



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°278701 - La Tonnelle et le Chataignier
Le Chambon - 07360 SAINT-MICHEL-DE-CHABRILLANOUX

Édité le 15/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 3 personnes

Nombre de chambres : 2

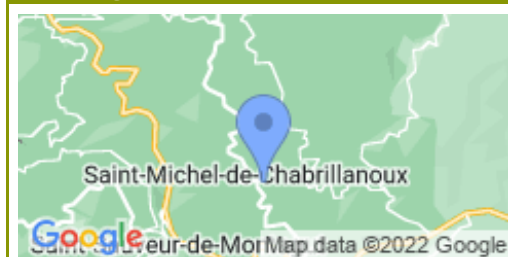
Surface habitable : 43 m²



A environ 2 km du village de St Michel de Chabrillanoux et à 6 km des Ollières, dans un environnement boisé, gîte en pierre de pays à l'accès indépendant accolé à une location à l'année. L'accès au gîte se fait par un chemin goudronné et pentu sur 300 mètres. Le gîte "la tonnelle et le châtaignier" est aménagé sur 2 niveaux avec au rez de chaussée une cuisine, une salle d'eau et un wc indépendant. A l'étage, vous disposez de 2 chambres : une chambre avec un grand lit en 140 cm

et une chambre avec 2 petits lits en 90 cm. La terrasse est exposée au Sud Est, terrain en terrasse commun et jeu de boules. Vous pourrez vous promener en vélo ou à pied sur la Voie douce au moulinon (commune de St Sauveur de Montagut) à 4 km, vous contemplez des paysages à couper le souffle . Parc aquarock à environ 5 km : parcours aventure entre arbres rochers et rivières. Vervoux à environ 16 km (piscine avec toboggan, lac aux ramiers avec espaces de jeux, nombreux chemins de randonnée balisés). Vous apprécierez le cadre naturel de verdure que vous propose le gîte.

📍 Longitude. 4.60872400 - Latitude. 44.83643300



Dans le village des Ollières, prendre direction Vernoux (face au garage). Juste avant le village, croisement avec une croix, prendre à droite la direction de Vanille-Viazac. Dans la descente, chemin à droite après petit bois de pins.

Service de réservation

GITES DE FRANCE ARDECHE

☎ 04 75 64 70 70 ✉ resa@gdf07.com

🌐 www.gites-de-france-ardeche.com

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 230.00€ plus une caution animal de 50.00€

Période d'ouverture

Toute l'année.

Loisirs à proximité

- 📍 Baignade : 1.5 km
- 📍 Pêche : 1.5 km
- 📍 Piscine : 2.0 km
- 📍 Tennis : 2.0 km
- 📍 Equitation : 4.0 km
- 📍 Randonnée pédestre : Sur Place
- 📍 Canoë : 8.0 km
- 📍 Escalade : 3.0 km
- 📍 Services médicaux : 6.0 km
- 📍 Commerce : 6.0 km

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Les animaux ne sont pas admis à la piscine. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Charges locatives : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

Dépassement de capacité : Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées. Le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.

Ménage : plusieurs cas de figure. Option ménage proposée par le propriétaire (payable à la réservation ou auprès du propriétaire) OU supplément ménage obligatoire demandée par le propriétaire OU le locataire ne prend pas l'option ménage : le ménage complet de l'hébergement est à sa charge.

Assurance Annulation : consultez les conditions d'annulation en cliquant [ici](#)

Vos avantages avec Gîtes de France Ardèche

Les Gîtes de France Ardèche s'associent avec plus de 140 partenaires pour vous faire bénéficier de tarifs avantageux ou d'un cadeau de bienvenue dans de nombreux sites touristiques en Ardèche et aux alentours. A votre arrivée, le propriétaire de votre location (ou son mandataire) vous remettra le porte-clés ou la carte **Loisirs Plus** que vous présenterez chez nos partenaires pour obtenir votre avantage. Retrouvez la liste des partenaires dans le dépliant **Loisirs Plus** mis à disposition dans votre location. Consultez dès maintenant la liste des partenaires en cliquant [ici](#)



Gîte N°278701 - La Tonnelle et le Chataignier situé à 2.0 km du centre de SAINT-MICHEL-DE-CHABRILLANOUX

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 15/08/2022 à 00:00:00



| | 2 nuits | 3 nuits | 4 nuits | 5 nuits | 6 nuits | Semaine |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| Basse Saison du 08/01/2022 au 08/04/2022 et du 24/09/2022 au 21/10/2022 et du 05/11/2022 au 16/12/2022 | 135 | 162 | 189 | 216 | 243 | 270 |
| Printemps Automne du 09/04/2022 au 20/05/2022 et du 22/10/2022 au 04/11/2022 et du 17/12/2022 au 06/01/2023 | 150 | 180 | 210 | 240 | 270 | 300 |
| Moyenne Saison du 21/05/2022 au 08/07/2022 et du 27/08/2022 au 23/09/2022 | 165 | 198 | 231 | 264 | 297 | 330 |
| Haute Saison du 09/07/2022 au 15/07/2022 et du 20/08/2022 au 26/08/2022 | - | - | - | - | - | 360 |
| Très haute saison du 16/07/2022 au 19/08/2022 | - | - | - | - | - | 380 |



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°278701 - La Tonnelle et le Chataignier
Le Chambon - 07360 SAINT-MICHEL-DE-CHABRILLANOUX

Édité le 15/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 3 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 43 m²

Le prix comprend

- Fourniture Bois : Incluse

Le prix ne comprend pas

- Chauffage : Non inclus
- Electricité : Non incluse

Options / Suppléments

| | |
|--------------------------------------|--------|
| Option Ménage | 35.00€ |
| Location draps 1 personne | 8.00€ |
| Location draps Lit 2 personnes | 10.00€ |
| Forfait chauffage semaine | 30.00€ |
| Location linge toilette et/ou maison | 6.00€ |
| Forfait chauffage week-end | 10.00€ |

Equipements extérieurs

Barbecue Salon de jardin Terrasse

Equipements intérieurs

Lave-linge Lave-vaisselle Lit bébé Micro-onde TV

Services

Détail des pièces

| Niveau | Type de pièce | Surface Literie | Descriptif - Equipement |
|-----------|---------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| RDC | Cuisine | 16.00m ² | Cuisine équipée d'une gazinière 4 feux gaz et four, lave vaisselle, micro-ondes, réfrigérateur avec compartiment congélateur. Canapé et Tv. |
| RDC | Salle d'eau | 4.40m ² | Salle d'eau avec douche et portes. Vasque de toilette et rangements en dessous. Sèche cheveux. |
| | WC | 1.39m ² | Wc indépendant avec chasse d'eau 3 l / 6 l. |
| 1er étage | Chambre | 9.00m ² - 1 lit(s) 140 | Chambre équipée d'un lit en 140 cm X 190 cm. 2 tables de chevet et 2 lampes, placard de rangement. |
| 1er étage | Chambre | 9.68m ² - 2 lit(s) 90 | Chambre équipée de 2 lits en 90 cm, 2 tables et 2 lampes de chevet. Placard de rangement. |



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°278701 - La Tonnelle et le Chataignier
Le Chambon - 07360 SAINT-MICHEL-DE-CHABRILLANOUX

Édité le 15/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 3 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 43 m²

