



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°304029 - Le Papillon

100 Chemin du Rieusset - 07150 SALAVAS

Édité le 06/12/2022 - Saison 2022



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 50 m²



Situé dans le Sud Ardèche, à quelques minutes du célèbre Pont d'Arc, le gîte "Le Papillon" sera idéal pour découvrir les merveilles de l'Ardèche à 2. Cette maison comprend 2 gîtes côte à côte. Le Papillon dispose de son entrée indépendante, d'un petit jardin clos ainsi qu'une place de parking réservée dans la cour. La terrasse couverte vous permettra de profiter de l'extérieur pour prendre des repas et barbecues. A l'intérieur, vous disposerez d'un espace séjour avec coin-cuisine et

salon avec canapé et TV. La chambre comprend un lit en 140 avec placard mural de rangements et dispose de sa salle d'eau privative avec douche. WC indépendants avec douche supplémentaire. Chauffage électrique. A voir : Vallon Pont d'Arc et les Gorges de l'Ardèche, nombreuses grottes. Baignade et canoë dans l'Ardèche. A environ 10 minutes de la Grotte Chauvet 2 - Ardèche.

Service de réservation

GITES DE FRANCE ARDECHE

☎ 04 75 64 70 70 ✉ resa@gdf07.com

🌐 www.gites-de-france-ardeche.com

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 230.00€ plus une caution animal de 200.00€

Période d'ouverture

du 21 Mai au 10 Sept

Loisirs à proximité

- 📍 Baignade : 2.0 km
- 📍 Pêche : 2.0 km
- 📍 Piscine : 5.0 km
- 📍 Tennis : 2.0 km
- 📍 Equitation : 1.0 km
- 📍 Randonnée pédestre : Sur Place
- 📍 Ski de fond : 80.0 km
- 📍 Canoë : 1.5 km
- 📍 Escalade : 3.0 km
- 📍 Services médicaux : 2.5 km
- 📍 Commerce : 1.5 km

📍 Longitude. 4.37483400 - Latitude. 44.38208000



En venant de Vallon à la sortie du village de Salavas à 1km5 passer devant une tarterie 100m après cette dernière deuxième à gauche (chemin de cigeaille) (des pins dans l'angle vu de la route) puis première à droite (chemin du rieusset) N° 100

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Les animaux ne sont pas admis à la piscine. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Charges locatives : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

Dépassement de capacité : Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées. Le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.

Ménage : plusieurs cas de figure. Option ménage proposée par le propriétaire (payable à la réservation ou auprès du propriétaire) OU supplément ménage obligatoire demandée par le propriétaire OU le locataire ne prend pas l'option ménage : le ménage complet de l'hébergement est à sa charge.

Assurance Annulation : consultez les conditions d'annulation en cliquant [ici](#)

Vos avantages avec Gîtes de France Ardèche

Les Gîtes de France Ardèche s'associent avec plus de 140 partenaires pour vous faire bénéficier de tarifs avantageux ou d'un cadeau de bienvenue dans de nombreux sites touristiques en Ardèche et aux alentours. A votre arrivée, le propriétaire de votre location (ou son mandataire) vous remettra le porte-clés ou la carte **Loisirs Plus** que vous présenterez chez nos partenaires pour obtenir votre avantage. Retrouvez la liste des partenaires dans le dépliant **Loisirs Plus** mis à disposition dans votre location. Consultez dès maintenant la liste des partenaires en cliquant [ici](#)

Gîte N°304029 - Le Papillon *situé à 2.5 km du centre de SALAVAS*Tarifs en € - *information à titre indicatif, valable au 06/12/2022 à 00:00:00*

	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
Basse Saison du 08/01/2022 au 08/04/2022 et du 24/09/2022 au 21/10/2022 et du 05/11/2022 au 16/12/2022	-	-	-	-	-	260
Printemps Automne du 09/04/2022 au 20/05/2022 et du 22/10/2022 au 04/11/2022 et du 17/12/2022 au 06/01/2023	-	-	-	-	-	240
Moyenne Saison du 21/05/2022 au 08/07/2022 et du 27/08/2022 au 23/09/2022	-	-	-	-	-	240/360
Haute Saison du 09/07/2022 au 15/07/2022 et du 20/08/2022 au 26/08/2022	-	-	-	-	-	340/360
Très haute saison du 16/07/2022 au 19/08/2022	-	-	-	-	-	360



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°304029 - Le Papillon

100 Chemin du Rieusset - 07150 SALAVAS

Édité le 06/12/2022 - Saison 2022



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 50 m²

Le prix comprend

Le prix ne comprend pas

- Chauffage : Non inclus
- Electricité : Non incluse

Options / Suppléments

Option Ménage	30.00€
Location draps 1 personne	10.00€
Location draps Lit 2 personnes	10.00€
Location linge toilette et/ou maison	5.00€

Equipements extérieurs

Barbecue Espace extérieur clos Salon de jardin Terrain aménagé Terrasse

Equipements intérieurs

Lave-linge TV

Services

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Pièce unique séj cuis sal	14.51m ²	Pièce de vie pour 2 personnes comprenant un espace séjour avec table et chaises, un coin salon avec canapé et TV et cuisine ouverte, équipée d'une gazinière avec four et plaque de cuisson 4 feux, bouilloire, grille pain, cafetière, réfrigérateur congélateur et autres ustensiles de cuisine. Lave-linge.
RDC	Chambre avec sal.d'eau privée	11.93m ² - 1 lit(s) 140	La chambre comprend un lit en 140, un placard mural avec penderie. Salle d'eau privative avec douche, vasque, meuble rangements, radiateur (3.62m ²).
RDC	WC	2.00m ²	WC indépendants avec une seconde douche si besoin.



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°304029 - Le Papillon

100 Chemin du Rieusset - 07150 SALAVAS

Édité le 06/12/2022 - Saison 2022



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 50 m²

