



Gîtes de France Ardèche – 4 Cours du Palais – 07000

PRIVAS

Tél. +33 (0)4 75 64 70 70 – Fax +33 (0)4 75 64 75 40 –

[contact@gdf07.com](mailto:contact@gdf07.com) [www.gites-de-france-ardeche.com](http://www.gites-de-france-ardeche.com)

Fiche : [Anglais](#) [Deutsch](#) [Nederlands](#)

N° Gîte	168007	Nom de l'hébergement	Le Figuier
Classement			
Adresse	Perbois		
Commune	Orgnac-l'Aven (07150)	Lieu-dit	Bardelle

## Coordonnées du propriétaire

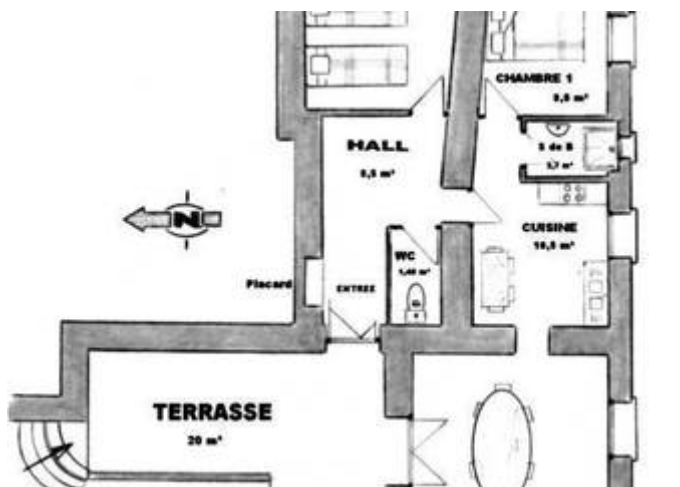
A contacter au moins 48h avant votre séjour, pour organiser au mieux votre arrivée au gîte.

Nom	GERVASONI Jean Marie		
Téléphones	04 66 24 55 05	Téléphone portable	06 15 62 65 22
Email	jean-marie.gervasoni@orange.fr		

Réservation en ligne ou auprès du Service Réservation au +33 (0)4 75 64 70 70.

## Caractéristiques

[Voir l'album photo complet](#)



Capacité	4 personnes	Nombre de chambres	2
Superficie	60 m <sup>2</sup>	Altitude	290 m
Animal domestique	Interdit		










## Descriptif

Situé à l'extrême sud du département, à deux pas des grands sites de la Provence, gîte dans un petit hameau très calme. Environnement de garrigue, de vignes et de chênes vert. Séjour avec coin salon, cuisine, 1 chambre (1 lit 2 places, 1 coin nuit avec 2 lits 1 place, salle d'eau, WC, chauffage électrique, terrasse, terrain en pelouse en contre bas de la maison. Abri voiture.

## Équipements

- ✓ Lave linge
- ✓ Lave-vaisselle
- ✓ TV
- ✓ Micro-onde
- ✓ Frigo/congélateur
- ✓ Chambre rez-de-chaussée
- ✓ Espace extérieur clos
- ✓ Espace extérieur privé
- ✓ Abri voiture
- ✓ Salon de jardin
- ✓ Terrasse
- ✓ Jardin
- ✓ Maison en pierre
- ✓ Parking privé
- ✓ Barbecue
- ✓ Option ménage
- ✓ Lit bébé

## Loisirs et services

 Commerce	3 km	 Piscine	3 km
 Tennis	3 km	 Randonnée pédestre	3 km
 Baignade	10 km	 Pêche	10 km
 Services médicaux	12 km	 Canoë	20 km
 Équitation	25 km	 Gare	40 km

## Accès au gîte

Vallon Pont d'Arc - Pont St Esprit - Orgnac l'Aven. A Orgnac, prendre la direction de Pont St Esprit, puis prendre à gauche la direction de Bardelle . Au 1er croisement, prendre à gauche route de Perbois c'est au bout à 50 mètres sur la droite.

[Découvrir les alentours](#)

## Thématiques

- Gîtes en service réservation exclusif et partagé
- Vente Dernière Minute

## Tarifs pour l'année 2019

	Semaine	Weekend	Midweek	Nuit
Minimum	235 €	129 €	176 €	-
Maximum	405 €	228 €	298 €	-

Séjour de 1 à 2 nuits : arrivée entre 18h00 et 19h00 – départ avant 12h00.

Séjour à partir de 3 nuits : arrivée entre 16h00 et 19h00 – départ avant 10h00.

## Suppléments - options

- Option Ménage : 45€
- Tarif ménage courts séjours : 30€

Chauffage non compris

Dépôt de garantie : 230 € (chèque de caution demandé par le propriétaire à l'arrivée)

## Informations pratiques

Les couvertures et/ou les couettes sont fournies ainsi que la vaisselle.

### Charges locatives :

Le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8 kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relevé de compteur à l'arrivée et au départ).

### Dépassement de capacité :

Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées ; le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.




### Ménage à la charge du locataire :

Nettoyage à la charge du locataire pendant le séjour et avant le départ ; l'hébergement doit être laissé en parfait état. S'il n'est pas convenable, des frais de ménage pourront être facturés. De même, le locataire pourra exiger un complément de nettoyage à l'arrivée, s'il estime que la propreté n'est pas suffisante.

### Assurance annulation :

Vivement conseillée : elle vous dédommage en cas d'annulation ou d'interruption de séjour pour des raisons de santé ou professionnelles (lire les clauses de l'assurance annulation jointes à votre contrat). Pour les conditions d'annulation sans assurance annulation, se reporter à l'Article 10 du contrat de location.

### Autres moyens de paiement acceptés :

-  Carte Bancaire
-  Chèques vacances
-  Chèques cadeaux Gîtes de France

### Vos avantages :

A votre arrivée, le propriétaire vous remettra **le porte-clés ou la carte 'Loisirs Plus'** qui vous permettra de bénéficier de réductions auprès de nombreux prestataires (plus de 150) dont de grands sites touristiques. [Télécharger la liste des prestataires participants et leurs offres de réduction](#)

