



# GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte de groupe N°353 - Les eaux marèches

Les Eaux Mareches - 07110 BEAUMONT

Édité le 19/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 15 personnes

Nombre de chambres : 5

Surface habitable : 180 m<sup>2</sup>



Les Eaux marèches vous accueillent au cœur du Parc Naturel des Monts d'Ardèche. Environnement préservé, encore sauvage. Entre massif du Tanargue et rivière ardéchoise (La rivière La Beaume passe au pied de structure). La nature est à la fête et offre à ses visiteurs une variété de paysages, plus beaux les uns que les autres. Ce gîte d'étape et de séjour comprend 2 maisons. Pièce à vivre avec c.cuisine à disposition, au rdc 1 chambre de 3 personnes avec salle d'eau et wc. Dans la 2ème partie, 4 chambres pour 3 personnes, salle d'eau

et wc privatifs à chaque chambres. Grande terrasse. Nbrs possibilités de randonnées organisées par le propriétaire. Salle de 45m<sup>2</sup> pour activités yoga, danse... Tarif des repas par chambres Repas : 17 euros Petit Déjeuner : 5 euros Pour plus d'informations, merci de contacter les propriétaires

📍 Longitude. 4.18930700 - Latitude. 44.56525400



Accès par le D203 depuis Joyeuse jusqu'au carrefour avec le D24 pour Valgorge. 1km après ce carrefour, btourner à gauche au lieu dit "La Parot". Emprunter la petite route qui monte (600m environ), et dans le 1er virage (épingle) prendre à gauche et descendre vers la rivière.. Vous êtes arrivés ! Si ovus avez des difficultés à trouver, appeler Fred ou Béa au 04 75 88 38 52.

## Propriétaire

Monsieur PINNA Frédéric

Les Eaux Mareches

07110 BEAUMONT

☎ 0475883852 ✉ [info@chemin-faisant.com](mailto:info@chemin-faisant.com)

🌐 <http://chemin-faisant.com>

## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 230.00€

## Période d'ouverture

Toute l'année.

## Loisirs à proximité

- 📍 Baignade : Sur Place
- 📍 Pêche : Sur Place
- 📍 Piscine : 20.0 km
- 📍 Tennis : 4.0 km
- 📍 Equitation : 9.0 km
- 📍 Randonnée pédestre : Sur Place
- 📍 Ski de fond : 20.0 km
- 📍 Canoë : 35.0 km
- 📍 Escalade : 25.0 km
- 📍 Services médicaux : 18.0 km
- 📍 Commerce : 4.0 km

## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Les animaux ne sont pas admis à la piscine. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

\* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

**Charges locatives** : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

**Dépassement de capacité** : Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées. Le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.

**Ménage** : plusieurs cas de figure. Option ménage proposée par le propriétaire (payable à la réservation ou auprès du propriétaire) OU supplément ménage obligatoire demandée par le propriétaire OU le locataire ne prend pas l'option ménage : le ménage complet de l'hébergement est à sa charge.

**Assurance Annulation** : consultez les conditions d'annulation en cliquant [ici](#)

## Vos avantages avec Gîtes de France Ardèche

Les Gîtes de France Ardèche s'associent avec plus de 140 partenaires pour vous faire bénéficier de tarifs avantageux ou d'un cadeau de bienvenue dans de nombreux sites touristiques en Ardèche et aux alentours. A votre arrivée, le propriétaire de votre location (ou son mandataire) vous remettra le porte-clés ou la carte **Loisirs Plus** que vous présenterez chez nos partenaires pour obtenir votre avantage. Retrouvez la liste des partenaires dans le dépliant **Loisirs Plus** mis à disposition dans votre location. Consultez dès maintenant la liste des partenaires en cliquant [ici](#)



