



Gîtes de France Ardèche – 4 Cours du Palais – 07000
PRIVAS
Tél. +33 (0)4 75 64 70 70 – Fax +33 (0)4 75 64 75 40 –
contact@gdf07.com www.gites-de-france-ardeche.com

Fiche : [Anglais](#) [Deutsch](#) [Nederlands](#)

N° Gîte	18011	Nom de l'hébergement	Simone
Classement			
Commune	Astet (07330)	Lieu-dit	Le village

Coordonnées du propriétaire

Nom	MAIRIE D'ASTET
Email	mairiedeastet@nordnet.fr

Personne chargée de l'accueil ou à contacter en cas d'absence du propriétaire :

Nom Prénom	VIDAL Odette
Téléphone	06 86 92 67 10

Gîte réservable auprès du propriétaire.

Caractéristiques

[Voir l'album photo complet](#)



Capacité	4 personnes	Nombre de chambres	2
Superficie	50 m ²	Altitude	750 m
Animal domestique	Accepté gratuitement		

Descriptif

A Astet, dans un bâtiment comprenant 5 gîtes, 5ème gîte à l'étage : séjour, coin- cuisine, 1 chambre avec 2 lits 1 personne superposés en 80 cm et 1 mezzanine avec 2 lits 1 personne en 80 cm (accès par escalier à pas japonais en bois), 1 convertible 2 personnes de type BZ, salle d'eau, wc, chauffage électrique, balcon, aire de jeux pour enfants, terrain commun non clos. Permanence téléphonique de la Mairie : mardi et samedi. Grands commerces à 25 km. 2 tables de pique-nique communes aux 5 gîtes. Réservation au moins 8 jours avant la date d'arrivée.

Équipements

✓ Lave linge

✓ Canapé convertible

Détail des pièces

Étage	Type	Surface	Orientation	Literie	Équipements	Description
1er étage	Toilettes	1 m ²	-	-		Wc indépendant avec cumulus électrique
1er étage	Salle d'eau	2 m ²	-	-		Salle d'eau avec lavabo, douche avec portes de douche et porte serviettes et porte manteau
1er étage	Pièce unique avec séjour et cuisine	20 m ²	-	-		Pièce principale avec coin cuisine type kitchenette avec plaque de cuisson 2 feux électrique, un four posable, un petit réfrigérateur, petit équipement électro ménager avec cafetière, bouilloire, grille pain, mixeur.
1er étage	Chambre	10 m ²	-	2 x 90 cm		Chambre avec 2 lits en 80 cm X 190 cm superposés, 1 table de chevet, placard mural avec étagères et penderie.
2ème étage	Mezzanine	12 m ²	-	2 x 90 cm		Grande mezzanine avec 2 lits de 80 cm X 190 cm

Loisirs et services

 Randonnée pédestre	Sur place	 Pêche	1 km	 Baignade	2 km
 Commerce	6 km	 Ski de fond	7 km	 Tennis	15 km
 Services médicaux	15 km	 Équitation	20 km	 Escalade	25 km
 Gare	30 km	 Piscine	30 km	 Canoë	60 km
 Terrain de golf	70 km				

Accès au gîte

Gîtes situés à côté de l'église

[Découvrir les alentours](#)

Thématiques

- A moins de 15km des pistes de raquettes, ski...
- Gîtes regroupables

Tarifs pour l'année 2019

	Semaine	Weekend	Midweek	Nuit
Minimum	182 €	92 €	144 €	-
Maximum	228 €	92 €	144 €	-

Séjour de 1 à 2 nuits : arrivée entre 18h00 et 19h00 – départ avant 12h00.

Séjour à partir de 3 nuits : arrivée entre 16h00 et 19h00 – départ avant 10h00.

Suppléments - options

Chauffage non compris

Dépôt de garantie : 150 € (chèque de caution demandé par le propriétaire à l'arrivée)

Informations pratiques

Les couvertures et/ou les couettes sont fournies ainsi que la vaisselle.

Charges locatives :

Le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8 kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relevé de compteur à l'arrivée et au départ).

Animal accepté sous conditions :

Le propriétaire accepte que vous veniez avec votre animal de compagnie dans son hébergement ; il est bien entendu que cette acceptation est sous conditions du respect de la location et son environnement proche. Afin que votre séjour se déroule dans les meilleures conditions, nous vous invitons à prendre connaissance de la [charte d'accueil des animaux en location saisonnière](#).

Dépassement de capacité :

Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées ; le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.

Ménage à la charge du locataire :

Nettoyage à la charge du locataire pendant le séjour et avant le départ ; l'hébergement doit être laissé en parfait état. S'il n'est pas convenable, des frais de ménage pourront être facturés. De même, le locataire pourra exiger un complément de nettoyage à l'arrivée, s'il estime que la propreté n'est pas suffisante.

Autres moyens de paiement acceptés :

-  Chèques vacances

Vos avantages :

A votre arrivée, le propriétaire vous remettra **le porte-clés ou la carte 'Loisirs Plus'** qui vous permettra de bénéficier de réductions auprès de nombreux prestataires (plus de 150) dont de grands sites touristiques. [Télécharger la liste des prestataires participants et leurs offres de réduction](#)

