



Gîtes de France Ardèche – 4 Cours du Palais – 07000

PRIVAS

Tél. +33 (0)4 75 64 70 70 – Fax +33 (0)4 75 64 75 40 –

contact@gdf07.com www.gites-de-france-ardeche.com

Fiche : [Anglais](#) [Deutsch](#) [Nederlands](#)

N° Gîte	113013	Nom de l'hébergement	La Remise
Classement			
Commune	Labastide-de-Virac (07150)	Lieu-dit	Le village

Coordonnées du propriétaire

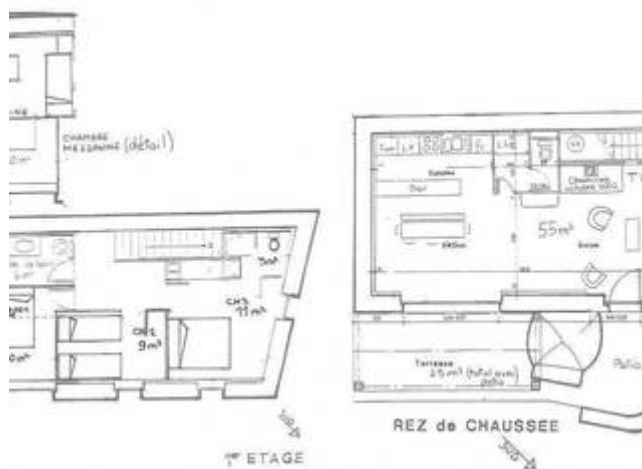
A contacter au moins 48h avant votre séjour, pour organiser au mieux votre arrivée au gîte.

Nom	PESCHIER Elisabeth		
Téléphones	04 75 37 14 17 04 75 88 08 29	Téléphone portable	06 80 03 31 38
Email	elisabethpeschier@orange.fr		

Réservation en ligne ou auprès du Service Réservation au +33 (0)4 75 64 70 70.

Caractéristiques

[Voir l'album photo complet](#)



Capacité	6 personnes	Nombre de chambres	3
Superficie	110 m ²	Altitude	250 m
Animal domestique	Payant : 7€ par jour		

Descriptif

Dans un village de caractère en bordure des Gorges de l'Ardèche, gîte de très bon confort sur 2 niveaux. Séjour, coin cuisine intégrée, coin salon, cheminée, chambre 1 (1 lit 2 places, salle d'eau et WC), chambres 2 (2 lits 1 place), chambre 3 (1 lit 2 places, 2 lits 1 place sur la mezzanine basse), salle de bains, 2 WC, chauffage central, terrasse couverte, cour fermée fleurie, lits faits à l'arrivée, charges comprises. Sur place dans le village épicerie avec dépôt de pain, 2 restaurants. Le village est au carrefour de nombreux chemins de randonnées. Nous sommes à 10 minutes du centre de Vallon Pont d'Arc où vous trouverez toutes activités sportives et culturelles ainsi que tous commerces. Équipement bébé sur demande.

Équipements

- ✓ Lave linge
- ✓ Lave-vaisselle
- ✓ Cheminée
- ✓ TV
- ✓ Micro-onde
- ✓ Frigo/congélateur
- ✓ Espace extérieur clos
- ✓ Espace extérieur privé
- ✓ Abri voiture
- ✓ Salon de jardin
- ✓ Terrasse
- ✓ Jardin
- ✓ Maison en pierre
- ✓ Parking privé
- ✓ Barbecue
- ✓ Draps fournis
- ✓ Chauffage inclus
- ✓ Option ménage
- ✓ Location linge
- ✓ Lit bébé

Loisirs et services

 Commerce	Sur place	 Randonnée pédestre	Sur place
 Tennis	4 km	 Équitation	5 km
 Baignade	8 km	 Piscine	8 km
 Pêche	8 km	 Canoë	9 km
 Services médicaux	9 km		

[Découvrir les alentours](#)

Thématiques

- Canoë
- Draps fournis
- Locations avec cheminée ou poêle à bois
- Chauffage compris
- Gites en service réservation exclusif et partagé

Tarifs pour l'année 2019

	Semaine	Weekend	Midweek	Nuit
Minimum	580 €	377 €	493 €	-
Maximum	980 €	468 €	612 €	-

Séjour de 1 à 2 nuits : arrivée entre 18h00 et 19h00 – départ avant 12h00.

Séjour à partir de 3 nuits : arrivée entre 16h00 et 19h00 – départ avant 10h00.

Suppléments - options

- Tarif par animal par jour 7€ par jour
- Tarif ménage courts séjours : 75€
- Ménage Animal : 25€
- Location linge toilette et/ou maison : 8€
- Option Ménage : 75€

Chauffage compris

Dépôt de garantie : 300 € (chèque de caution demandé par le propriétaire à l'arrivée)

Informations pratiques

Les couvertures et/ou les couettes sont fournies ainsi que la vaisselle.

Charges locatives :

Le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8 kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relevé de compteur à l'arrivée et au départ).

Animal accepté sous conditions :

Le propriétaire accepte que vous veniez avec votre animal de compagnie dans son hébergement ; il est bien entendu que cette acceptation est sous conditions du respect de la location et son environnement proche. Afin que votre séjour se déroule dans les meilleures conditions, nous vous invitons à prendre connaissance de la [charte d'accueil des animaux en location saisonnière](#).

Dépassement de capacité :

Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées ; le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.




Ménage à la charge du locataire :

Nettoyage à la charge du locataire pendant le séjour et avant le départ ; l'hébergement doit être laissé en parfait état. S'il n'est pas convenable, des frais de ménage pourront être facturés. De même, le locataire pourra exiger un complément de nettoyage à l'arrivée, s'il estime que la propreté n'est pas suffisante.

Assurance annulation :

Vivement conseillée : elle vous dédommage en cas d'annulation ou d'interruption de séjour pour des raisons de santé ou professionnelles (lire les clauses de l'assurance annulation jointes à votre contrat). Pour les conditions d'annulation sans assurance annulation, se reporter à l'Article 10 du contrat de location.

Autres moyens de paiement acceptés :

-  Carte Bancaire
-  Chèques vacances
-  Chèques cadeaux Gîtes de France

Vos avantages :

A votre arrivée, le propriétaire vous remettra **le porte-clés ou la carte 'Loisirs Plus'** qui vous permettra de bénéficier de réductions auprès de nombreux prestataires (plus de 150) dont de grands sites touristiques. [Télécharger la liste des prestataires participants et leurs offres de réduction](#)