## Tarifs des prestations de l'hébergement

### Tarifs à la nuitée (petit-déjeuner compris)

	Chambre1 3 personnes - 2 épis	Chambre2 3 personnes - 2 épis	Chambre3 3 personnes - 2 épis	Chambre4 3 personnes - 2 épis	Chambre5 3 personnes - 2 épis
1 Pers	-	-	-	-	-
2 Pers	50.00	50.00	50.00	50.00	50.00
3 Pers	-	-	-	-	-
Personne supplémentaire	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00
Repas	17.00	17.00	17.00	17.00	17.00
1/2 Pension	-	-	-	-	-
Pension Complète	-	-	-	-	-
4 Pers	-	-	-	-	-
Tarif enfant moins de 2 ans	-	-	-	-	-
Infos complémentaires	3 lits une personne 1 lit deux personnes Salle d'eau privée WC privés Cuisine commune	2 lits une personne 1 lit deux personnes Salle d'eau privée WC privés Cuisine commune	2 lits une personne 1 lit deux personnes Salle d'eau privée WC privés Cuisine commune	3 lits une personne 1 lit deux personnes Salle d'eau privée WC privés Cuisine commune	1 lit une personne 1 lit deux personnes Salle d'eau privée WC privés Cuisine commune

### Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 19/08/2022 à 00:00:00



	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
<b>Basse Saison</b> du 08/01/2022 au 08/04/2022 et du 24/09/2022 au 21/10/2022 et du 05/11/2022 au 16/12/2022	-	-	-	-	-	1505
<b>Printemps Automne</b> du 09/04/2022 au 20/05/2022 et du 22/10/2022 au 04/11/2022 et du 17/12/2022 au 06/01/2023	-	-	-	-	-	1505
<b>Moyenne Saison</b> du 21/05/2022 au 08/07/2022 et du 27/08/2022 au 23/09/2022	-	-	-	-	-	1505
<b>Haute Saison</b> du 09/07/2022 au 15/07/2022 et du 20/08/2022 au 26/08/2022	-	-	-	-	-	1505
<b>Très haute saison</b> du 16/07/2022 au 19/08/2022	-	-	-	-	-	1505



# GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte de groupe N°353 - Les eaux marèches

Les Eaux Mareches - 07110 BEAUMONT

Édité le 19/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 15 personnes

Nombre de chambres : 5

Surface habitable : 180 m<sup>2</sup>

## Le prix comprend

- Fourniture Bois : Incluse

## Le prix ne comprend pas

- Chauffage : Non inclus  
- Electricité : Non incluse

## Options / Suppléments

Repas	17.00€
Option Ménage	50.00€
Tarif Petit Déjeuner	5.00€

## Equipements extérieurs

Maison Individuelle Salon de jardin Terrasse

## Equipements intérieurs

Lave-linge Lave-vaisselle

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Pièce unique séj cuis sal	45.00m <sup>2</sup>	La salle à manger est chauffée par un poêle à bois (bois fourni). Le coin cuisine est équipé d'un frigidaire, four et feux à gaz, un lave vaisselle, cafetières, bouilloires, grille pain, vaisselle pour 20 personnes.
RDC	Chambre	- 3 lit(s) 90 - 1 lit(s) 140	3 lits simples et 1 lit double.
RDC	Chambre	- 2 lit(s) 90 - 1 lit(s) 140	2 lits simples et 1 lit double.
RDC	Chambre	- 2 lit(s) 90 - 1 lit(s) 140	2 lits simples et 1 lit double.
RDC	Chambre	- 3 lit(s) 90 - 1 lit(s) 140	3 lits simples et 1 lit double.
RDC	Chambre	- 1 lit(s) 90 - 1 lit(s) 140	1 lit simple et 1 lit double.





# GITES DE FRANCE ARDECHE

Fiche descriptive - Gîte de groupe N°353 - Les eaux marèches

Les Eaux Mareches - 07110 BEAUMONT



Édité le 19/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 15 personnes

Nombre de chambres : 5

Surface habitable : 180 m<sup>2</sup>

