



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°228002 - Le Mortier

N° 58 le mortier - 07340 SAINT-DESIRAT

Édité le 23/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 55 m²



Saint Désirat : petite cuvette blottie au milieu des collines remplie de vergers fruitiers et de collines cultivées en vignes, promenades à pied ou en VTT. Gîte à l'étage mitoyen au logement du propriétaire à 500 mètres du village. Séjour et cuisine équipée, 1 chambre (1 lit 2 places), 1 chambre (1 lit 2 places et 1 lit 1 place), salle d'eau, WC, chauffage central au fuel, cour, terrasse, terrain non attenant et non clos. Grands commerces à 10 km.

Propriétaire

Monsieur VEYRIER Guy
N°24 chemin du mortier
07340 SAINT-DESIRAT
☎ 0475691203 ☐ 0662122153
✉ veyrier.guy@gmail.com

Langue parlée



Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 230.00€ plus une caution animal de 100.00€

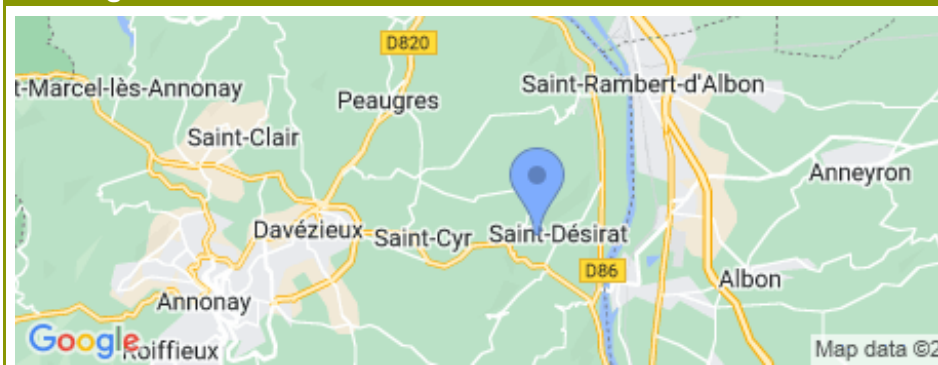
Période d'ouverture

Toute l'année.

Loisirs à proximité

- ⊙ Baignade : 8.0 km
- ⊙ Pêche : 0.5 km
- ⊙ Piscine : 9.0 km
- ⊙ Tennis : 0.7 km
- ⊙ Equitation : 5.0 km
- ⊙ Randonnée pédestre : 0.5 km
- ⊙ Ski de fond : 30.0 km
- ⊙ Canoë : 15.0 km
- ⊙ Services médicaux : 4.0 km
- ⊙ Gare : 9.0 km
- ⊙ Commerce : 0.6 km

📍 Longitude. 4.77898600 - Latitude. 45.25516500



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.
* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Les animaux ne sont pas admis à la piscine. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Charges locatives : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

Dépassement de capacité : Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées. Le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.

Ménage : plusieurs cas de figure. Option ménage proposée par le propriétaire (payable à la réservation ou auprès du propriétaire) OU supplément ménage obligatoire demandée par le propriétaire OU le locataire ne prend pas l'option ménage : le ménage complet de l'hébergement est à sa charge.

Assurance Annulation : consultez les conditions d'annulation en cliquant [ici](#)

Vos avantages avec Gîtes de France Ardèche

Les Gîtes de France Ardèche s'associent avec plus de 140 partenaires pour vous faire bénéficier de tarifs avantageux ou d'un cadeau de bienvenue dans de nombreux sites touristiques en Ardèche et aux alentours. A votre arrivée, le propriétaire de votre location (ou son mandataire) vous remettra le porte-clés ou la carte **Loisirs Plus** que vous présenterez chez nos partenaires pour obtenir votre avantage. Retrouvez la liste des partenaires dans le dépliant **Loisirs Plus** mis à disposition dans votre location. Consultez dès maintenant la liste des partenaires en cliquant [ici](#)



Gîte N°228002 - Le Mortier situé à 0.8 km du centre de SAINT-DESIRAT

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 23/05/2022 à 00:00:00



	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
Basse Saison du 08/01/2022 au 08/04/2022 et du 24/09/2022 au 21/10/2022 et du 05/11/2022 au 16/12/2022	105/130	126/156	147/182	168/208	189/234	210/260
Printemps Automne du 09/04/2022 au 20/05/2022 et du 22/10/2022 au 04/11/2022 et du 17/12/2022 au 06/01/2023	130	156	182	208	234	260
Moyenne Saison du 21/05/2022 au 08/07/2022 et du 27/08/2022 au 23/09/2022	130/216	156/252	182/288	208/324	234/324	260/360
Haute Saison du 09/07/2022 au 15/07/2022 et du 20/08/2022 au 26/08/2022	-	-	-	-	-	360
Très haute saison du 16/07/2022 au 19/08/2022	-	-	-	-	-	360



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°228002 - Le Mortier

N° 58 le mortier - 07340 SAINT-DESIRAT

Édité le 23/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 55 m²

Le prix comprend

- Electricité : Incluse

Le prix ne comprend pas

- Chauffage : Non inclus

Options / Suppléments

Option Ménage 40.00€

Location draps 1 personne 9.00€

Location draps Lit 2 personnes 11.00€

Equipements extérieurs

Barbecue Salon de jardin Terrasse

Equipements intérieurs

Lave-linge Lave-vaisselle Micro-onde

Services

Connexion internet

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
1er étage	Cuisine	16.90m ²	Cuisine équipée avec micro ondes, gazinière 3 feux gaz et 1 électrique, réfrigérateur avec compartiment congélateur. Tv et canapé dans cette pièce.
1er étage	Chambre	17.00m ² - 2 lit(s) 90 - 1 lit(s) 140	Chambre équipée d'un lit en 140 cm et de 2 lits de 90 cm superposés, placard.
1er étage	Chambre	13.35m ² - 1 lit(s) 140	Chambre équipée d'un lit en 140 cm, 2 tables et 2 lampes de chevet, une armoire.
1er étage	Salle d'eau	4.38m ²	Salle d'eau avec douche et vasque de toilette. Sèche cheveux.
1er étage	WC	1.48m ²	Wc indépendant



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°228002 - Le Mortier

N° 58 le mortier - 07340 SAINT-DESIRAT

Édité le 23/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 55 m²

