



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°330701 - Edelweiss - dôme de miage

Impasse des Chardonnay - 07150 VALLON-PONT-D'ARC

Édité le 21/04/2021 - Saison 2021



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 70 m²



Situé à 5 minutes du centre de Vallon Pont d'Arc, nous vous proposons cet ensemble de 3 gîtes neufs avec une grande piscine commune et sécurisée. Chaque gîte est entièrement climatisé, aménagé sur 2 niveaux, et dispose d'une terrasse couverte privative. Gîte côté droit : Séjour, coin-cuisine intégré, coin-salon, buanderie, WC. A l'étage, 1 chambre (1 lit 2 places), 1 chambre (2 lits 1 places). Chaque chambre dispose d'un écran plat, d'une salle d'eau et WC privés. Possibilité de couchage d'appoint 2 personnes dans canapé convertible. Capacité d'accueil 21

personnes maximum en gîte regroupable.

📍 Longitude. 4.35898700 - Latitude. 44.41285300



En venant de Vallon Pont d'Arc prendre la direction de Ruoms, au rond point du super marché lidl, prendre la 3ème sortie derrière la boîte de nuit, suivre cette route sur environ 1.5 km, puis après la piste de décollage de ULM prendre la 1ère à droite chemin Chaperon 200m et de nouveau 1ère à gauche Impasse des Chardonnay, 2ème maison à votre droite, vous êtes arrivés

Service de réservation

GITES DE FRANCE ARDECHE

☎ 04 75 64 70 70 📠 04 75 64 75 40

✉ resa@gdf07.com

🌐 www.gites-de-france-ardeche.com

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 250.00€

Période d'ouverture

Du 15 février au 2 janvier.

Loisirs à proximité

- 📍 Baignade : 1.0 km
- 📍 Pêche : 1.0 km
- 📍 Piscine : Sur Place
- 📍 Tennis : 3.0 km
- 📍 Equitation : 1.0 km
- 📍 Randonnée pédestre : Sur Place
- 📍 Canoë : 3.0 km
- 📍 Escalade : 5.0 km
- 📍 Services médicaux : 3.0 km
- 📍 Commerce : 3.0 km

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Les animaux ne sont pas admis à la piscine. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Charges locatives : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

Dépassement de capacité : Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées. Le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.

Ménage : plusieurs cas de figure. Option ménage proposée par le propriétaire (payable à la réservation ou auprès du propriétaire) OU supplément ménage obligatoire demandée par le propriétaire OU le locataire ne prend pas l'option ménage : le ménage complet de l'hébergement est à sa charge.

Assurance Annulation : consultez les conditions d'annulation en cliquant [ici](#)

Vos avantages avec Gîtes de France Ardèche

Les Gîtes de France Ardèche s'associent avec plus de 140 partenaires pour vous faire bénéficier de tarifs avantageux ou d'un cadeau de bienvenue dans de nombreux sites touristiques en Ardèche et aux alentours. A votre arrivée, le propriétaire de votre location (ou son mandataire) vous remettra le porte-clés ou la carte **Loisirs Plus** que vous présenterez chez nos partenaires pour obtenir votre avantage. Retrouvez la liste des partenaires dans le dépliant **Loisirs Plus** mis à disposition dans votre location. Consultez dès maintenant la liste des partenaires en cliquant [ici](#)



Gîte N°330701 - Edelweiss - dôme de miage situé à 3.0 km du centre de VALLON-PONT-D'ARC

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 21/04/2021 à 00:00:00



	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
Basse Saison du 02/01/2021 au 05/02/2021 et du 06/03/2021 au 09/04/2021 et du 25/09/2021 au 22/10/2021 et du 06/11/2021 au 17/12/2021	160/250	190/300	220/350	260/400	290/450	320/500
Vacances Scolaires Hiver du 06/02/2021 au 05/03/2021	-	-	-	-	-	320
VACANCES SCOLAIRES PRINTEMPS du 10/04/2021 au 07/05/2021	-	-	-	-	-	460
MAI, hors vacances du 08/05/2021 au 28/05/2021	275/320	330	385	440	495	550
Moyenne Saison du 29/05/2021 au 02/07/2021 et du 28/08/2021 au 24/09/2021	250/320	300/330	350/385	400/440	450/495	500/1000
Haute Saison du 03/07/2021 au 16/07/2021 et du 21/08/2021 au 27/08/2021	-	-	-	-	-	1000
Très Haute Saison du 17/07/2021 au 20/08/2021	-	-	-	-	-	1000
Vacances Toussaint du 23/10/2021 au 05/11/2021	-	-	-	-	-	350
Vacances Noël du 18/12/2021 au 07/01/2022	-	-	-	-	-	500



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°330701 - Edelweiss - dôme de miage

Impasse des Chardonnay - 07150 VALLON-PONT-D'ARC

Édité le 21/04/2021 - Saison 2021



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 70 m²

Le prix comprend

- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

Le prix ne comprend pas

Options / Suppléments

Option Ménage	60.00€
Location draps 1 personne	8.00€
Location draps Lit 2 personnes	8.00€
Ménage Animal	20.00€
Location linge toilette et/ou maison	6.00€

Equipements extérieurs

Barbecue Piscine Salon de jardin Terrain aménagé Terrasse

Equipements intérieurs

Gîte bébé Lave-linge Lave-vaisselle Micro-onde TV

Services

Connexion internet



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°330701 - Edelweiss - dôme de miage
Impasse des Chardonnay - 07150 VALLON-PONT-D'ARC

Édité le 21/04/2021 - Saison 2021



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 70 m²

