



# GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Chambre d'hôtes N°55 - La Manaudière

400 chemin du Ferrage - 07460 SAINT-ANDRE-DE-CRUZIERES

Édité le 04/12/2021 - Saison 2021



Capacité : 10 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 110 m<sup>2</sup>



Maison de caractère méridional située dans un petit hameau très calme, à 2km du village. Grande propriété, terrain ombragé, abords fleuris. Vous vous situerez au pays des Cruzières, dans un environnement de vignes, de garrigues, de lavandes et de champs d'oliviers. 4 jolies chambres d'hôtes prévues pour 2 ou 3 personnes et bénéficiant de sanitaires privatifs vous sont proposées. La 4ème, plus grande, est composée d'un salon privé avec TV écran plat. Petits déjeuners

copieux pris sur la terrasse ou dans la salle à manger si le temps ne permet pas de profiter des extérieurs. Salon de lecture, bibliothèque. Coin cuisine à disposition ou restaurants à moins de 10mn. Galerie Amance, ping-pong donnant sur le patio fleuri. Séjours de 2 nuits minimum.

📍 Longitude. 4.22432200 - Latitude. 44.32519900



A St André de Cruzières prendre la direction de Beaulieu. Faire 1km puis prendre à droite "La Manaudière", suivre les panneaux chemin de Lacroix puis 400 chemin du Ferrage.

## Service de réservation

GITES DE FRANCE ARDECHE

☎ 04 75 64 70 70 📠 04 75 64 75 40

✉ [resa@gdf07.com](mailto:resa@gdf07.com)

🌐 [www.gites-de-france-ardeche.com](http://www.gites-de-france-ardeche.com)

## Propriétaire

Monsieur MAISTRE Jean-Luc

La Manaudière 400 ch. du Ferrage - Lacroix  
07460 SAINT-ANDRE-DE-CRUZIERES

☎ 0475393458 📠 0612758411

✉ [jean.luc.maistre@gmail.com](mailto:jean.luc.maistre@gmail.com)

🌐 <http://lamanaudiere.webnode.fr/>

## Langue parlée



## Période d'ouverture

Toute l'année.

## Loisirs à proximité

- 🕒 Baignade : 10.0 km
- 🕒 Pêche : 10.0 km
- 🕒 Piscine : 4.0 km
- 🕒 Tennis : 3.0 km
- 🕒 Equitation : 10.0 km
- 🕒 Randonnée pédestre : 0.1 km
- 🕒 Canoë : 20.0 km
- 🕒 Escalade : 10.0 km
- 🕒 Services médicaux : 6.0 km
- 🕒 Gare : 30.0 km
- 🕒 Commerce : 2.0 km

## Vos avantages avec Gîtes de France Ardèche

Les Gîtes de France Ardèche s'associent avec plus de 140 partenaires pour vous faire bénéficier de tarifs avantageux ou d'un cadeau de bienvenue dans de nombreux sites touristiques en Ardèche et aux alentours. A votre arrivée, le propriétaire de votre location (ou son mandataire) vous remettra le porte-clés ou la carte **Loisirs Plus** que vous présenterez chez nos partenaires pour obtenir votre avantage. Retrouvez la liste des partenaires dans le dépliant **Loisirs Plus** mis à disposition dans votre location. Consultez dès maintenant la liste des partenaires en cliquant [ici](#)


**Chambre d'hôtes N°55 - La Manaudière** située à 2.0 km du centre de SAINT-ANDRE-DE-CRUZIERES

**Tarifs à la nuitée (petit-déjeuner compris)**

	<b>Chambre 1</b> <i>3 personnes - 2 épis</i>	<b>Chambre 2</b> <i>3 personnes - 2 épis</i>	<b>Chambre 3</b> <i>2 personnes - 2 épis</i>	<b>Chambre 4</b> <i>2 personnes - 2 épis</i>
<b>1 Pers</b>	<b>58.00 / 60.00</b>	<b>58.00 / 60.00</b>	<b>58.00 / 60.00</b>	<b>74.00 / 80.00</b>
<b>2 Pers</b>	<b>64.00 / 68.00</b>	<b>64.00 / 68.00</b>	<b>64.00 / 68.00</b>	<b>82.00 / 86.00</b>
<b>3 Pers</b>	<b>81.00 / 88.00</b>	<b>81.00 / 88.00</b>	-	-
<b>Personne supplémentaire</b>	-	-	-	-
<b>Repas</b>	-	-	-	-
<b>1/2 Pension</b>	-	-	-	-
<b>Pension Complète</b>	-	-	-	-
<b>4 Pers</b>	-	-	-	-
<b>Tarif enfant moins de 2 ans</b>	-	-	-	-
<b>Infos complémentaires</b>	1 lit une personne 1 lit deux personnes Salle d'eau privée WC privés Cuisine commune	1 lit une personne 1 lit deux personnes Salle d'eau privée WC privés Cuisine commune	1 lit deux personnes Salle d'eau privée WC privés Cuisine commune	2 lits une personne Salle d'eau privée WC privés Télévision privée Cuisine commune



# GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Chambre d'hôtes N°55 - La Manaudière  
400 chemin du Ferrage - 07460 SAINT-ANDRE-DE-CRUZIERES

Édité le 04/12/2021 - Saison 2021



Capacité : 10 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 110 m<sup>2</sup>

## Equipements extérieurs

Barbecue Espace extérieur clos Salon de jardin Terrain aménagé Terrasse

## Equipements intérieurs

Cheminée Lit bébé Micro-onde Connexion internet

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Chambre	- 1 lit(s) 90 - 1 lit(s) 140	Un lit 140, un lit 90, salle d'eau avec douche et WC.
RDC	Chambre	- 1 lit(s) 90 - 1 lit(s) 140	Un lit 140, un lit 90, salle d'eau avec douche et WC.
RDC	Chambre	- 1 lit(s) 140	Un lit 140, salle d'eau avec douche et WC.
RDC	Chambre	- 2 lit(s) 90	Deux lits 2mx1m, coin salon avec canapé et TV écran plat, salle d'eau avec WC



# GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Chambre d'hôtes N°55 - La Mauaudière  
400 chemin du Ferrage - 07460 SAINT-ANDRE-DE-CRUZIERES

Édité le 04/12/2021 - Saison 2021



Capacité : 10 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 110 m<sup>2</sup>

