



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°73004 - Gîte du cerisier

Cerisier - 07270 LE-CRESTET

Édité le 06/12/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 65 m²



Pleine nature, gîte de bon confort, volumes agréables, beaucoup de luminosité dans les pièces de vie, ouvert sur l'extérieur, belle vue sur la vallée du Doux. Jardin privatif pour le farniente ou admirer le coucher de soleil. Pas de vis à vis avec le propriétaire. Piscine hors sol privative (diamètre 6 m). Séjour/coin cuisine, salon avec une banquette lit et un fauteuil, poêle à bois (bois gratuit), coin nuit fermé 11 m²(1 lit 2 places), chambre 2 (2 lits 1 place superposés), salle de bains et WC, chauffage électrique. Lecteur DVD. Lits faits à l'arrivée et linge de maison et

de toilette fourni. Nombreuses randonnées à réaliser aux alentours. A voir : villages de Chalencou, Boucieu, Desaignes, Devesset, route des vins des Côtes du Rhône. Vélorail à Boucieu le Roi à 8 km. Nombreux marchés.

Service de réservation

GITES DE FRANCE ARDECHE

☎ 04 75 64 70 70 ✉ resa@gdf07.com

🌐 www.gites-de-france-ardeche.com

Langues parlées



Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 230.00€

Période d'ouverture

Toute l'année.

Loisirs à proximité

- 🕒 Baignade : 10.0 km
- 🕒 Pêche : 5.0 km
- 🕒 Piscine : Sur Place
- 🕒 Tennis : 2.5 km
- 🕒 Equitation : 8.0 km
- 🕒 Randonnée pédestre : Sur Place
- 🕒 Ski de fond : 30.0 km
- 🕒 Canoë : 47.0 km
- 🕒 Escalade : 10.0 km
- 🕒 Services médicaux : 8.0 km
- 🕒 Gare : 55.0 km
- 🕒 Commerce : 3.0 km

📍 Longitude. 4.66339600 - Latitude. 45.01229900



Tournon - Lamastre. Au Crestet, rester sur la déviation et à l'entrée de village prendre à gauche la direction Cerisier. Laisser la 1ere route à droite et suivre après toujours à droite. Passer la ferme, faire env 400m puis prendre à droite (Petite route qui monte jusqu'au gîte).

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Les animaux ne sont pas admis à la piscine. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Charges locatives : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

Dépassement de capacité : Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées. Le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.

Ménage : plusieurs cas de figure. Option ménage proposée par le propriétaire (payable à la réservation ou auprès du propriétaire) OU supplément ménage obligatoire demandée par le propriétaire OU le locataire ne prend pas l'option ménage : le ménage complet de l'hébergement est à sa charge.

Assurance Annulation : consultez les conditions d'annulation en cliquant [ici](#)

Vos avantages avec Gîtes de France Ardèche

Les Gîtes de France Ardèche s'associent avec plus de 140 partenaires pour vous faire bénéficier de tarifs avantageux ou d'un cadeau de bienvenue dans de nombreux sites touristiques en Ardèche et aux alentours. A votre arrivée, le propriétaire de votre location (ou son mandataire) vous remettra le porte-clés ou la carte **Loisirs Plus** que vous présenterez chez nos partenaires pour obtenir votre avantage. Retrouvez la liste des partenaires dans le dépliant **Loisirs Plus** mis à disposition dans votre location. Consultez dès maintenant la liste des partenaires en cliquant [ici](#)

Gîte N°73004 - Gîte du cerisier *situé à 3.0 km du centre de LE-CRESTET*Tarifs en € - *information à titre indicatif, valable au 06/12/2022 à 00:00:00*

	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
Basse Saison du 08/01/2022 au 08/04/2022 et du 24/09/2022 au 21/10/2022 et du 05/11/2022 au 16/12/2022	140/150	168/179	195/209	224/239	247/269	260/299
Printemps Automne du 09/04/2022 au 20/05/2022 et du 22/10/2022 au 04/11/2022 et du 17/12/2022 au 06/01/2023	150/178	179/213	209/249	239/284	269/320	299/355
Moyenne Saison du 21/05/2022 au 08/07/2022 et du 27/08/2022 au 23/09/2022	140/178	168/213	196/249	224/284	252/320	280/590
Haute Saison du 09/07/2022 au 15/07/2022 et du 20/08/2022 au 26/08/2022	-	-	-	-	-	590
Très haute saison du 16/07/2022 au 19/08/2022	-	-	-	-	-	590



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°73004 - Gîte du cerisier

Cerisier - 07270 LE-CRESTET

Édité le 06/12/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 65 m²

Le prix comprend

- Fourniture Bois : Incluse

Le prix ne comprend pas

- Chauffage : Non inclus
- Electricité : Non incluse

Options / Suppléments

Option Ménage **35.00€**

Equipements extérieurs

Barbecue Espace extérieur clos Piscine Piscine privée Salon de jardin Terrain aménagé Terrasse

Equipements intérieurs

Gîte bébé Lave-linge Lave-vaisselle Lit bébé Micro-onde TV

Services

Connexion internet Draps fournis

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Pièce unique séj cuis sal	32.00m ²	Salon avec banquette lit et coussins, convertible de type Bz, poêle à bois (bois gratuit). Coin cuisine équipé avec mini four, micro-ondes. Lave linge et lave vaisselle, réfrigérateur avec compartiment congélateur. Plaque de cuisson 3 feux induction. Evier en inox 1 bac. Espace repas face à la très belle vue sur la Vallée du Doux. (Baie vitrée)
RDC	Coin nuit- alcove	11.00m ² - 1 lit(s) 140	Coin nuit fermé par une porte coulissante (1 lit en 140 cm x 190 cm), 2 tables de chevet et 2 lampes de chevet. Placard mural et coin bureau.
1er étage	Chambre	10.00m ² - 2 lit(s) 90	Chambre à l'étage de 10 m ² environ avec 2 lits 1 personne superposés en 90 cm x 190 cm. Table de chevet et lampe de chevet. Applique avec tablette au couchage supérieur.
1er étage	Salle de Bain	5.00m ²	Salle de bains avec baignoire et tabouret. Lavabo et miroir avec néon. Baignoire et mitigeur. wc



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°73004 - Gîte du cerisier

Cerisier - 07270 LE-CRESTET

Édité le 06/12/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 65 m²

