




Gîtes de France Ardèche – 4 Cours du Palais – 07000
PRIVAS
Tél. +33 (0)4 75 64 70 70 – Fax +33 (0)4 75 64 75 40 –
contact@gdf07.com www.gites-de-france-ardeche.com

Fiche :  [Anglais](#)  [Deutsch](#)  [Nederlands](#)

N° Gîte de Groupe	101	Nom de l'hébergement	Milagro
Classement			
Commune	Lalouvesc (07520)	Lieu-dit	La valette

Coordonnées du propriétaire

Nom	MILAGRO		
Téléphones	04 75 67 16 48	Téléphone portable	07 82 09 34 72
Email	rouchj@hotmail.fr	Site internet	http://milagro07.tumblr.com/

Gîte de Groupe réservable auprès du propriétaire.

Caractéristiques

[Voir l'album photo complet](#)



Capacité	49 personnes	Nombre de chambres	13
Superficie	800 m ²	Altitude	900 m
Animal domestique	Accepté gratuitement		

Descriptif

En pleine nature, à 3 km de Lalouvesc (Basilique Saint Règis), le domaine de Milagro est bâti en pierre de taille sur un site de 30 ha. Nombreuses activités de loisirs et de découverte à proximité. Ce gîte de séjour, de très bonne qualité, vous accueille en famille ou entre amis pour un weekend ou un séjour. Calme et authenticité assurés. Cuisine professionnelle, salle à manger voutée, salon, 13 chambres de 2 à 5 personnes, 9 chambres avec sanitaires privés, 4 avec sanitaires communs. Bibliothèque, jeux d'enfant, billard, connexion internet. Possibilité de repas par traiteur. Espace camping. Salle de mariage jusqu'à 130 pers. Piscine chauffée.

Équipements

- ✓ Lave linge
- ✓ Lave-vaisselle
- ✓ TV
- ✓ DVD
- ✓ Micro-onde
- ✓ Salle de jeux
- ✓ Chambre rez-de-chaussée
- ✓ Piscine
- ✓ Piscine chauffée
- ✓ Piscine privée
- ✓ Espace extérieur privé
- ✓ Salon de jardin
- ✓ Terrasse
- ✓ Jardin
- ✓ Maison en pierre
- ✓ Maison indépendante
- ✓ Barbecue
- ✓ Connexion web
- ✓ Gestion libre
- ✓ Location de draps
- ✓ Panier repas
- ✓ Draps fournis
- ✓ Chauffage inclus
- ✓ Lit bébé

Détail des pièces

Étage	Type	Surface	Orientation	Literie	Équipements	Description
N.C	Chambre	-	-	2 x Une place 1 x Deux places	Toilettes Douche Cuisine	
N.C	Chambre	-	-	6 x Une place	Toilettes Salle de bain Cuisine	
N.C	Chambre	-	-	6 x Une place	Toilettes Douche Cuisine	
N.C	Chambre	-	-	1 x Deux places	Toilettes Salle de bain Cuisine	
N.C	Chambre	-	-	2 x Une place 1 x Deux places	Toilettes Douche Cuisine	
N.C	Chambre	-	-	3 x Une place	Toilettes Salle de bain Cuisine	
N.C	Chambre	-	-	3 x Une place	Toilettes Salle de bain Cuisine	
N.C	Chambre	-	-	1 x Deux places	Toilettes Douche Cuisine	
N.C	Chambre	-	-	3 x Une place	Toilettes Douche Cuisine	

Loisirs et services

 Piscine	Sur place	 Randonnée pédestre	Sur place
 Ski de fond	2 km	 Tennis	2 km
 Commerce	2 km	 Baignade	10 km
 Pêche	15 km	 Escalade	20 km
 Terrain de golf	25 km	 Canoë	30 km

[Découvrir les alentours](#)

Thématiques

- Accès internet
- Chauffage compris
- Location avec piscine
- A moins de 15km des pistes de raquettes, ski...
- Gîtes Grande capacité
- Montagne

Tarifs pour l'année 2019

	Semaine	Weekend	Midweek	Nuit
Minimum	3700 €	2035 €	2775 €	2035 €
Maximum	7000 €	5600 €	5950 €	5600 €

Chauffage compris

Informations pratiques

Piscine sur place :

(baignade non surveillée). Piscine en règle générale ouverte de juin à septembre : consultez les propriétaires pour connaître la période exacte. La piscine est mise à disposition pour le nombre de personnes notées sur le contrat ; l'usage par des personnes externes est interdit sauf accord préalable avec les propriétaires.

Les couvertures et/ou les couettes sont fournies ainsi que la vaisselle.

Charges locatives :

Le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8 kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relevé de compteur à l'arrivée et au départ).

Animal accepté sous conditions :

Le propriétaire accepte que vous veniez avec votre animal de compagnie dans son hébergement ; il est bien entendu que cette acceptation est sous conditions du respect de la location et son environnement proche. Afin que votre séjour se déroule dans les meilleures conditions, nous vous invitons à prendre connaissance de la [charte d'accueil des animaux en location saisonnière](#).

Dépassement de capacité :

Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées ; le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.

Ménage à la charge du locataire :

Nettoyage à la charge du locataire pendant le séjour et avant le départ ; l'hébergement doit être laissé en parfait état. S'il n'est pas convenable, des frais de ménage pourront être facturés. De même, le locataire pourra exiger un complément de nettoyage à l'arrivée, s'il estime que la propreté n'est pas suffisante.

Autres moyens de paiement acceptés :

-  Chèques vacances

Vos avantages :

A votre arrivée, le propriétaire vous remettra **le porte-clés ou la carte 'Loisirs Plus'** qui vous permettra de bénéficier de réductions auprès de nombreux prestataires (plus de 150) dont de grands sites touristiques. [Télécharger la liste des prestataires participants et leurs offres de réduction](#)

