



Gîtes de France Ardèche – 4 Cours du Palais – 07000 PRIVAS
Tél. +33 (0)4 75 64 70 70 – Fax +33 (0)4 75 64 75 40 –
contact@gdf07.com www.gites-de-france-ardeche.com

Fiche : [Anglais](#) [Deutsch](#) [Nederlands](#)

N° Gîte	196023	Nom de l'hébergement	Ecogîte du Jal
Classement			
Adresse	498 route du Jal		
Commune	Rocles (07110)	Lieu-dit	Hameau le jal

Coordonnées du propriétaire

Nom	GIBERT Clément		
Téléphones	04 75 88 31 51	Téléphone portable	06 72 55 23 53
Email	gitedujal@gmail.com	Site internet	http://www.ecogite-ardeche.com/

Gîte réservable auprès du propriétaire.

Caractéristiques

[Voir l'album photo complet](#)



Capacité	11 personnes	Nombre de chambres	4
Superficie	100 m ²	Altitude	500 m
Animal domestique	Interdit , caution animal demandée par le propriétaire : 100€		

Descriptif

Grand gîte écologique tout de pierre et de bois, au milieu des chênes verts et des châtaigniers avec GRANDE PISCINE PRIVATIVE. Sa grande terrasse mi-soleil, mi-ombre est propice au repos et aux repas conviviaux, une 2ème terrasse abrite la table de ping-pong. Mitoyen à la maison des propriétaires, sans vis à vis, il se compose d'un séjour-cuisine lumineux et salon avec un poêle cheminée pour les soirées de mi-saison et d'hiver, 4 chambres pour 2 à 3 personnes (chacune avec salle de douche et toilettes séparées). Le départ des chemins de randonnée se fait devant le gîte pour découvrir le Tanargue et les autres monts des Cévennes. De beaux villages de caractère, des caves viticoles de qualité, des grottes dont la CAVERNE DU PONT D'ARC, des musées... les activités ne manquent pas !!! sans parler des animaux de la ferme! Accès internet clé 3G sur réservation auprès du propriétaire et accès WIFI dans la salle commune chez le propriétaire. Boulangerie - Epicerie Bio et produits locaux à 800m. Tout près à 5 minutes, la belle rivière "La Beaume", classée rivière sauvage avec ses vasques d'eau claire qui invitent à la baignade ou au farniente. Hors saison possibilité de louer le demi-écogîte pour 2 à 5 personnes : nous consulter. Un séjour ressourçant dans un environnement beau naturellement !

Équipements

- ✓ Lave linge
- ✓ Lave-vaisselle
- ✓ Cheminée
- ✓ Poêle à bois
- ✓ TV
- ✓ DVD
- ✓ Micro-onde
- ✓ Gîte bébé
- ✓ Canapé convertible
- ✓ Frigo/congélateur
- ✓ Chambre rez-de-chaussée
- ✓ Piscine
- ✓ Piscine privée
- ✓ Espace extérieur privé
- ✓ Salon de jardin
- ✓ Terrasse
- ✓ Jardin
- ✓ Maison en pierre
- ✓ Parking privé
- ✓ Jeu de boules
- ✓ Mitoyen propriétaire
- ✓ Barbecue
- ✓ Draps fournis
- ✓ Chauffage inclus
- ✓ Option ménage
- ✓ Lit bébé

Détail des pièces

Étage	Type	Surface	Orientation	Literie	Équipements	Description
1er étage	Pièce unique avec séjour et cuisine	30 m ²	Sud-ouest	-		Cette pièce s'ouvre sur une grande terrasse en partie couverte. Coin cuisine avec évier 2 bacs, lave vaisselle, réfrigérateur/congélateur, micro ondes, piano avec four à gaz + 5 feux gaz, cafetière et bouilloire électrique, grille pain. Coin repas. Coin salon avec 2 canapés.
1er étage	Chambre	9 m ²	-	1 x 160 cm		Chambre avec salle de bains et wc privés : un lit 160 composé de 2 lits séparables en 2 lits 80*200
2ème étage	Mezzanine	12 m ²	-	-		Mezzanine en partie basse avec coin détente : canapé + télévision. Elle sépare une chambre de son espace sanitaire
2ème étage	Chambre	11 m ²	-	1 x 160 cm 1 x 90 cm		Chambre mansardée avec un lit 160 composé de 2 lits séparables en 2 lits 80 + un lit une place 80*200. Salle d'eau privée de l'autre côté de la mezzanine
N.C	Chambre	-	-	1 x 160 cm 1 x 90 cm		Un lit 160 composé de 2 lits séparables en 80*200 + un lit 80*200. Salle d'eau et wc privés
N.C	Chambre	-	-	1 x 160 cm 1 x 90 cm		Un lit 160 composé de 2 lits séparables en 80*200 + un lit 80*200. Salle d'eau et wc privés

