



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°304705 - L'Olivier

2525 route de Barjac - 07150 SALAVAS

Édité le 07/10/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 34 m²



Le domaine de gîtes 'Les Bleuets' se situe à Salavas, petit village de la basse Ardèche situé à 5 minutes de Vallon Pont d'Arc (Canoë, Gorges de l'Ardèche, Grotte Chauvet 2 -Ardèche, tous commerces et activités). Vous profitez d'un accès à la piscine qui est entièrement sécurisée et chauffée, à partager avec les locataires des autres gîtes. Chaque gîte dispose d'un espace extérieur privatif avec peu de vis-à-vis. Équitation à 500mètres en juillet -août. Buanderie commune aux 4 gîtes

avec lave-linge. Pour le gîte L'Olivier, vous disposez d'un séjour avec coin-cuisine, cafetière dosette souple et d'un coin-salon avec canapé convertible de qualité pour 2 personnes, TV écran plat. La chambre comprend 2 lits en 80 jumelables en 160. La salle d'eau est équipée d'une douche avec porte et le WC est indépendant. La terrasse est clôturée et équipée d'un salon de jardin et barbecue. Place de parking réservé devant le gîte.

Service de réservation

GITES DE FRANCE ARDECHE

☎ 04 75 64 70 70 ✉ resa@gdf07.com

🌐 www.gites-de-france-ardeche.com

Propriétaire

Madame, Monsieur MARKOVITCH Isabelle et Jacques

2525 route de Barjac Les Brugières
07150 SALAVAS

☎ 0788545859

✉ lesbleuets.salavas@gmail.com

🌐 <https://giteslesbleuets.com>

Langue parlée



Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 250.00€

Période d'ouverture

Du 1er AVRIL au 30 OCTOBRE.

Loisirs à proximité

- 🕒 Baignade : 3.0 km
- 🕒 Pêche : 3.0 km
- 🕒 Piscine : Sur Place
- 🕒 Tennis : 4.0 km
- 🕒 Equitation : 5.0 km
- 🕒 Randonnée pédestre : Sur Place
- 🕒 Ski de fond : 60.0 km
- 🕒 Canoë : 3.0 km
- 🕒 Escalade : 4.0 km
- 🕒 Services médicaux : 4.0 km
- 🕒 Gare : 45.0 km
- 🕒 Commerce : 2.0 km

📍 Longitude. 4.37346900 - Latitude. 44.37989400



Vallon Pont d'Arc direction Salavas - Barjac D579, faire 2km500, Domaine "Les Bleuets" sur la gauche dans la ligne droite.

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Les animaux ne sont pas admis à la piscine. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Charges locatives : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

Dépassement de capacité : Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées. Le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.

Ménage : plusieurs cas de figure. Option ménage proposée par le propriétaire (payable à la réservation ou auprès du propriétaire) OU supplément ménage obligatoire demandée par le propriétaire OU le locataire ne prend pas l'option ménage : le ménage complet de l'hébergement est à sa charge.

Assurance Annulation : consultez les conditions d'annulation en cliquant [ici](#)

Vos avantages avec Gîtes de France Ardèche

Les Gîtes de France Ardèche s'associent avec plus de 140 partenaires pour vous faire bénéficier de tarifs avantageux ou d'un cadeau de bienvenue dans de nombreux sites touristiques en Ardèche et aux alentours. A votre arrivée, le propriétaire de votre location (ou son mandataire) vous remettra le porte-clés ou la carte **Loisirs Plus** que vous présenterez chez nos partenaires pour obtenir votre avantage. Retrouvez la liste des partenaires dans le dépliant **Loisirs Plus** mis à disposition dans votre location. Consultez dès maintenant la liste des partenaires en cliquant [ici](#)



Gîte N°304705 - L'Olivier situé à 1.0 km du centre de SALAVAS

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 07/10/2022 à 00:00:00



	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
Basse Saison du 08/01/2022 au 08/04/2022 et du 24/09/2022 au 21/10/2022 et du 05/11/2022 au 16/12/2022	175/210	210/252	245/294	280/336	315/378	350/420
Printemps Automne du 09/04/2022 au 20/05/2022 et du 22/10/2022 au 04/11/2022 et du 17/12/2022 au 06/01/2023	175	210	245	280	315	350
Moyenne Saison du 21/05/2022 au 08/07/2022 et du 27/08/2022 au 23/09/2022	210	252	294	336	378	420/550
Haute Saison du 09/07/2022 au 15/07/2022 et du 20/08/2022 au 26/08/2022	-	-	-	-	-	720
Très haute saison du 16/07/2022 au 19/08/2022	-	-	-	-	-	720



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°304705 - L'Olivier

2525 route de Barjac - 07150 SALAVAS

Édité le 07/10/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 34 m²

Le prix comprend

- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

Le prix ne comprend pas

Options / Suppléments

Option Ménage	40.00€
Location draps 1 personne	10.00€
Location draps Lit 2 personnes	10.00€
Tarif ménage courts séjours	20.00€

Equipements extérieurs

Barbecue Espace extérieur clos Piscine Salon de jardin Terrasse

Equipements intérieurs

Lave-vaisselle Lit bébé Micro-onde TV

Services

Connexion internet

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Pièce unique séj cuis sal	19.00m ²	Coin cuisine avec mini four, four micro onde, lave-vaisselle, plaque vitro céramique 2 feux, hotte aspirant, table + chaises, coin salon avec canapé convertible 2 personnes, Tv écran plat, Table basse
RDC	Chambre	8.80m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur	1 lit en 160 ou 2x80cm / placard de rangements / lit bébé. Occultant : volets.
RDC	Salle d'eau	3.70m ²	douche, meuble vasque, lave-linge commun dans la buanderie
RDC	WC	1.20m ²	wc indépendant



GITES DE FRANCE ARDECHE

Fiche descriptive - Gîte N°304705 - L'Olivier

2525 route de Barjac - 07150 SALAVAS



Édité le 07/10/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 34 m²

