



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°74006 - Au chant du coq

Quartier Nicole - 07000 CREYSSEILLES

Édité le 28/02/2021 - Saison 2021



Capacité : 10 personnes

Nombre de chambres : 4

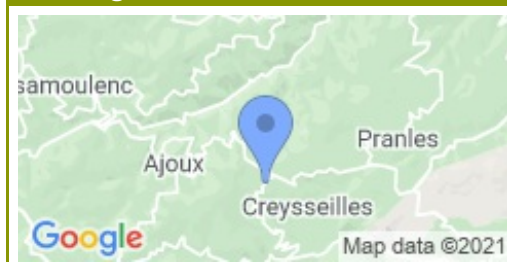
Surface habitable : 170 m²



Amoureux de la nature, nous vous accueillons aux Acacias, gîte 'Au Chant du Coq', dans un site panoramique, isolé loin du bruit et de la pollution. Gîte de caractère dans notre maison de campagne. Idéal pour les rencontres entre amis ou en famille ou séminaires. Gîte ultra confort et très cosy, aménagé avec beaucoup de goût, grand volume dans la superbe pièce à vivre de 82m² avec coin

salon devant le poêle cheminée (bois fourni pour la 1ère flambée), cuisine parfaitement équipée, 1 chambre (1 lit 2 places, salle d'eau privée), 2 chambres (2 lits 2 places), coin nuit (5 lits en 90), mezzanine espace détente, salle de bains. Draps, linge de maison et de toilette fournis. Terrasse couverte et sécurisée, parking. Jeux de boules. Terrain non attenant avec jeux pour enfants. Pour le plaisir des enfants, nous vous offrons 1 balade par séjour avec nos poneys Fanette, Izar et Kaya, accompagnée par les parents, sous leur responsabilité. Sur un rayon d'environ 10 km, 3 lieux de baignade : La Neuve (baignade surveillée), la Pervenche (baignade sauvage) et la vallée de l'Eyrieux (pratique du canoë kayak). Le Plus de ce gîte : espace détente avec 2 fauteuils de massages, 9 types de massages spécialement conçus pour répondre à tous vos besoins. 2 massages par séjour offerts, pour plus de massages, consulter le propriétaire. 2 autres gîtes mitoyens sur place.

📍 Longitude. 4.53013100 - Latitude. 44.76099400



Privas, route D2 direction 'Les Ollières'. Au col du moulin à vent prendre à Gauche 'Pranles', faire environ 2km puis prendre à gauche Ajoux. Ne pas aller à 'Creysseilles Mairie'. Au col des Croix de Creysseilles, prendre à gauche et descendre environ 500m.

Service de réservation

GITES DE FRANCE ARDECHE

☎ 04 75 64 70 70 📠 04 75 64 75 40

✉ resa@gdf07.com

🌐 www.gites-de-france-ardeche.com

Propriétaire

Madame GONTIER Claudine

7 allée des Calèches Parc des Diligences

13620 CARRY LE ROUET

☎ 0620014937

✉ gites.acacias@gmail.com

🌐 <http://giteslesacacias.blogspot.fr/>

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 350.00€

Période d'ouverture

Toute l'année.

Loisirs à proximité

- 📍 Baignade : 5.0 km
- 📍 Pêche : 10.0 km
- 📍 Piscine : 12.0 km
- 📍 Tennis : 12.0 km
- 📍 Equitation : Sur Place
- 📍 Randonnée pédestre : Sur Place
- 📍 Canoë : 16.0 km
- 📍 Services médicaux : 12.0 km
- 📍 Commerce : 12.0 km

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Les animaux ne sont pas admis à la piscine. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Charges locatives : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

Dépassement de capacité : Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées. Le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.

Ménage : plusieurs cas de figure. Option ménage proposée par le propriétaire (payable à la réservation ou auprès du propriétaire) OU supplément ménage obligatoire demandée par le propriétaire OU le locataire ne prend pas l'option ménage : le ménage complet de l'hébergement est à sa charge.

Assurance Annulation : consultez les conditions d'annulation en cliquant [ici](#)

Vos avantages avec Gîtes de France Ardèche

Les Gîtes de France Ardèche s'associent avec plus de 140 partenaires pour vous faire bénéficier de tarifs avantageux ou d'un cadeau de bienvenue dans de nombreux sites touristiques en Ardèche et aux alentours. A votre arrivée, le propriétaire de votre location (ou son mandataire) vous remettra le porte-clés ou la carte **Loisirs Plus** que vous présenterez chez nos partenaires pour obtenir votre avantage. Retrouvez la liste des partenaires dans le dépliant **Loisirs Plus** mis à disposition dans votre location. Consultez dès maintenant la liste des partenaires en cliquant [ici](#)



Gîte N°74006 - Au chant du coq situé à 6.0 km du centre de CREYSSEILLES

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 28/02/2021 à 15:57:21



	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
Basse Saison du 02/01/2021 au 05/02/2021 et du 06/03/2021 au 09/04/2021 et du 25/09/2021 au 22/10/2021 et du 06/11/2021 au 17/12/2021	490	510/650	553/690	632/730	711/760	790
Vacances Scolaires Hiver du 06/02/2021 au 05/03/2021	490	680	710	750	770	850
VACANCES SCOLAIRES PRINTEMPS du 10/04/2021 au 07/05/2021	490	680	706/750	790	820	850
MAI, hors vacances du 08/05/2021 au 28/05/2021	490	680	750	790	820	850
Moyenne Saison du 29/05/2021 au 02/07/2021 et du 28/08/2021 au 24/09/2021	490	510/680	595/750	680/790	765/820	850
Haute Saison du 03/07/2021 au 16/07/2021 et du 21/08/2021 au 27/08/2021	490	680	750	790	820	1200
Très Haute Saison du 17/07/2021 au 20/08/2021	-	-	-	-	-	1500
Vacances Toussaint du 23/10/2021 au 05/11/2021	490	680	750	790	820	850
Vacances Noël du 18/12/2021 au 07/01/2022	490	650	690	730	-	1200



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°74006 - Au chant du coq

Quartier Nicole - 07000 CREYSSEILLES

Édité le 28/02/2021 - Saison 2021



Capacité : 10 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 170 m²

Le prix comprend

- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

Options / Suppléments

Option Ménage	90.00€
Montant mensuel Particuliers	1200.00€

Le prix ne comprend pas

- Bois : Non inclus

Equipements extérieurs

Barbecue Salon de jardin Terrasse

Equipements intérieurs

Cheminée Gîte bébé Lave-linge Lave-vaisselle Lit bébé Micro-onde TV

Services

Connexion internet Draps fournis



GITES DE FRANCE ARDECHE

Fiche descriptive - Gîte N°74006 - Au chant du coq

Quartier Nicole - 07000 CREYSSEILLES



Édité le 28/02/2021 - Saison 2021



Capacité : 10 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 170 m²

