



Gîtes de France Ardèche – 4 Cours du Palais – 07000 PRIVAS  
Tél. +33 (0)4 75 64 70 70 – Fax +33 (0)4 75 64 75 40 –  
[contact@gdf07.com](mailto:contact@gdf07.com) [www.gites-de-france-ardeche.com](http://www.gites-de-france-ardeche.com)

Fiche : [Anglais](#) [Deutsch](#) [Nederlands](#)

N° Gîte	168040	Nom de l'hébergement	Le Figuier
Classement			
Adresse	30 place Paul Delarque		
Commune	Orgnac-l'Aven (07150)	Lieu-dit	Le Village

### Coordonnées du propriétaire

A contacter au moins 48h avant votre séjour, pour organiser au mieux votre arrivée au gîte.

Nom	DELARQUE Amparo		
Téléphones	04 75 38 64 63	Téléphone portable	07 77 34 30 53
Email	d.delarque@laposte.net		

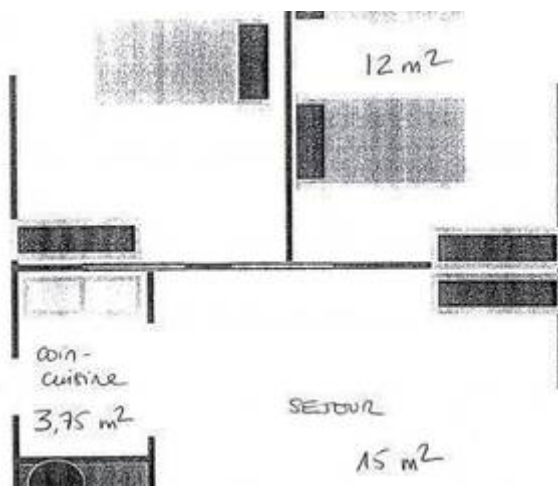
Personne chargée de l'accueil ou à contacter en cas d'absence du propriétaire :

Nom Prénom	DELARQUE Didier		
Téléphone portable	06 13 27 35 56		

Réservation en ligne ou auprès du Service Réservation au +33 (0)4 75 64 70 70.

### Caractéristiques

[Voir l'album photo complet](#)



Capacité	4 personnes	Nombre de chambres	2
Superficie	43 m <sup>2</sup>	Altitude	300 m
Animal domestique	Interdit		

### Descriptif

Votre gîte est à la campagne dans un petit village en sud Ardèche devenu célèbre grâce à la grotte "L'Aven d'Orgnac" et le Musée de la Préhistoire. Il est mitoyen à un 2ème gîte avec qui vous partagez la piscine des propriétaires. Vous profitez d'un beau jardin commun arboré avec barbecue. Le gîte comprend un séjour/coin cuisine, une chambre avec un lit 140, une chambre avec 2 lits une place, une petite salle d'eau avec WC. Le lave linge est dans un local extérieur commun avec le 2ème gîte. Équipement bébé sur demande. Cette région est riche d'un patrimoine exceptionnel avec des beaux villages à découvrir (Barjac dans le Gard, Labastide Virac et son château, Aiguze...). Elle abrite

des trésors : la Caverne du Pont d'Arc, belle reconstitution de la Grotte Chauvet. C'est aussi un joli terrain de jeux pour toutes les activités de pleine nature : la randonnée pédestre ou le VTT, le canoë. La descente des gorges de l'Ardèche vous laissera des souvenirs inoubliables.

