



# GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°74701 - Domaine Les Acacias - Aux Saveurs de  
Domaine les Acacias, 4985 Route des Croix - 07000 CREYSSEILLES

Édité le 08/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 18 personnes

Nombre de chambres : 8

Surface habitable : 350 m<sup>2</sup>



Bienvenue dans notre maison de vacances admirablement située, vue imprenable. Cette bâtisse du début du siècle dernier était jusqu'à nos jours, une ferme de montagne. Aujourd'hui, nous vous proposons un lieu magique pour les moments forts de votre vie. Faites de vos évènements d'exception un moment inoubliable. Le Domaine "Aux Saveurs de l'Instant" comprend 3 gîtes indépendants

l'un de l'autre et pour une capacité d'accueil respective de 10 personnes (1 chambre 1 lit 2 places, salle d'eau privée, 2 chambres 2 lits 2 places, coin nuit 6 lits en 90, 6 personnes (2 chambres 2 lits 160, 1 chambre 2 lits 1 place, 2 personnes (1 chambre 1 lit 160). Capacité d'accueil maximum autorisée 18 personnes réparties sur 8 chambres. Retrouvez le détails descriptifs de chaque gîte sous la référence 74003 - 74004 - 74006. Salle commune à disposition (possibilité de soirée cinéma). Ici tout est compris : chauffage, draps, linge de maison et de toilette fournis. Terrasse couverte et sécurisée, parking. Jeux de boules. Terrain non attenant avec jeux pour enfants. Pour le plaisir des enfants, nous vous offrons 1 balade par séjour avec nos poneys Fanette, Izar et Kaya, accompagnée par les parents, sous leur responsabilité. Sur un rayon d'environ 10 km, 3 lieux de baignade : La Neuve (baignade surveillée), la Pervenche (baignade sauvage) et la vallée de l'Eyrieux (pratique du canoë kayak). Site idéal pour vos réceptions, anniversaires, cousinades, baptêmes, soirées à thèmes, repas champêtres, arbres de Noël... Pour des stages divers : Yoga, méditation, jeune, peinture, musique, vannerie, méditation, cuisine... Pour une soirée cinéma (vidéo projection) jeux de société... Nous pouvons aussi vous accueillir confortablement pour un séjour farniente, bien être, nous avons une salle de relaxation avec deux fauteuils de massage. Un lieu privilégié pour votre entreprise afin de concilier travail et détente Séminaires, formations, assemblées, études, stages...

## Service de réservation

GITES DE FRANCE ARDECHE

☎ 04 75 64 70 70 ✉ [resa@gdf07.com](mailto:resa@gdf07.com)

🌐 [www.gites-de-france-ardeche.com](http://www.gites-de-france-ardeche.com)

## Propriétaire

Madame GONTIER Claudine

7 allée des Calèches Parc des Diligences

13620 CARRY LE ROUET

☎ 0620014937

✉ [gites.acacias@gmail.com](mailto:gites.acacias@gmail.com)

🌐 <http://giteslesacacias.blogspot.fr/>

## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 1500.00€ plus  
une caution animal de 100.00€

## Période d'ouverture

Toute l'année.

## Loisirs à proximité

- 📍 Baignade : 10.0 km
- 📍 Pêche : 10.0 km
- 📍 Piscine : 12.0 km
- 📍 Tennis : 12.0 km
- 📍 Equitation : Sur Place
- 📍 Randonnée pédestre : Sur Place
- 📍 Services médicaux : 12.0 km
- 📍 Commerce : 12.0 km

📍 Longitude. 4.53003588 - Latitude. 44.76107204



Privas, route D2 direction 'Les Ollières'. Au col du moulin à vent prendre à Gauche 'Pranles', faire environ 2km puis prendre à gauche Ajoux. Ne pas aller à 'Creysseilles Mairie'. Au col des Croix de Creysseilles, prendre à gauche et descendre environ 500m.

## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Les animaux ne sont pas admis à la piscine. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

\* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

**Charges locatives** : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

**Dépassement de capacité** : Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées. Le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.

**Ménage** : plusieurs cas de figure. Option ménage proposée par le propriétaire (payable à la réservation ou auprès du propriétaire) OU supplément ménage obligatoire demandée par le propriétaire OU le locataire ne prend pas l'option ménage : le ménage complet de l'hébergement est à sa charge.

**Assurance Annulation** : consultez les conditions d'annulation en cliquant [ici](#)

## Vos avantages avec Gîtes de France Ardèche

Les Gîtes de France Ardèche s'associent avec plus de 140 partenaires pour vous faire bénéficier de tarifs avantageux ou d'un cadeau de bienvenue dans de nombreux sites touristiques en Ardèche et aux alentours. A votre arrivée, le propriétaire de votre location (ou son mandataire) vous remettra le porte-clés ou la carte **Loisirs Plus** que vous présenterez chez nos partenaires pour obtenir votre avantage. Retrouvez la liste des partenaires dans le dépliant **Loisirs Plus** mis à disposition dans votre location. Consultez dès maintenant la liste des partenaires en cliquant [ici](#)


**Gîte N°74701 - Domaine Les Acacias - Aux Saveurs de l'Instant** *situé à 6.0 km du centre de CREYSSEILLES*
**Tarifs en €** - *information à titre indicatif, valable au 08/08/2022 à 00:00:00*


|  | 2 nuits   | 3 nuits   | 4 nuits   | 5 nuits   | 6 nuits   | Semaine   |
|--|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| <b>Basse Saison</b> du 08/01/2022 au 08/04/2022 et du 24/09/2022 au 21/10/2022 et du 05/11/2022 au 16/12/2022      | 1900      | 2600      | 2600/3200 | 3600      | 3800      | 3900      |
| <b>Printemps Automne</b> du 09/04/2022 au 20/05/2022 et du 22/10/2022 au 04/11/2022 et du 17/12/2022 au 06/01/2023 | 1900/3520 | 2600/4220 | 2600/4820 | 3600/5220 | 3800/5420 | 3900/5520 |
| <b>Moyenne Saison</b> du 21/05/2022 au 08/07/2022 et du 27/08/2022 au 23/09/2022                                   | 1900/3100 | 2600/3100 | 2600/3200 | 3600      | 3800      | 3900      |
| <b>Haute Saison</b> du 09/07/2022 au 15/07/2022 et du 20/08/2022 au 26/08/2022                                     | -         | -         | -         | -         | -         | -         |
| <b>Très haute saison</b> du 16/07/2022 au 19/08/2022   | -         | -         | -         | -         | -         | -         |



# GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°74701 - Domaine Les Acacias - Aux Saveurs de  
Domaine les Acacias, 4985 Route des Croix - 07000 CREYSSEILLES

Édité le 08/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 18 personnes

Nombre de chambres : 8

Surface habitable : 350 m<sup>2</sup>

## Le prix comprend

- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

## Le prix ne comprend pas

- Bois : Non inclus

## Options / Suppléments

Option Ménage 100.00€

## Equipements extérieurs

Barbecue Salon de jardin Terrasse

## Equipements intérieurs

Cheminée Gîte bébé Lave-linge Lave-vaisselle Lit bébé Micro-onde TV

## Services

Connexion internet Draps fournis



# GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°74701 - Domaine Les Acacias - Aux Saveurs de  
Domaine les Acacias, 4985 Route des Croix - 07000 CREYSSEILLES

Édité le 08/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 18 personnes

Nombre de chambres : 8

Surface habitable : 350 m<sup>2</sup>

