



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°284024 - Le st peyre
Lieu dit le St Peyre - 07140 SAINT-PIERRE-SAINTE-JEAN

Édité le 31/07/2021 - Saison 2021



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 100 m²



Très belle maison indépendante en pierre de grès rose située sur un belvédère, superbe ensoleillement, excellente vue panoramique sur les Cévennes, gîte de grand confort. Piscine privée sécurisée avec pool house. Grand terrain. Séjour, coin cuisine intégrée, coin salon avec canapé convertible 2 places, chambre 1 (1 lit 140), chambre 2 (1 lit 160), chambre 3 (2 lits 90), salle d'eau, WC, chauffage central, terrasse couverte. Téléphone en service restreint. Nous sommes à 10 km des Vans (tous commerces, gorges du Chassezac, toutes activités).

Service de réservation

GITES DE FRANCE ARDECHE

☎ 04 75 64 70 70 📠 04 75 64 75 40

✉ resa@gdf07.com

🌐 www.gites-de-france-ardeche.com

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 350.00€ plus une caution animal de 50.00€

Période d'ouverture

Toute l'année.

Loisirs à proximité

- 🕒 Baignade : 5.0 km
- 🕒 Pêche : 5.0 km
- 🕒 Piscine : Sur Place
- 🕒 Tennis : 10.0 km
- 🕒 Equitation : 8.0 km
- 🕒 Randonnée pédestre : Sur Place
- 🕒 Ski de fond : 25.0 km
- 🕒 Canoë : 10.0 km
- 🕒 Escalade : 20.0 km
- 🕒 Services médicaux : 10.0 km
- 🕒 Gare : 60.0 km
- 🕒 Commerce : 10.0 km

📍 Longitude. 4.10238000 - Latitude. 44.48836900



Aubenas, direction Alès puis Les Vans. A l'entrée des Vans, prendre à droite direction Chambonas. Passer le pont de Chambonas et suivre St Pierre de Déchausselat. Arrivée à la mairie, prendre la route à gauche (croix de pierre). Puis c'est la 1ère maison à gauche.

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Les animaux ne sont pas admis à la piscine. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Charges locatives : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ).

Dépassement de capacité : Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées. Le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.

Ménage : plusieurs cas de figure. Option ménage proposée par le propriétaire (payable à la réservation ou auprès du propriétaire) OU supplément ménage obligatoire demandée par le propriétaire OU le locataire ne prend pas l'option ménage : le ménage complet de l'hébergement est à sa charge.

Assurance Annulation : consultez les conditions d'annulation en cliquant [ici](#)

Vos avantages avec Gîtes de France Ardèche

Les Gîtes de France Ardèche s'associent avec plus de 140 partenaires pour vous faire bénéficier de tarifs avantageux ou d'un cadeau de bienvenue dans de nombreux sites touristiques en Ardèche et aux alentours. A votre arrivée, le propriétaire de votre location (ou son mandataire) vous remettra le porte-clés ou la carte **Loisirs Plus** que vous présenterez chez nos partenaires pour obtenir votre avantage. Retrouvez la liste des partenaires dans le dépliant **Loisirs Plus** mis à disposition dans votre location. Consultez dès maintenant la liste des partenaires en cliquant [ici](#)



Gîte N°284024 - Le st peyre

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 31/07/2021 à 00:00:00



	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
Basse Saison du 02/01/2021 au 05/02/2021 et du 06/03/2021 au 09/04/2021 et du 25/09/2021 au 22/10/2021 et du 06/11/2021 au 17/12/2021	195/297	234/351	273/405	351/486	371/513	390/540
Vacances Scolaires Hiver du 06/02/2021 au 05/03/2021	224/297	284/351	348/405	447/486	493/513	540
VACANCES SCOLAIRES PRINTEMPS du 10/04/2021 au 07/05/2021	242/297	286/351	330/405	396/486	418/513	550
MAI, hors vacances du 08/05/2021 au 28/05/2021	242/380	286/416	330/443	396/486	418/466	500
Moyenne Saison du 29/05/2021 au 02/07/2021 et du 28/08/2021 au 24/09/2021	270/753	351/848	443/935	576/1013	656/1029	740/1040
Haute Saison du 03/07/2021 au 16/07/2021 et du 21/08/2021 au 27/08/2021	-	-	-	-	-	1390
Très Haute Saison du 17/07/2021 au 20/08/2021	-	-	-	-	-	1390
Vacances Toussaint du 23/10/2021 au 05/11/2021	216/270	273/324	333/378	447/486	470/486	540
Vacances Noël du 18/12/2021 au 07/01/2022	205/273	245/294	279/336	359/378	399	400



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°284024 - Le st peyre
Lieu dit le St Peyre - 07140 SAINT-PIERRE-SAINT-JEAN

Édité le 31/07/2021 - Saison 2021



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 100 m²

Le prix comprend

- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

Le prix ne comprend pas

Options / Suppléments

Option Ménage	60.00€
Location draps 1 personne	10.00€
Location draps Lit 2 personnes	10.00€

Equipements extérieurs

Barbecue Maison Individuelle Piscine Piscine privée Salon de jardin Terrasse

Equipements intérieurs

Lave-linge Lave-vaisselle Lit bébé Micro-onde TV

Services

Connexion internet



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°284024 - Le st peyre

Lieu dit le St Peyre - 07140 SAINT-PIERRE-SAINT-JEAN

Édité le 31/07/2021 - Saison 2021



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 100 m²