## Équipements

- ✓ Lave linge
- ✓ Micro-onde
- ✓ Frigo/congélateur
- ✓ Piscine
- ✓ Espace extérieur clos
- ✓ Salon de jardin
- ✓ Jardin
- ✓ Parking privé
- ✓ Jeu de boules
- ✓ Barbecue
- ✓ Connexion web
- ✓ Location de draps
- ✓ Option ménage
- ✓ Lit bébé

## Détail des pièces

Étage	Type	Surface	Orientation	Literie	Équipements	Description
1er étage	Chambre	9 m <sup>2</sup>	Est	1 x 90 cm		2 lits une place, une armoire.
1er étage	Salle d'eau	2 m <sup>2</sup>	Est	-	Toilettes Douche	Petite salle d'eau avec cabine de douche, meuble vasque, WC.
1er étage	Pièce unique avec séjour et cuisine	17 m <sup>2</sup>	-	-		Pièce unique avec coin cuisine (évier un bac, réfrigérateur/congélateur, 4 feux gaz, four électrique, cafetière et bouilloire électrique, grille pain, micro ondes, hotte aspirante), coin séjour avec table, canapé.
1er étage	Chambre	9 m <sup>2</sup>	Nord-est	1 x 140 cm		Un lit 140, 2 chevets, une armoire.

## Loisirs et services

 Commerce	Sur place	 Randonnée pédestre	Sur place
 Piscine	Sur place	 Tennis	0,8 km
 Baignade	5 km	 Pêche	5 km
 Services médicaux	8 km	 Canoë	18 km
 Équitation	18 km		

## Accès au gîte

Vallon Pont d'Arc - Pont St Esprit - Orgnac l'Aven. A Orgnac, passer devant la mairie puis tout de suite à gauche, rentrer dans la cour.

[Découvrir les alentours](#)

## Thématiques

- Accès internet
- Gîtes regroupables
- Location avec piscine
- Gîtes en service réservation exclusif et partagé
- Location à la ferme

## Tarifs pour l'année 2019

	Semaine	Weekend	Midweek	Nuit
Minimum	370 €	-	296 €	-
Maximum	500 €	-	425 €	-

Séjour de 1 à 2 nuits : arrivée entre 18h00 et 19h00 – départ avant 12h00.

Séjour à partir de 3 nuits : arrivée entre 16h00 et 19h00 – départ avant 10h00.

## Suppléments - options

- Option Ménage : 30€
- Location draps 1 personne : 8€
- Location draps Lit 2 personnes : 10€

Chauffage non compris

Dépôt de garantie : 230 € (chèque de caution demandé par le propriétaire à l'arrivée)

## Informations pratiques

---

### Piscine sur place :

(baignade non surveillée). Piscine en règle générale ouverte de juin à septembre : consultez les propriétaires pour connaître la période exacte. La piscine est mise à disposition pour le nombre de personnes notées sur le contrat ; l'usage par des personnes externes est interdit sauf accord préalable avec les propriétaires.

Les couvertures et/ou les couettes sont fournies ainsi que la vaisselle.

### Charges locatives :

Le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8 kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relevé de compteur à l'arrivée et au départ).

### Dépassement de capacité :

Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées ; le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.




### Ménage à la charge du locataire :

Nettoyage à la charge du locataire pendant le séjour et avant le départ ; l'hébergement doit être laissé en parfait état. S'il n'est pas convenable, des frais de ménage pourront être facturés. De même, le locataire pourra exiger un complément de nettoyage à l'arrivée, s'il estime que la propreté n'est pas suffisante.

### Assurance annulation :

Vivement conseillée : elle vous dédommage en cas d'annulation ou d'interruption de séjour pour des raisons de santé ou professionnelles (lire les clauses de l'assurance annulation jointes à votre contrat). Pour les conditions d'annulation sans assurance annulation, se reporter à l'Article 10 du contrat de location.

### Autres moyens de paiement acceptés :

-  Carte Bancaire
-  Chèques vacances
-  Chèques cadeaux Gîtes de France

### Vos avantages :

A votre arrivée, le propriétaire vous remettra **le porte-clés ou la carte 'Loisirs Plus'** qui vous permettra de bénéficier de réductions auprès de nombreux prestataires (plus de 150) dont de grands sites touristiques. [Télécharger la liste des prestataires participants et leurs offres de réduction](#)

