



# GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°158004 - Le Meynis

550 route du Meynis - 07530 MEZILHAC

Édité le 03/12/2021 - Saison 2021



Capacité : 7 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 91 m<sup>2</sup>



A quelques pas du Mont Gerbier de Jonc, au coeur de la montagne Ardéchoise, le gîte du Meynis vous offre un vrai bol d'air dans un environnement préservé et naturel. Venez profiter de sa nature verdoyante et de ses grands espaces. Site idéal pour la rando, cyclo ou Vtt. L'hiver avec son manteau blanc, le Meynis peut vous permettre de pratiquer le ski de fond ou la raquette. Cette maison indépendante a une superbe vue sur la vallée. Gîte sur 2 niveaux. Rez de

chaussée : séjour, coin-cuisine intégrée, coin salon avec cheminée insert (bois fourni), 1 salle d'eau, 1 wc. Etage : 3 chambres (1x140) (1x140) (3x90)

📍 Longitude. 4.32473900 - Latitude. 44.80542000



Privas direction Aubenas. A 11km de Privas, prendre à droite la direction du Mont Gerbier des Joncs. Au col de Mézilhac prendre la direction de Lachamp Raphaël. Faire environ 3km et prendre la 1ere route à droite, passer entre les batiments de ferme et continuer le chemin jusqu'en bas.

## Service de réservation

GITES DE FRANCE ARDECHE

☎ 04 75 64 70 70 📠 04 75 64 75 40

✉ [resa@gdf07.com](mailto:resa@gdf07.com)

🌐 [www.gites-de-france-ardeche.com](http://www.gites-de-france-ardeche.com)

## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 230.00€ plus une caution animal de 100.00€

## Période d'ouverture

Du 3 avril au 1 janvier.

## Loisirs à proximité

- 🏊 Baignade : 18.0 km
- 🎣 Pêche : 2.0 km
- 🏊 Piscine : 25.0 km
- 🎾 Tennis : 12.0 km
- 🐎 Equitation : 5.0 km
- 👣 Randonnée pédestre : Sur Place
- 🎿 Ski de fond : 10.0 km
- 🛶 Canoë : 40.0 km
- 🧗 Escalade : 30.0 km
- 🏥 Services médicaux : 25.0 km
- 🏪 Commerce : 3.0 km

## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Les animaux ne sont pas admis à la piscine. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

\* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

**Charges locatives** : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

**Dépassement de capacité** : Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées. Le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.

**Ménage** : plusieurs cas de figure. Option ménage proposée par le propriétaire (payable à la réservation ou auprès du propriétaire) OU supplément ménage obligatoire demandée par le propriétaire OU le locataire ne prend pas l'option ménage : le ménage complet de l'hébergement est à sa charge.

**Assurance Annulation** : consultez les conditions d'annulation en cliquant [ici](#)

## Vos avantages avec Gîtes de France Ardèche

Les Gîtes de France Ardèche s'associent avec plus de 140 partenaires pour vous faire bénéficier de tarifs avantageux ou d'un cadeau de bienvenue dans de nombreux sites touristiques en Ardèche et aux alentours. A votre arrivée, le propriétaire de votre location (ou son mandataire) vous remettra le porte-clés ou la carte **Loisirs Plus** que vous présenterez chez nos partenaires pour obtenir votre avantage. Retrouvez la liste des partenaires dans le dépliant **Loisirs Plus** mis à disposition dans votre location. Consultez dès maintenant la liste des partenaires en cliquant [ici](#)



## Gîte N°158004 - Le Meynis situé à 4.0 km du centre de MEZILHAC

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 03/12/2021 à 00:00:00



	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
<b>Basse Saison</b> du 02/01/2021 au 05/02/2021 et du 06/03/2021 au 09/04/2021 et du 25/09/2021 au 22/10/2021 et du 06/11/2021 au 17/12/2021	200/220	240/260	280/300	360	380	400
<b>Vacances Scolaires Hiver</b> du 06/02/2021 au 05/03/2021	-	-	-	-	-	-
<b>VACANCES SCOLAIRES PRINTEMPS</b> du 10/04/2021 au 07/05/2021	220	260	300	360	380	400
<b>MAI, hors vacances</b> du 08/05/2021 au 28/05/2021	220	260	300	360	380	400
<b>Moyenne Saison</b> du 29/05/2021 au 02/07/2021 et du 28/08/2021 au 24/09/2021	237/258	280/301	323/344	369/387	390/409	410/430
<b>Haute Saison</b> du 03/07/2021 au 16/07/2021 et du 21/08/2021 au 27/08/2021	276	322	368	414	437	430/610
<b>Très Haute Saison</b> du 17/07/2021 au 20/08/2021	-	-	-	-	-	520/660
<b>Vacances Toussaint</b> du 23/10/2021 au 05/11/2021	200	240	280	360	360	400
<b>Vacances Noël</b> du 18/12/2021 au 07/01/2022	270/294	319/343	368/392	441	466	490



# GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°158004 - Le Meynis

550 route du Meynis - 07530 MEZILHAC

Édité le 03/12/2021 - Saison 2021



Capacité : 7 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 91 m<sup>2</sup>

## Le prix comprend

- Fourniture Bois : Incluse
- Electricité : Incluse

## Le prix ne comprend pas

- Chauffage : Non inclus

## Options / Suppléments

Option Ménage	50.00€
Location draps 1 personne	10.00€
Location draps Lit 2 personnes	10.00€
Forfait chauffage semaine	35.00€
Location linge toilette et/ou maison	10.00€
Forfait chauffage week-end	20.00€

## Equipements extérieurs

Barbecue Maison Individuelle Salon de jardin

## Equipements intérieurs

Cheminée Lave-linge Lave-vaisselle Micro-onde TV

## Services

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Pièce unique séj cuis sal	38.00m <sup>2</sup>	Pièce principale équipée d'un coin cuisine / repas et d'un coin salon. Plaque de cuisson 4 feux gaz, micro-ondes, hotte aspirante, lave vaisselle, réfrigérateur avec compartiment congélateur. Coin salon avec canapé, table basse, Tv et cheminée.
RDC	WC	1.00m <sup>2</sup>	Wc indépendant
RDC	Salle d'eau	2.96m <sup>2</sup>	Salle d'eau avec douche ( thermostatique ), meuble vasque.
1er étage	Chambre	12.82m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	Chambre équipée d'1 lit en 140 cm X 190 cm, tables et lampes de chevet, armoire avec penderie et étagères. Lit bébé.
1er étage	Chambre	9.34m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	Chambre équipée d'1 lit en 140 cm X 190 cm, 2 tables et 2 lampes de chevet.
1er étage	Chambre	12.73m <sup>2</sup> - 3 lit(s) 90	Chambre équipée de 3 lits en 90 cm X 190 cm.
1er étage	Salle d'eau	4.42m <sup>2</sup>	Salle d'eau avec douche, meuble vasque de toilette et wc.



# GITES DE FRANCE ARDECHE

Fiche descriptive - Gîte N°158004 - Le Meynis

550 route du Meynis - 07530 MEZILHAC



Édité le 03/12/2021 - Saison 2021



Capacité : 7 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 91 m<sup>2</sup>

