



Gîtes de France Ardèche – 4 Cours du Palais – 07000 PRIVAS
Tél. +33 (0)4 75 64 70 70 – Fax +33 (0)4 75 64 75 40 –
contact@gdf07.com www.gites-de-france-ardeche.com

Fiche : [Anglais](#) [Deutsch](#) [Nederlands](#)

N° Chambre d'hôtes	15	Nom de l'hébergement	Les Clapas
Classement			
Adresse	35 ancien chemin d'Uzer		
Commune	Chauzon (07120)	Lieu-dit	35 ancien chemin d'Uzer

Coordonnées du propriétaire

Nom	CAPELLE Chantal et Christophe		
Téléphones	04 75 39 79 67	Téléphone portable	06 10 81 06 47
Email	contact@lesclapas.com	Site internet	http://www.lesclapas.com

Chambre d'hôtes réservable auprès du propriétaire.

Caractéristiques

[Voir l'album photo complet](#)



Capacité	15 personnes	Nombre de chambres	5
Altitude	140 m		
Animal domestique	Interdit		

Descriptif

Au cœur d'un village de caractère à proximité des gorges de l'Ardèche et de la Caverne du Pont d'Arc, Chantal viticultrice, vous accueille sur son exploitation, une ferme du XVIII^e siècle en pierre entièrement rénovée. 5 chambres climatisées de 2 à 4 personnes, avec salle d'eau et WC privé vous sont proposées, dont 1 en rez-de-chaussée. Chaque chambre a une place sur notre parking privé. Piscine en commune avec les chalets de la famille. De nombreuses activités sportives (randonnées pédestres équestres VTT, canoë) vous permettront de découvrir nos magnifiques paysages et villages comme Vallon Pont d'Arc, Balazuc, Labeaume. Les musées, les grottes (Aven d'Orgnac), les châteaux et les caveaux vinicoles vous apprendront l'histoire et la culture du terroir.














Équipements

- ✓ Cheminée
- ✓ TV
- ✓ Micro-onde
- ✓ Climatisation
- ✓ Coin-détente intérieur
- ✓ Garage 2 roues
- ✓ Chambre rez-de-chaussée
- ✓ Piscine
- ✓ Salon de jardin
- ✓ Terrasse
- ✓ Maison en pierre
- ✓ Parking privé
- ✓ Coin-détente extérieur
- ✓ Barbecue
- ✓ Connexion web
- ✓ Draps fournis
- ✓ Chauffage inclus

Détail des pièces

Étage	Type	Surface	Orientation	Literie	Équipements	Description
N.C	Chambre	-	-	2 x Deux places	Toilettes Douche	Sa fenêtre avec vue sur les toitures, contribue à donner à cette chambre climatisée pour deux personnes (1 lit 160), un cadre convivial et très intime qui participera à la douceur de vos nuits.
N.C	Chambre	-	-	2 x Deux places	Toilettes Douche	Vieille appellation pour définir la partie qu'occupait le stockage du foin. La Fénrière est une chambre climatisée équipée pour 2 personnes (1 lit 160). Par sa fenêtre, vous pourrez admirer la vieille porte cochère donnant accès à la cour intérieure.
N.C	Chambre	-	-	1 x Une place 1 x Deux places	Toilettes Douche	Ainsi nommée parce qu'elle occupe l'emplacement où l'on entreposait jadis la paille utilisée pour la litière des animaux de la ferme. C'est une chambre climatisée de 3 personnes (1 lit 160 + 1 lit 90). Sa fenêtre s'ouvre sur la cour intérieure dont la partie voûtée abrite le vieux puit à margelles.
N.C	Chambre	-	-	2 x Une place 1 x Deux places	Toilettes Douche	C'est une chambre climatisée pour 4 personnes sur 2 niveaux (1 lit 160 + 2 lits 90 jumelables). Sa partie mansardée, occupant l'emplacement d'un ancien pigeonier, est accessible par un escalier en boiserie tournant, donnant à l'ensemble un charme particulier.
N.C	Chambre	-	-	2 x Une place 1 x Deux places	Toilettes Douche	Cette chambre climatisée d'une capacité de 4 personnes, située en rez-de-chaussée, est aménagée dans un ancien grenier à grains. Elle est composée de deux chambres : une chambre principale avec 1 lit 160 et une petite chambre secondaire avec 2 lits 90 éclairée par un puit de lumière

