



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°213702 - Pourette

Le Besset - 07230 SAINT-ANDRE-LACHAMP

Édité le 02/10/2022 - Saison 2022



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 62 m²



Au cœur du Parc Naturel Régional des Monts d'Ardèche, au sud des Cévennes ardéchoises, le gîte "Pourette" vous accueille pour vos vacances en pleine nature dans le petit hameau du Besset, relativement isolé au milieu des châtaigniers. Vous y accédez par une route forestière gravillonnée sur 1,5 km (le parking est en haut du chemin). Séjour/coin cuisine et coin salon avec canapé, poêle à bois. Quelques marches plus bas la chambre (1 lit en 140), la salle

d'eau avec WC. Chauffage central. Terrasse devant le gîte qui est le long du chemin. 2 autres gîtes sont à proximité. C'est un lieu idéal pour se ressourcer, randonner et découvrir ces vallées sauvages et les petits hameaux accrochés aux pentes des Cévennes. A 15 minutes, vous pouvez aller vous baigner dans les belles rivières "La Beaume" et la "Drobie". Les commerces et autres services sont à 12 km. A visiter dans les alentours : les nombreux villages de caractère, la Grotte Chauvet 2 - Ardèche, les gorges de l'Ardèche, les grottes, les beaux marchés, le Bois de Païolive, les cités médiévales de Joyeuse et de Largentière... Un seul animal accepté. Parking en haut du hameau

Service de réservation

GITES DE FRANCE ARDECHE

☎ 04 75 64 70 70 ✉ resa@gdf07.com

🌐 www.gites-de-france-ardeche.com

Propriétaire

Madame LEREBOURG Annie

SCI Pic Epeiche Annie Lerebour

07230 SAINT-ANDRE-LACHAMP

☎ 0661924896

✉ gitesdubesset@gmail.com

Langues parlées



Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 230.00€ plus une caution animal de 100.00€

Période d'ouverture

Toute l'année sauf du 15 décembre au 15 janvier

Loisirs à proximité

- 🕒 Baignade : 12.0 km
- 🕒 Pêche : 12.0 km
- 🕒 Piscine : 12.0 km
- 🕒 Tennis : 6.0 km
- 🕒 Equitation : 12.0 km
- 🕒 Randonnée pédestre : Sur Place
- 🕒 Ski de fond : 35.0 km
- 🕒 Canoë : 6.0 km
- 🕒 Escalade : 10.0 km
- 🕒 Services médicaux : 12.0 km
- 🕒 Gare : 70.0 km
- 🕒 Commerce : 12.0 km

📍 Longitude. 4.17225000 - Latitude. 44.50166700



En venant par Lablachère : toujours suivre la direction St André Lachamp sur D 450 (Ne pas monter jusqu'au village). Continuer et passer les 2 virages en épingles, prendre à droite immédiatement à la fin du 2eme virage Chemin du Besset. En venant par Planzolles : D4, puis D450A direction Saint-André Lachamp, jusqu'à La Rochette. Ne pas prendre Saint-André Lachamp, prendre

direction Ribes, puis à 1km à gauche, prendre Chemin du Besset.

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Les animaux ne sont pas admis à la piscine. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Charges locatives : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

Dépassement de capacité : Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées. Le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.

Ménage : plusieurs cas de figure. Option ménage proposée par le propriétaire (payable à la réservation ou auprès du propriétaire) OU supplément ménage obligatoire demandée par le propriétaire OU le locataire ne prend pas l'option ménage : le ménage complet de l'hébergement est à sa charge.

Assurance Annulation : consultez les conditions d'annulation en cliquant [ici](#)

Vos avantages avec Gîtes de France Ardèche

Les Gîtes de France Ardèche s'associent avec plus de 140 partenaires pour vous faire bénéficier de tarifs avantageux ou d'un cadeau de bienvenue dans de nombreux sites touristiques en Ardèche et aux alentours. A votre arrivée, le propriétaire de votre location (ou son mandataire) vous remettra le porte-clés ou la carte **Loisirs Plus** que vous présenterez chez nos partenaires pour obtenir votre avantage. Retrouvez la liste des partenaires dans le dépliant **Loisirs Plus** mis à disposition dans votre location. Consultez dès maintenant la liste des partenaires en cliquant [ici](#)

Gîte N°213702 - Pourette situé à 3.0 km du centre de SAINT-ANDRE-LACHAMP

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 02/10/2022 à 00:00:00



	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
Basse Saison du 08/01/2022 au 08/04/2022 et du 24/09/2022 au 21/10/2022 et du 05/11/2022 au 16/12/2022	140	150	175	200	225	250/320
Printemps Automne du 09/04/2022 au 20/05/2022 et du 22/10/2022 au 04/11/2022 et du 17/12/2022 au 06/01/2023	140	150	175	200	225	250/300
Moyenne Saison du 21/05/2022 au 08/07/2022 et du 27/08/2022 au 23/09/2022	140	150	175	200	225	280/380
Haute Saison du 09/07/2022 au 15/07/2022 et du 20/08/2022 au 26/08/2022	-	-	-	-	-	390
Très haute saison du 16/07/2022 au 19/08/2022	-	-	-	-	-	390



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°213702 - Pourette

Le Besset - 07230 SAINT-ANDRE-LACHAMP

Édité le 02/10/2022 - Saison 2022



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 62 m²

Le prix comprend

- Fourniture Bois : Incluse
- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

Options / Suppléments

Option Ménage	30.00€
Location draps Lit 2 personnes	10.00€
Tarif par animal par jour	1.00€

Le prix ne comprend pas

Equipements extérieurs

Barbecue Salon de jardin Terrasse

Equipements intérieurs

Lave-linge Lit bébé Micro-onde TV

Services

Connexion internet

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	séjour cuisine	37.70m ²	grande pièce avec coin cuisine simple : évier 2 bacs, cuisinière mixte (3 feux gaz, une plaque électrique, four électrique) four micro onde combiné, réfrigérateur/congélateur, cafetière et bouilloire électriques, grille pain. Coin salon avec canapé BZ et petite télévision.
RDC	Chambre	16.00m ² - 1 lit(s) 140	quelques marches plus bas, une chambre avec un lit 140
RDC	Salle d'eau	8.00m ²	Au même niveau que la chambre, salle d'eau avec wc, lavabo colonne, lave linge



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°213702 - Pourette

Le Besset - 07230 SAINT-ANDRE-LACHAMP

Édité le 02/10/2022 - Saison 2022



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 62 m²

