



# GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°31058 - Les templiers

Commanderie de Jalès - 07460 BERRIAS-ET-CASTELJAU

Édité le 07/05/2021 - Saison 2021



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 90 m<sup>2</sup>



Le gîte 'Les Templiers' est un beau gîte de bon confort aménagé dans une partie de notre habitation et implanté à l'intérieur d'une Commanderie Templière datant du XIII<sup>e</sup>. Il dispose de notre cour fermée avec une partie privative et de 2 terrasses (une au levant, une au couchant). Au rez de chaussée, il comprend le séjour, coin/cuisine intégrée, et un coin salon avec cheminée insert, une chambre avec 2 lits 90, une chambre avec un lit 140, un WC. A l'étage, il y a une chambre avec un lit 140, la salle d'eau, un WC. Chauffage

électrique, équipement bébé sur demande. C'est un lieu chargé d'histoire dans un environnement campagnard, bordé de prairie. Tout près, il y a le Bois de Païolive et ses rochers ruiniformes qui surplombe les gorges du Chassezac. Cette belle rivière vous offre de nombreux coins de baignade au pied des falaises. Vous pouvez aussi y pratiquer le canoë kayak, l'escalade. D'autres visites sont incontournables : les Gorges de l'Ardèche et la Caverne du Pont d'arc, les grottes La Cocalière, Orgnac l'Aven... les beaux villages de Banne, Naves, Labeaume et leur patrimoine exceptionnel. L'Ardèche n'a pas fini de vous dévoiler tous ses secrets et vous serez émerveillés par ses paysages.

📍 Longitude. 4.22155000 - Latitude. 44.37010200



Aubenas direction Alès, entre Maisonneuve et St Paul le Jeune, dans la grande ligne droite de Berrias, après la cave coopérative, prendre à Gauche la direction de Jalès, la commanderie. Puis c'est la 1<sup>ère</sup> maison en pierre sur votre gauche.

## Service de réservation

GITES DE FRANCE ARDECHE

☎ 04 75 64 70 70 📠 04 75 64 75 40

✉ [resa@gdf07.com](mailto:resa@gdf07.com)

🌐 [www.gites-de-france-ardeche.com](http://www.gites-de-france-ardeche.com)

## Langue parlée



## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 400.00€

## Période d'ouverture

Du 6 février au 20 novembre 2021.

## Loisirs à proximité

- 📍 Baignade : 3.0 km
- 📍 Pêche : 3.0 km
- 📍 Piscine : 8.0 km
- 📍 Tennis : 2.0 km
- 📍 Equitation : 3.0 km
- 📍 Randonnée pédestre : Sur Place
- 📍 Ski de fond : 60.0 km
- 📍 Canoë : 3.0 km
- 📍 Escalade : 3.0 km
- 📍 Services médicaux : 12.0 km
- 📍 Gare : 60.0 km
- 📍 Commerce : 2.0 km

## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Les animaux ne sont pas admis à la piscine. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

\* Toutes ces informations ont été communiquées en Ardèche par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

**Charges locatives** : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

**Dépassement de capacité** : Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées. Le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.

**Ménage** : plusieurs cas de figure. Option ménage proposée par le propriétaire (payable à la réservation ou auprès du propriétaire) OU supplément ménage obligatoire demandée par le propriétaire OU le locataire ne prend pas l'option ménage : le ménage complet de l'hébergement est à sa charge.

**Assurance Annulation** : consultez les conditions d'annulation en cliquant [ici](#)

## Vos avantages avec Gîtes de France Ardèche

Les Gîtes de France Ardèche s'associent avec plus de 140 partenaires pour vous faire bénéficier de tarifs avantageux ou d'un cadeau de bienvenue dans de nombreux sites touristiques en Ardèche et aux alentours. A votre arrivée, le propriétaire de votre location (ou son mandataire) vous remettra le porte-clés ou la carte **Loisirs Plus** que vous présenterez chez nos partenaires pour obtenir votre avantage. Retrouvez la liste des partenaires dans le dépliant **Loisirs Plus** mis à disposition dans votre location. Consultez dès maintenant la liste des partenaires en cliquant [ici](#)



## Gîte N°31058 - Les templiers situé à 2.0 km du centre de BERRIAS-ET-CASTELJAU

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 07/05/2021 à 00:00:00



	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
<b>Basse Saison</b> du 02/01/2021 au 05/02/2021 et du 06/03/2021 au 09/04/2021 et du 25/09/2021 au 22/10/2021 et du 06/11/2021 au 17/12/2021	-	-	224/259	256/290	288/321	320/350
<b>Vacances Scolaires Hiver</b> du 06/02/2021 au 05/03/2021	-	-	240/252	279/288	319/324	360
<b>VACANCES SCOLAIRES PRINTEMPS</b> du 10/04/2021 au 07/05/2021	-	-	-	-	-	395
<b>MAI, hors vacances</b> du 08/05/2021 au 28/05/2021	-	-	245/248	280/282	315/316	350
<b>Moyenne Saison</b> du 29/05/2021 au 02/07/2021 et du 28/08/2021 au 24/09/2021	-	-	252/392	288/432	324/468	360/500
<b>Haute Saison</b> du 03/07/2021 au 16/07/2021 et du 21/08/2021 au 27/08/2021	-	-	-	-	-	640/700
<b>Très Haute Saison</b> du 17/07/2021 au 20/08/2021	-	-	-	-	-	700
<b>Vacances Toussaint</b> du 23/10/2021 au 05/11/2021	-	-	-	-	-	395
<b>Vacances Noël</b> du 18/12/2021 au 07/01/2022	-	-	-	-	-	-



# GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°31058 - Les templiers

Commanderie de Jalès - 07460 BERRIAS-ET-CASTELJAU

Édité le 07/05/2021 - Saison 2021



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 90 m<sup>2</sup>

## Le prix comprend

- Electricité : Incluse

## Le prix ne comprend pas

- Bois : Non inclus  
- Chauffage : Non inclus

## Options / Suppléments

Location draps 1 personne	8.00€
Location draps Lit 2 personnes	10.00€
Location linge toilette et/ou maison	4.00€
Ménage en fin de séjour obligatoire	70.00€

## Equipements extérieurs

Barbecue Espace extérieur clos Salon de jardin Terrain aménagé Terrasse

## Equipements intérieurs

Cheminée Lave-linge Lave-vaisselle Lit bébé Micro-onde TV

## Services

Connexion internet

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Pièce unique séj cuis sal	37.00m <sup>2</sup>	cuisine bien équipée avec évier 2 bacs, réfrigérateur/congélateur, 3 feux gaz + une plaque électrique, lave vaisselle, micro ondes, cafetière et bouilloire électrique, grille pain, four électrique, robot Blinder. Coin repas. Coin salon avec 2 canapés, table basse et TV écran plat + DVD
RDC	Chambre	12.70m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90	2 lits une place, un placard mural
RDC	Chambre	10.50m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	un lit 140, un placard mural
RDC	WC	1.70m <sup>2</sup>	
1er étage	Chambre	13.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	un lit 140, un placard mural
1er étage	Salle d'eau	7.80m <sup>2</sup>	douche, double vasque, sèche cheveux.
1er étage	WC	1.50m <sup>2</sup>	





# GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°31058 - Les templiers

Commanderie de Jalès - 07460 BERRIAS-ET-CASTELJAU

Édité le 07/05/2021 - Saison 2021



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 90 m<sup>2</sup>