Loisirs et services

 Randonnée pédestre	Sur place	 Piscine	Sur place	 Pêche	0,8 km
 Baignade	0,8 km	 Canoë	1,5 km	 Escalade	1,5 km
 Tennis	4 km	 Services médicaux	4,5 km	 Commerce	4,5 km
 Équitation	9 km	 Terrain de golf	13 km	 Gare	60 km
 Ski de fond	60 km				

[Découvrir les alentours](#)

Thématiques

- Accès internet
- Location à la ferme
- Locations avec cheminée ou poêle à bois
- Canoé
- Location avec piscine
- Climatisation
- Locations à moins de 2km de la baignade

Tarifs des chambres pour l'année 2019

Le Pigeonnier	1 personne	2 personnes	3 personnes	4 personnes
Décembre	45 €	58 €	77 €	96 €
Novembre	45 €	58 €	77 €	96 €
Octobre	45 €	58 €	77 €	96 €
Septembre	50 €	65 €	84 €	103 €
Août	55 €	67 €	86 €	105 €
Juillet	55 €	67 €	86 €	105 €
Juin	50 €	65 €	84 €	103 €
Mai	50 €	65 €	84 €	103 €
Avril	45 €	58 €	77 €	96 €
Mars	45 €	58 €	77 €	96 €
Février	45 €	58 €	77 €	96 €
Janvier	45 €	58 €	77 €	96 €

La Mansarde	1 personne	2 personnes
Décembre	45 €	58 €
Novembre	45 €	58 €
Octobre	45 €	58 €
Septembre	50 €	65 €
Août	55 €	67 €
Juillet	55 €	67 €
Juin	50 €	65 €
Mai	50 €	65 €
Avril	45 €	58 €
Mars	45 €	58 €
Février	45 €	58 €
Janvier	45 €	58 €

La Fenière	1 personne	2 personnes
Décembre	45 €	58 €
Novembre	45 €	58 €
Octobre	45 €	58 €
Septembre	50 €	65 €
Août	55 €	67 €
Juillet	55 €	67 €
Juin	50 €	65 €
Mai	50 €	65 €
Avril	45 €	58 €
Mars	45 €	58 €
Février	45 €	58 €
Janvier	45 €	58 €

Le Grenier	1 personne	2 personnes	3 personnes	4 personnes
Décembre	45 €	58 €	77 €	96 €
Novembre	45 €	58 €	77 €	96 €
Octobre	45 €	58 €	77 €	96 €
Septembre	50 €	65 €	84 €	103 €
Août	55 €	67 €	86 €	105 €
Juillet	55 €	67 €	86 €	105 €
Juin	50 €	65 €	84 €	103 €
Mai	50 €	65 €	84 €	103 €
Avril	45 €	58 €	77 €	96 €
Mars	45 €	58 €	77 €	96 €
Février	45 €	58 €	77 €	96 €
Janvier	45 €	58 €	77 €	96 €

La Paillère	1 personne	2 personnes	3 personnes
Décembre	45 €	58 €	77 €
Novembre	45 €	58 €	77 €
Octobre	45 €	58 €	77 €
Septembre	50 €	65 €	84 €
Août	55 €	67 €	86 €
Juillet	55 €	67 €	86 €
Juin	50 €	65 €	84 €
Mai	50 €	65 €	84 €
Avril	45 €	58 €	77 €
Mars	45 €	58 €	77 €
Février	45 €	58 €	77 €
Janvier	45 €	58 €	77 €

Informations pratiques

Piscine sur place :

(baignade non surveillée). Piscine en règle générale ouverte de juin à septembre : consultez les propriétaires pour connaître la période exacte. La piscine est mise à disposition pour le nombre de personnes notées sur le contrat ; l'usage par des personnes externes est interdit sauf accord préalable avec les propriétaires.

Utilisation des lieux :

Le locataire doit respecter le caractère paisible des lieux et en faire un usage conforme à leur destination. Il s'engage à rendre les chambres en bon état.

Dépassement de capacité :

Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées ; le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.

Autres moyens de paiement acceptés :

-  Chèques vacances

Vos avantages :

A votre arrivée, le propriétaire vous remettra **le porte-clés ou la carte 'Loisirs Plus'** qui vous permettra de bénéficier de réductions auprès de nombreux prestataires (plus de 150) dont de grands sites touristiques. [Télécharger la liste des prestataires participants et leurs offres de réduction](#)

