



Gîtes de France Ardèche – 4 Cours du Palais – 07000
PRIVAS
Tél. +33 (0)4 75 64 70 70 – Fax +33 (0)4 75 64 75 40 –
contact@gdf07.com www.gites-de-france-ardeche.com

Fiche : [Anglais](#) [Deutsch](#) [Nederlands](#)

| | | | |
|------------|---------------|----------------------|-----------|
| N° Gîte | 189701 | Nom de l'hébergement | Chlozolīs |
| Classement | | | |
| Commune | Ribes (07260) | Lieu-dit | La Coste |

Coordonnées du propriétaire

| | | | |
|------------|-------------------------|--------------------|----------------|
| Nom | ABENOZA Yves | | |
| Téléphones | 04 75 39 49 17 | Téléphone portable | 06 41 20 19 43 |
| Email | yves.abenzoza@orange.fr | | |

Réservation en ligne ou auprès du Service Réservation au +33 (0)4 75 64 70 70.

Caractéristiques

[Voir l'album photo complet](#)



| | | | |
|-------------------|-------------------|--------------------|-------|
| Capacité | 3 personnes | Nombre de chambres | 1 |
| Superficie | 55 m ² | Altitude | 480 m |
| Animal domestique | Interdit | | |

Descriptif

Gîte aménagé au rez-de-chaussée de notre habitation et bénéficiant d'une superbe vue panoramique sur la Basse Ardèche. Environnement très calme. Joyeuse avec tous commerces et activités à 15 min. Piscine hors sol commune avec le propriétaire accessible de 10h à 18h. Entrée et terrasse indépendantes. Gîte pouvant accueillir de 2 à 5 personnes. Pièce à vivre avec coin-cuisine bien équipé, coin-salon (canapé convertible 2 personnes, TV écran plat), 1 chambre (1 lit 140, 1 lit 90), salle d'eau, WC, chauffage électrique. Jardin privatif au gîte avec salon de jardin, pergola et plancha. Garage vélo possible.

Équipements

- ✓ Lave linge
- ✓ Lave-vaisselle
- ✓ TV
- ✓ Micro-onde
- ✓ Canapé convertible
- ✓ Rez-de-chaussée
- ✓ Frigo/congélateur
- ✓ Chambre rez-de-chaussée
- ✓ Piscine
- ✓ Espace extérieur privé
- ✓ Salon de jardin
- ✓ Terrasse
- ✓ Parking privé
- ✓ Mitoyen propriétaire
- ✓ Barbecue
- ✓ Location de draps
- ✓ Chauffage inclus
- ✓ Option ménage
- ✓ Location linge
- ✓ Lit bébé

Loisirs et services

| | | | | | |
|---|-----------|--|-----------|--|-------|
|  Piscine | Sur place |  Randonnée pédestre | Sur place |  Tennis | 3 km |
|  Baignade | 6 km |  Pêche | 6 km |  Équitation | 6 km |
|  Services médicaux | 10 km |  Commerce | 10 km |  Canoë | 15 km |
|  Escalade | 15 km |  Gare | 60 km | | |

Accès au gîte

De Joyeuse, prendre la D 203 en direction de Ribes. A RIBES, monter tout en haut du village et continuer en direction du Gelly, Le Puech, faire 1km environ et prendre à droite La Coste. Au hameau, la maison se situe en contre bas, volet blancs.

[Découvrir les alentours](#)

Thématiques

- Accueil Cyclo
- Gîtes en service réservation exclusif et partagé
- Tout en rez-de-chaussée

Tarifs pour l'année 2019

| | Semaine | Weekend | Midweek | Nuit |
|---------|---------|---------|---------|------|
| Minimum | 200 € | - | 150 € | - |
| Maximum | 490 € | - | 232 € | - |

Séjour de 1 à 2 nuits : arrivée entre 18h00 et 19h00 – départ avant 12h00.

Séjour à partir de 3 nuits : arrivée entre 16h00 et 19h00 – départ avant 10h00.

Suppléments - options

- Location linge toilette et/ou maison : 6€
- Option Ménage : 30€
- Location draps Lit 2 personnes : 15€
- Forfait chauffage week-end : 15€
- Location draps 1 personne : 8€
- Forfait chauffage semaine 20€ par semaine

Chauffage compris

Dépôt de garantie : 230 € (chèque de caution demandé par le propriétaire à l'arrivée)

Informations pratiques

Piscine sur place :

(baignade non surveillée). Piscine en règle générale ouverte de juin à septembre : consultez les propriétaires pour connaître la période exacte. La piscine est mise à disposition pour le nombre de personnes notées sur le contrat ; l'usage par des personnes externes est interdit sauf accord préalable avec les propriétaires.

Les couvertures et/ou les couettes sont fournies ainsi que la vaisselle.

Charges locatives :

Le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8 kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relevé de compteur à l'arrivée et au départ).

Dépassement de capacité :

Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées ; le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.

Ménage à la charge du locataire :

Nettoyage à la charge du locataire pendant le séjour et avant le départ ; l'hébergement doit être laissé en parfait état. S'il n'est pas convenable, des frais de ménage pourront être facturés. De même, le locataire pourra exiger un complément de nettoyage à l'arrivée, s'il estime que la propreté n'est pas suffisante.

Vos avantages :

A votre arrivée, le propriétaire vous remettra **le porte-clés ou la carte 'Loisirs Plus'** qui vous permettra de bénéficier de réductions auprès de nombreux prestataires (plus de 150) dont de grands sites touristiques. [Télécharger la liste des prestataires participants et leurs offres de réduction](#)

