



Gîtes de France Ardèche – 4 Cours du Palais – 07000  
PRIVAS  
Tél. +33 (0)4 75 64 70 70 – Fax +33 (0)4 75 64 75 40 –  
[contact@gdf07.com](mailto:contact@gdf07.com) [www.gites-de-france-ardeche.com](http://www.gites-de-france-ardeche.com)

Fiche : [Anglais](#) [Deutsch](#) [Nederlands](#)

|            |               |                      |            |
|------------|---------------|----------------------|------------|
| N° Gîte    | 18008         | Nom de l'hébergement | Jeanne     |
| Classement |               |                      |            |
| Commune    | Astet (07330) | Lieu-dit             | Le village |

### Coordonnées du propriétaire

|       |                          |
|-------|--------------------------|
| Nom   | MAIRIE D'ASTET           |
| Email | mairiedeastet@nordnet.fr |

Personne chargée de l'accueil ou à contacter en cas d'absence du propriétaire :

|            |                |
|------------|----------------|
| Nom Prénom | VIDAL Odette   |
| Téléphone  | 06 86 92 67 10 |

Gîte réservable auprès du propriétaire.

### Caractéristiques

[Voir l'album photo complet](#)



|                   |                      |                    |       |
|-------------------|----------------------|--------------------|-------|
| Capacité          | 4 personnes          | Nombre de chambres | 2     |
| Superficie        | 60 m <sup>2</sup>    | Altitude           | 847 m |
| Animal domestique | Accepté gratuitement |                    |       |

### Descriptif

A proximité des départements de la Lozère et de la Haute Loire, à Astet, 2<sup>ème</sup> gîte en rez de chaussée avec séjour (convertible 2 personnes type BZ), coin cuisine, 1 chambre (2 lits 1 personnes en 80 cm X 190 cm) et 1 chambre (2 lits 1 personne en 80 cm X 190 cm superposés), salle d'eau, wc indépendant. Le chauffage est électrique. Le terrain est commun non clos, aire de jeux pour enfants. Permanence téléphonique de la Mairie : mardi et samedi. Les grands commerces se situent à 25 km environ. 2 tables de pique-nique communes aux 5 gîtes. Réservation au moins 8 jours avant la date d'arrivée.

## Équipements

✓ Lave linge

✓ Canapé convertible

✓ Chambre rez-de-chaussée

## Détail des pièces

| Étage | Type                                | Surface           | Orientation | Literie   | Équipements | Description   |
|-------|-------------------------------------|-------------------|-------------|-----------|-------------|---|
| N.C   | Pièce unique avec séjour et cuisine | 27 m <sup>2</sup> | Sud-est     | -         |             | Pièce principale avec banquette type BZ et table basse, coin cuisine avec 2 feux électrique et réfrigérateur. lave linge et étagères avec la vaisselle. |
| N.C   | Toilettes                           | 1 m <sup>2</sup>  | -           | -         |             | WC indépendant et le cumulus électrique se trouve dans cette pièce.   |
| N.C   | Chambre                             | 9 m <sup>2</sup>  | -           | 2 x 90 cm |             | Chambre équipée de 2 lits 1 personne en 80 cm X 190 cm superposés et placard mural.   |
| N.C   | Chambre                             | 13 m <sup>2</sup> | Nord        | 2 x 90 cm |             | Chambre équipée de 2 lits de 80 cm X 190 cm côte à côte et placard mural.   |
| N.C   | Salle d'eau                         | 3 m <sup>2</sup>  | -           | -         |             | Salle d'eau avec lavabo et douche avec porte de douche. Porte serviettes et porte manteaux.   |

## Loisirs et services

|  |           |   |       |  |       |
|--|-----------|---|-------|--|-------|
|  Randonnée pédestre | Sur place |  Pêche       | 1 km  |  Baignade | 2 km  |
|  Commerce           | 6 km      |  Ski de fond | 7 km  |  Tennis   | 15 km |
|  Services médicaux  | 15 km     |  Équitation  | 20 km |  Escalade | 25 km |
|  Gare               | 30 km     |  Piscine     | 30 km |  Canoë    | 60 km |
|  Terrain de golf    | 70 km     |   |       |  |       |

## Accès au gîte

Gîtes situés à côté de l'église

[Découvrir les alentours](#)

## Thématiques

- A moins de 15km des pistes de raquettes, ski...
- Gîtes regroupables

## Tarifs pour l'année 2019

|         | Semaine | Weekend | Midweek | Nuit |
|---------|---------|---------|---------|------|
| Minimum | 182 €   | 92 €    | 144 €   | -    |
| Maximum | 228 €   | 92 €    | 144 €   | -    |

Séjour de 1 à 2 nuits : arrivée entre 18h00 et 19h00 – départ avant 12h00.

Séjour à partir de 3 nuits : arrivée entre 16h00 et 19h00 – départ avant 10h00.

## Suppléments - options

Chauffage non compris

Dépôt de garantie : 150 € (chèque de caution demandé par le propriétaire à l'arrivée)

## Informations pratiques

Les couvertures et/ou les couettes sont fournies ainsi que la vaisselle.

### Charges locatives :

Le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8 kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relevé de compteur à l'arrivée et au départ).

### Animal accepté sous conditions :

Le propriétaire accepte que vous veniez avec votre animal de compagnie dans son hébergement ; il est bien entendu que cette acceptation est sous conditions du respect de la location et son environnement proche. Afin que votre séjour se déroule dans les meilleures conditions, nous vous invitons à prendre connaissance de la [charte d'accueil des animaux en location saisonnière](#).


### Dépassement de capacité :

Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées ; le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.

### Ménage à la charge du locataire :

Nettoyage à la charge du locataire pendant le séjour et avant le départ ; l'hébergement doit être laissé en parfait état. S'il n'est pas convenable, des frais de ménage pourront être facturés. De même, le locataire pourra exiger un complément de nettoyage à l'arrivée, s'il estime que la propreté n'est pas suffisante.

### Autres moyens de paiement acceptés :

-  Chèques vacances

### Vos avantages :

A votre arrivée, le propriétaire vous remettra **le porte-clés ou la carte 'Loisirs Plus'** qui vous permettra de bénéficier de réductions auprès de nombreux prestataires (plus de 150) dont de grands sites touristiques. [Télécharger la liste des prestataires participants et leurs offres de réduction](#)

