1 grande chambre (1 lit 160, 1 lit 90 et 1 lit 120), draps et linge de toilette fournis, salle d'eau et WC indépendant, chauffage central. Vente de produits de la ferme.

Équipements

- ✓ Lave-vaisselle
- ✓ Poêle à bois
- ✓ TV
- ✓ DVD
- ✓ Micro-onde
- ✓ Frigo/congélateur
- ✓ Espace extérieur clos
- ✓ Salon de jardin
- ✓ Terrasse
- ✓ Maison en pierre
- ✓ Parking privé
- ✓ Barbecue
- ✓ Connexion web
- ✓ Draps fournis
- ✓ Chauffage inclus
- ✓ Option ménage
- ✓ Lit bébé

Loisirs et services

 Randonnée pédestre	Sur place	 Pêche	8 km	 Tennis	8 km
 Équitation	8 km	 Baignade	8 km	 Services médicaux	8 km
 Commerce	8 km	 Escalade	8 km	 Piscine	20 km
 Canoë	20 km	 Gare	25 km	 Ski de fond	50 km

Accès au gîte

Depuis La Voulte sur Rhône prendre la direction de St Cierge la Serre, faire environ 7km sur la RD 265 A. La ferme de Tallans est sur la gauche.

[Découvrir les alentours](#)

Thématiques

- Accès internet
- Draps fournis
- Gîtes regroupables
- Chauffage compris
- Ecogîtes
- Location à la ferme
- Démarche Ecogestes
- Eco-label Européen
- Locations avec cheminée ou poêle à bois

Tarifs pour l'année 2019

	Semaine	Weekend	Midweek	Nuit
Minimum	550 €	200 €	400 €	100 €
Maximum	700 €	200 €	400 €	100 €

Séjour de 1 à 2 nuits : arrivée entre 18h00 et 19h00 – départ avant 12h00.

Séjour à partir de 3 nuits : arrivée entre 16h00 et 19h00 – départ avant 10h00.

Suppléments - options

- Option Ménage : 60€

Chauffage compris

Dépôt de garantie : 300 € (chèque de caution demandé par le propriétaire à l'arrivée)

Informations pratiques

Les couvertures et/ou les couettes sont fournies ainsi que la vaisselle.

Charges locatives :

Le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8 kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relevé de compteur à l'arrivée et au départ).

Animal accepté sous conditions :

Le propriétaire accepte que vous veniez avec votre animal de compagnie dans son hébergement ; il est bien entendu que cette acceptation est sous conditions du respect de la location et son environnement proche. Afin que votre séjour se déroule dans les meilleures conditions, nous vous invitons à prendre connaissance de la [charte d'accueil des animaux en location saisonnière](#).


Dépassement de capacité :

Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées ; le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.

Ménage à la charge du locataire :

Nettoyage à la charge du locataire pendant le séjour et avant le départ ; l'hébergement doit être laissé en parfait état. S'il n'est pas convenable, des frais de ménage pourront être facturés. De même, le locataire pourra exiger un complément de nettoyage à l'arrivée, s'il estime que la propreté n'est pas suffisante.

Autres moyens de paiement acceptés :

-  Chèques vacances

Vos avantages :

A votre arrivée, le propriétaire vous remettra **le porte-clés ou la carte 'Loisirs Plus'** qui vous permettra de bénéficier de réductions auprès de nombreux prestataires (plus de 150) dont de grands sites touristiques. [Télécharger la liste des prestataires participants et leurs offres de réduction](#)