Loisirs et services

 Piscine	Sur place	 Randonnée pédestre	Sur place	 Commerce	1 km
 Tennis	3 km	 Baignade	4 km	 Pêche	4 km
 Équitation	12 km	 Services médicaux	13 km	 Canoë	20 km
 Escalade	20 km	 Ski de fond	25 km	 Terrain de golf	35 km
 Gare	70 km				

Accès au gîte

Depuis l'A7, sortie Lorient > Le Pouzin > Aubenas > Largentière puis > Valgorge sur 13 km (D4 puis D24) à la Croix de Rocles, fléchage "Ecogîte du Jal" à droite. Depuis l'A71, sortie Le Puy > N102 jusqu'au col de la Chavade puis Valgorge, puis Largentière (D24) jusqu'à la Croix de Rocles, fléchage "Ecogîte du Jal" à gauche.

[Découvrir les alentours](#)

Thématiques

- Accueil cavaliers
- Accueil Cyclo
- Accueil Motard
- Accueil Rando
- Accueil Vélo
- Animaux sur place
- Bébés calins
- Châtaignes en Fête
- Chauffage compris
- Démarche Ecogestes
- Draps fournis
- Ecogîtes
- Gîtes Grande capacité
- Location à la ferme
- Location avec piscine
- Location avec table de ping-pong
- Location proche d'itinéraires vélo route ou VTT
- Locations avec cheminée ou poêle à bois
- Gîtes regroupables
- Marque 'Accueil du Parc'

Idées séjours

Venez cajoler nos 5 chevaux, 3 ânes et 3 vaches ; ils sont absents de la ferme du 1er juillet au 1er novembre : ils sont en estive en montagne...

Tarifs pour l'année 2019

	Semaine	Weekend	Midweek	Nuit
Minimum	960 €	460 €	730 €	-
Maximum	2000 €	975 €	1275 €	-

Séjour de 1 à 2 nuits : arrivée entre 18h00 et 19h00 – départ avant 12h00.

Séjour à partir de 3 nuits : arrivée entre 16h00 et 19h00 – départ avant 10h00.

Suppléments - options

- Option Ménage : 60€
- Ménage Animal : 100€

Chauffage compris

Dépôt de garantie : 230 € (chèque de caution demandé par le propriétaire à l'arrivée)

Informations pratiques

Piscine sur place :

(baignade non surveillée). Piscine en règle générale ouverte de juin à septembre : consultez les propriétaires pour connaître la période exacte. La piscine est mise à disposition pour le nombre de personnes notées sur le contrat ; l'usage par des personnes externes est interdit sauf accord préalable avec les propriétaires.

Les couvertures et/ou les couettes sont fournies ainsi que la vaisselle.

Charges locatives :

Le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8 kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relevé de compteur à l'arrivée et au départ).

Dépassement de capacité :

Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées ; le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.

Ménage à la charge du locataire :

Nettoyage à la charge du locataire pendant le séjour et avant le départ ; l'hébergement doit être laissé en parfait état. S'il n'est pas convenable, des frais de ménage pourront être facturés. De même, le locataire pourra exiger un complément de nettoyage à l'arrivée, s'il estime que la propreté n'est pas suffisante.

Autres moyens de paiement acceptés :

-  Chèques vacances

Vos avantages :

A votre arrivée, le propriétaire vous remettra **le porte-clés ou la carte 'Loisirs Plus'** qui vous permettra de bénéficier de réductions auprès de nombreux prestataires (plus de 150) dont de grands sites touristiques. [Télécharger la liste des prestataires participants et leurs offres de réduction](#)

