



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Chambre d'hôtes N°490 - Mas des Falaises

10 impasse des Falaises - 07120 SAINT-ALBAN-AURIOLLES

Édité le 15/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 9 personnes

Nombre de chambres : 3

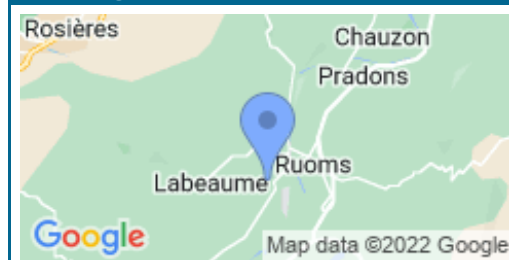
Surface habitable : 350 m²



Cette ancienne magnanerie typique de l'Ardèche Méridionale a été entièrement restaurée avec goût et allie authenticité et grand confort. Nous vous accueillons dans 3 chambres spacieuses chacune avec un lit en 160, et climatisées, sanitaires privatifs. 1 chambre de 2 personnes, de 28m², avec douche ,1 chambre pour 3 personnes, avec salle de bains , de 30m², 1 suite de 4 personnes (1 lit 160 et 2 lits 90) avec salle de bains , de 45m². Chaque chambre a un accès direct

à une terrasse privative équipée pour la détente. Vous aurez à disposition un SPA (juillet - août) ainsi que d'une cuisine d'été donnant sur la cour terrasse et salon avec billard. Très jolie vue sur la basse Ardèche ainsi que sur le Rocher de Sampzon. Tous commerces et activités à Ruoms 2,5km, Vallon et Grotte Chauvet 2 - Ardèche à 10km. Belles baignades très proches (300 m). Location juillet / août 2 nuits minimum. Parking pour votre voiture sur place. Sur certaines périodes de l'année, une durée minimale de séjour de 2 nuits est imposée.

📍 Longitude. 4.32613492 - Latitude. 44.44887013



De Ruoms direction St Alban Auriolles après le pont à sens unique (environ 300m) 1ère à droite. Monter (environ 300m) 1ère à droite en épingle à cheveux. Continuer tout droit sur environ 400m. Vous êtes arrivés.

Service de réservation

GITES DE FRANCE ARDECHE

☎ 04 75 64 70 70 ✉ resa@gdf07.com

🌐 www.gites-de-france-ardeche.com

Propriétaire

Madame DELHOME CROUZET Corinne
Mas des Falaises 10 IMPASSE DES
FALAISES

07120 ST ALBAN AURIOLLES

☎ 0475398712 ☎ 0624967001

✉ codelhome@gmail.com

Période d'ouverture

Du 1 avril au 18 octobre.

Loisirs à proximité

- 📍 Baignade : 0.3 km
- 📍 Pêche : 0.3 km
- 📍 Piscine : 15.0 km
- 📍 Tennis : 2.0 km
- 📍 Equitation : 0.3 km
- 📍 Randonnée pédestre : 0.1 km
- 📍 Canoë : 2.0 km
- 📍 Escalade : 0.2 km
- 📍 Services médicaux : 2.0 km
- 📍 Gare : 50.0 km
- 📍 Commerce : 2.0 km

Vos avantages avec Gîtes de France Ardèche

Les Gîtes de France Ardèche s'associent avec plus de 140 partenaires pour vous faire bénéficier de tarifs avantageux ou d'un cadeau de bienvenue dans de nombreux sites touristiques en Ardèche et aux alentours. A votre arrivée, le propriétaire de votre location (ou son mandataire) vous remettra le porte-clés ou la carte **Loisirs Plus** que vous présenterez chez nos partenaires pour obtenir votre avantage. Retrouvez la liste des partenaires dans le dépliant **Loisirs Plus** mis à disposition dans votre location. Consultez dès maintenant la liste des partenaires en cliquant [ici](#)



Tarifs à la nuitée (petit-déjeuner compris)

	Galet 2 personnes - 3 épis	Olivier 3 personnes - 3 épis	Cigale 4 personnes - 3 épis
1 Pers	70.00 / 80.00	-	-
2 Pers	75.00 / 92.00	80.00 / 97.00	85.00 / 102.00
3 Pers	-	100.00 / 117.00	105.00 / 122.00
Personne supplémentaire	-	-	-
Repas	-	-	-
1/2 Pension	-	-	-
Pension Complète	-	-	-
4 Pers	-	-	125.00 / 142.00
Tarif enfant moins de 2 ans	-	-	-
Infos complémentaires	1 lit deux personnes Salle d'eau privée WC privés Télévision privée	1 lit une personne 1 lit deux personnes WC privés Salle de bains privée Télévision privée	2 lits une personne 1 lit deux personnes WC privés Salle de bains privée Télévision privée



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Chambre d'hôtes N°490 - Mas des Falaises

10 impasse des Falaises - 07120 SAINT-ALBAN-AURIOLLES

Édité le 15/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 9 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 350 m²

Equipements extérieurs

Barbecue Espace extérieur clos Salon de jardin Terrasse

Equipements intérieurs

Garage Lave-vaisselle Micro-onde TV Connexion internet

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
1er étage	Chambre	28.00m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur	1 lit 2 personnes 160X200, salle d'eau douche balnéo-vasque-wc. Accès direct sur la terrasse PRIVÉE haute.
1er étage	Chambre	30.00m ² - 1 lit(s) 90 - 1 lit(s) 160 ou supérieur	1 lit 160x200, coin séparé par demi-cloison 1 lit 90x190, salle de bains avec baignoire douche balnéo, 2 vasques, wc. Accès direct sur la terrasse PRIVÉE haute.
1er étage	Chambre familiale	45.00m ² - 2 lit(s) 90 - 1 lit(s) 160 ou supérieur	1 chambre familiale équipée dans la 1ere chambre d'un 1 lit 160X200 et coin salon, 2e chambre avec 2 lits 90x200, salle de bains balnéo, vasque, wc. Accès direct sur la terrasse PRIVÉE haute.



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Chambre d'hôtes N°490 - Mas des Falaises

10 impasse des Falaises - 07120 SAINT-ALBAN-AURIOLLES

Édité le 15/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 9 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 350 m²

