



Gîtes de France Ardèche – 4 Cours du Palais – 07000 PRIVAS

Tél. +33 (0)4 75 64 70 70 – Fax +33 (0)4 75 64 75 40 – [contact@gdf07.com](mailto:contact@gdf07.com) [www.gites-de-france-ardeche.com](http://www.gites-de-france-ardeche.com)

Fiche : [Anglais](#) [Deutsch](#) [Nederlands](#)

N° Gîte	101007	Nom de l'hébergement	Château de la Selve - Viognier
Classement			
Adresse	07120 Grospierres		
Commune	Grospierres (07120)	Lieu-dit	Château de la Selve

### Coordonnées du propriétaire

Nom	CHAZALLON Jean Régis et Magdeleine		
Téléphones	04 75 39 36 29	Téléphone portable	06 24 12 96 95
Email	magd@chazallon.com	Site internet	<a href="http://www.chateau-de-la-selve.fr">http://www.chateau-de-la-selve.fr</a>

Réservation en ligne ou auprès du Service Réservation au +33 (0)4 75 64 70 70.

### Caractéristiques

[Voir l'album photo complet](#)



Capacité	2 personnes	Nombre de chambres	1
Superficie	35 m <sup>2</sup>	Altitude	120 m
Animal domestique	Interdit		

### Descriptif

Le gîte Viognier, chaleureux, bénéficie d'une belle vue. Il est installé dans l'aile du château de la Selve, grande demeure familiale du XIII<sup>ème</sup> siècle. Son emplacement au coeur d'un grand parc aux arbres centenaires et fleuri, au milieu du domaine viticole en bio dynamique, vous séduit par son calme où il fait bon se reposer au bord de la piscine ou sous les arbres. Vos enfants profitent de l'espace en toute liberté. Dans le séjour, vous avez le coin salon avec canapé pouvant être convertible (1 personne), la TV, le coin repas, et le coin cuisine intégrée. La chambre est dans la tour ronde avec un lit en 140 (le lit est fait à l'arrivée). La salle d'eau est avec wc. La buanderie est commune avec lave linge et sèche linge. Tout le linge est fourni. Nous mettons à votre disposition notre garage pour vos vélos et coffre de toit. Vous profitez aussi des jeux d'enfants, du jeu de boules et du barbecue. Vous êtes à proximité des plus beaux sites touristiques (Pont d'Arc, Gorges de l'Ardèche, caverne du Pont d'Arc, ...) et près des rivières Ardèche, la Beaume, le Chassezac et des villages de caractère (Labeaume, Balazuc, ...). Un accueil de 17 personnes est possible en louant les 5 gîtes. (Gîte au 2<sup>ème</sup> niveau).

## Équipements

- ✓ TV
- ✓ Micro-onde
- ✓ Gîte bébé
- ✓ Canapé convertible
- ✓ Frigo/congélateur
- ✓ Piscine
- ✓ Salon de jardin
- ✓ Jardin
- ✓ Maison en pierre
- ✓ Parking privé
- ✓ Jeu de boules
- ✓ Mitoyen propriétaire
- ✓ Barbecue
- ✓ Connexion web
- ✓ Draps fournis
- ✓ Option ménage
- ✓ Lit bébé

## Détail des pièces

Étage	Type	Surface	Orientation	Literie	Équipements	Description
2ème étage	Salon	-	Sud-ouest	-		Séjour avec coin cuisine (2 plaques induction, four électrique combiné micro ondes, réfrigérateur avec petit compartiment congélateur), canapé pouvant être convertible (1 personne, drap en location), TV, coin repas.
2ème étage	Chambre	-	Nord-ouest	-		Chambre parentale avec 1 lit en 140
2ème étage	Salle d'eau	3 m <sup>2</sup>	-	-	Toilettes Douche	Salle d'eau moderne avec wc suspendu. Un sèche cheveux est à votre disposition
2ème étage	Séjour cuisine	18 m <sup>2</sup>	Sud-ouest	-		

## Loisirs et services

 Baignade	Sur place	 Pêche	Sur place	 Piscine	Sur place
 Randonnée pédestre	Sur place	 Tennis	2,5 km	 Équitation	2,5 km
 Terrain de golf	3 km	 Commerce	3 km	 Escalade	8 km
 Canoë	10 km	 Services médicaux	10 km	 Gare	58 km

## Accès au gîte

Sur la D111 en venant de Ruoms vers Alès , après Grospierres Gare continuer tout droit pendant 3 km prendre la route à droite en face de l'arrêt de bus 100 m après le domaine viticole Château de la Selve (portails rouges) . Faire 800 m vous êtes arrivé .

[Découvrir les alentours](#)

## Thématiques

- Accès internet
- Draps fournis
- Location à la ferme
- Bébé calin
- gîte pêche
- Location avec piscine
- Canoë
- Gîtes en service réservation exclusif et partagé
- Locations à moins de 2km de la baignade
- Découverte du vignoble
- Gîtes regroupables
- Vente Dernière Minute

## Tarifs pour l'année 2019

	Semaine	Weekend	Midweek	Nuit
Minimum	345 €	190 €	272 €	-
Maximum	685 €	210 €	310 €	-

Séjour de 1 à 2 nuits : arrivée entre 18h00 et 19h00 – départ avant 12h00.

Séjour à partir de 3 nuits : arrivée entre 16h00 et 19h00 – départ avant 10h00.

## Suppléments - options

- Forfait chauffage semaine 35€ par semaine
- Forfait chauffage week-end : 20€
- Location draps 1 personne : 15€
- Location linge toilette et/ou maison : 5€
- Option Ménage : 45€
- Location draps Lit 2 personnes : 15€

Chauffage non compris

Dépôt de garantie : 400 € (chèque de caution demandé par le propriétaire à l'arrivée)

## Informations pratiques

---

### Piscine sur place :

(baignade non surveillée). Piscine en règle générale ouverte de juin à septembre : consultez les propriétaires pour connaître la période exacte. La piscine est mise à disposition pour le nombre de personnes notées sur le contrat ; l'usage par des personnes externes est interdit sauf accord préalable avec les propriétaires.

Les couvertures et/ou les couettes sont fournies ainsi que la vaisselle.

### Charges locatives :

Le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8 kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relevé de compteur à l'arrivée et au départ).




### Dépassement de capacité :

Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées ; le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.

### Ménage à la charge du locataire :

Nettoyage à la charge du locataire pendant le séjour et avant le départ ; l'hébergement doit être laissé en parfait état. S'il n'est pas convenable, des frais de ménage pourront être facturés. De même, le locataire pourra exiger un complément de nettoyage à l'arrivée, s'il estime que la propreté n'est pas suffisante.

### Autres moyens de paiement acceptés :

-  Carte Bancaire
-  Chèques vacances
-  Chèques cadeaux Gîtes de France

### Vos avantages :

A votre arrivée, le propriétaire vous remettra **le porte-clés ou la carte 'Loisirs Plus'** qui vous permettra de bénéficier de réductions auprès de nombreux prestataires (plus de 150) dont de grands sites touristiques. [Télécharger la liste des prestataires participants et leurs offres de réduction](#)

