



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°203013 - La padelle

Le Village - 07450 SAGNES-ET-GOUDOULET

Édité le 04/12/2021 - Saison 2021



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 67 m²



Nous sommes en montagne, au coeur du petit village des Sagnes, entre succs volcaniques et lacs, à 9 km du Mont Gerbier des Joncs (la source de la Loire). Environnement de prairies et de grandes forêts. Vous allez séjourner dans une maison de village qui comprend 2 gîtes. Au rez-de-chaussée, c'est le gîte 'La Padelle' : séjour/coin cuisine intégré, coin-salon, décoration ambiance montagne avec le mariage de la pierre et du bois, 1 chambre (1 lit 2 places), 1 chambre (1 lit 2

places, 1 lit d'appoint une place), salle d'eau, WC, chaufferie à bois déchiqueté, coin terrasse devant le gîte. C'est un environnement propice pour la randonnée pédestre ou VTT, la pêche en rivière 1ère catégorie, la cueillette des myrtilles, des champignons, et le ski de fond ou raquettes en hiver. Nombreuses activités sportives et de pleine nature. Lit bébé + chaise haute sur demande. Vous avez un accès wifi à 20mètres du gîte, à l'auberge du propriétaire. Vous avez 2 restaurants dans le village. En juillet/août, le gîte 'LeGoudoulet' qui est au dessus est loué uniquement pour 4 personnes au prix de 395€.

📍 Longitude. 4.22529200 - Latitude. 44.79021100



. Depuis Privas, direction Aubenas. Au col de l'Écrinet prendre la direction de Ste Eulalie, Le Gerbier des Joncs. Ensuite, Mézilhac, Lachamp-Raphaël. Au prochain croisement après le village de Lachamp-Raphaël, à la Ferme Mémoire de la Montagne Ardéchoise (Bourlatier), prendre la direction de Sagnes et Goudoulet à gauche. Au croisement suivant, prendre encore à

Gauche vers Sagnes et Goudoulet. Les gîtes se situent en contre bas du village à proximité de notre auberge. Depuis Le Puy en Velay, direction Valence. Traverser Brives Charensac, puis direction Laussonne, Les Étables, Le Mont-Gerbier des Joncs. Ensuite, direction Privas et au prochain croisement, prendre à droite Sagnes et Goudoulet, puis à gauche au croisement suivant. Depuis Aubenas, direction Le Puy, puis quitter la N102 à la sortie de Pont de Labeaume pour prendre à droite direction St Pierre de Colombier, Burzet et Sagnes et Goudoulet.

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.
* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Les animaux ne sont pas admis à la piscine. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Charges locatives : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

Dépassement de capacité : Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées. Le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.

Ménage : plusieurs cas de figure. Option ménage proposée par le propriétaire (payable à la réservation ou auprès du propriétaire) OU supplément ménage obligatoire demandé par le propriétaire OU le locataire ne prend pas l'option ménage : le ménage complet de l'hébergement est à sa charge.

Assurance Annulation : consultez les conditions d'annulation en cliquant [ici](#)

Vos avantages avec Gîtes de France Ardèche

Les Gîtes de France Ardèche s'associent avec plus de 140 partenaires pour vous faire bénéficier de tarifs avantageux ou d'un cadeau de bienvenue dans de nombreux sites touristiques en Ardèche et aux alentours. A votre arrivée, le propriétaire de votre location (ou son mandataire) vous remettra le porte-clés ou la carte **Loisirs Plus** que vous présenterez chez nos partenaires pour obtenir votre avantage. Retrouvez la liste des partenaires dans le dépliant **Loisirs Plus** mis à disposition dans votre location. Consultez dès maintenant la liste des partenaires en cliquant [ici](#)



Gîte N°203013 - La padelle

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 04/12/2021 à 00:00:00

	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
Basse Saison du 02/01/2021 au 05/02/2021 et du 06/03/2021 au 09/04/2021 et du 25/09/2021 au 22/10/2021 et du 06/11/2021 au 17/12/2021	200	255	310	320/360	337/365	360/370
Vacances Scolaires Hiver du 06/02/2021 au 05/03/2021	200	255	310	360	370	380
VACANCES SCOLAIRES PRINTEMPS du 10/04/2021 au 07/05/2021	200	255	310	360	370	380
MAI, hors vacances du 08/05/2021 au 28/05/2021	200	255	310	360	370	380
Moyenne Saison du 29/05/2021 au 02/07/2021 et du 28/08/2021 au 24/09/2021	200	255	310	320/360	337/370	360/380
Haute Saison du 03/07/2021 au 16/07/2021 et du 21/08/2021 au 27/08/2021	200	255	310	365	380	390
Très Haute Saison du 17/07/2021 au 20/08/2021	-	-	-	-	-	400
Vacances Toussaint du 23/10/2021 au 05/11/2021	200	255	310	360	370	380
Vacances Noël du 18/12/2021 au 07/01/2022	200	255	310	370	390	400



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°203013 - La padelle

Le Village - 07450 SAGNES-ET-GOUDOULET

Édité le 04/12/2021 - Saison 2021



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 67 m²

Le prix comprend

- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

Le prix ne comprend pas

- Bois : Non inclus

Options / Suppléments

Option Ménage	50.00€
Location draps 1 personne	6.00€
Location draps Lit 2 personnes	8.00€
Location linge toilette et/ou maison	10.00€

Equipements extérieurs

Barbecue Salon de jardin Terrasse

Equipements intérieurs

Cheminée Lave-linge Lave-vaisselle Lit bébé Micro-onde TV

Services

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Pièce unique séj cuis sal	37.00m ²	séjour avec coin cuisine : table de salle à manger chaises, un buffet, cheminée ouverte, cuisine avec frigo congélateur, micro onde, four électrique et plaques vitrocéramique, lave vaisselle. Un coin salon avec canapé et télévision, une table basse. Petite terrasse devant la porte d'entrée qui donne sur la route.
RDC	Chambre	10.79m ² - 1 lit(s) 90 - 1 lit(s) 140	Chambre avec un lit 2 places et un lit d'appoint une place, une armoire
RDC	Chambre	11.39m ² - 1 lit(s) 140	chambre avec un lit 2 places, une armoire
RDC	Salle d'eau	3.60m ²	salle d'eau avec grande douche à jets, un lavabo, sèche cheveux, lave-linge
RDC	WC	1.50m ²	



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°203013 - La padelle

Le Village - 07450 SAGNES-ET-GOUDOULET

Édité le 04/12/2021 - Saison 2021



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 67 m²

