



# GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°342700 - Le Chambon

Le Chambon - 07690 VOCANCE

Édité le 26/10/2020 - Saison 2020



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 110 m<sup>2</sup>



Au cœur de la vallée de la Vocance, à 13 km d'Annonay (réputé pour ses montgolfières, ses musées et ses tanneries) et à 12 km de St Bonnet le Froid (restaurant gastronomique Régis Marcon, Rallye de Monte Carlo, charcuterie de montagne, foire aux champignons), ce gîte en pierre de pays, aménagé sur 3 niveaux, est situé au hameau du Chambon à 1 km du village. Vous bénéficiez d'un joli terrain arboré et d'une grande terrasse. Cuisine équipée,

salle à manger avec coin-salon devant la cheminée ouverte, WC, buanderie. A l'étage, 2 chambres (2 lits 2 places), salle de bains. Au 2ème étage, 1 chambre (3 lits 1 place).

📍 Longitude. 4.53719200 - Latitude. 45.19389000



A Annonay direction Le Puy => Villevocance puis Vocance. A Vocance, sortir du village direction St Bonnet le Froid, vers le cimetière. Prendre la 1ère route à droite (panneau gîte). Passer le pont, prendre à gauche (panneau gîte) et continuer tout droit sur environ 200m. La maison se situe sur votre droite avec portail blanc en retrait de la chaussée.

## Service de réservation

GITES DE FRANCE ARDECHE

☎ 04 75 64 70 70 📠 04 75 64 75 40

✉ [resa@gdf07.com](mailto:resa@gdf07.com)

🌐 [www.gites-de-france-ardeche.com](http://www.gites-de-france-ardeche.com)

## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 250.00€

## Période d'ouverture

Du 4 janvier au 28 novembre.

## Loisirs à proximité

- 🏊 Baignade : 20.0 km
- 🎣 Pêche : 0.5 km
- 🏊 Piscine : 13.0 km
- 🎾 Tennis : 5.0 km
- 🐎 Equitation : 5.0 km
- 👣 Randonnée pédestre : Sur Place
- 🎿 Ski de fond : 20.0 km
- 🚣 Canoë : 30.0 km
- 🧗 Escalade : 5.0 km
- 🏥 Services médicaux : 5.0 km
- 🚉 Gare : 40.0 km
- 🏪 Commerce : 1.0 km

## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Les animaux ne sont pas admis à la piscine. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

\* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

**Charges locatives** : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

**Dépassement de capacité** : Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées. Le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.

**Ménage à la charge du locataire** : Nettoyage à la charge du locataire pendant le séjour et avant le départ ; l'hébergement doit être laissé en parfait état. S'il n'est pas convenable, des frais de ménage pourront être facturés. De même, le locataire pourra exiger un complément de nettoyage à l'arrivée, s'il estime que la propreté n'est pas suffisante.

**Assurance Annulation** : Vivement conseillée : elle vous dédommage en cas d'annulation ou d'interruption de séjour pour des raisons de santé ou professionnelles (lire les clauses de l'assurance annulation jointes à votre contrat). Pour les conditions d'annulation sans assurance annulation, se reporter à l'Article 10 du contrat de location.

## Vos avantages avec Gîtes de France Ardèche

Les Gîtes de France Ardèche s'associent avec plus de 140 partenaires pour vous faire bénéficier de tarifs avantageux ou d'un cadeau de bienvenue dans de nombreux sites touristiques en Ardèche et aux alentours. A votre arrivée, le propriétaire de votre location (ou son mandataire) vous remettra le porte-clés ou la carte **Loisirs Plus** que vous présenterez chez nos partenaires pour obtenir votre avantage. Retrouvez la liste des partenaires dans le dépliant **Loisirs Plus** mis à disposition dans votre location. Consultez dès maintenant la liste des partenaires en cliquant [ici](#)



## Gîte N°342700 - Le Chambon situé à 1.0 km du centre de VOCANCE

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 26/10/2020 à 03:22:46



	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
<b>JANVIER ( du 06/01 au 07/02)</b> du 04/01/2020 au 07/02/2020	170	204	238	306	323	340
<b>VACANCES SCOLAIRES D'HIVER</b> du 08/02/2020 au 06/03/2020	187	221	255	306	323	340
<b>MARS, hors vacances</b> du 07/03/2020 au 03/04/2020	170	204	238	306	323	340
<b>VACANCES SCOLAIRES PRINTEMPS</b> du 04/04/2020 au 01/05/2020	187	221	255	306	323	340
<b>MAI, hors vacances</b> du 02/05/2020 au 29/05/2020	187	221	255	306	323	340
<b>Juin</b> du 30/05/2020 au 26/06/2020	187/311	221/338	255/358	306/370	323/357	340
<b>27/06 au 03/07</b> du 27/06/2020 au 03/07/2020	354	413	472	531	561	590
<b>04/07 au 10/07</b> du 04/07/2020 au 10/07/2020	-	-	-	-	-	590
<b>11/07 au 17/07</b> du 11/07/2020 au 17/07/2020	-	-	-	-	-	590
<b>18/07 au 24/07</b> du 18/07/2020 au 24/07/2020	-	-	-	-	-	590
<b>25/07 au 31/07</b> du 25/07/2020 au 31/07/2020	-	-	-	-	-	590
<b>01/08 au 07/08</b> du 01/08/2020 au 07/08/2020	-	-	-	-	-	590
<b>08/08 au 14/08</b> du 08/08/2020 au 14/08/2020	-	-	-	-	-	590
<b>15/08 au 21/08</b> du 15/08/2020 au 21/08/2020	-	-	-	-	-	420
<b>22/08 au 28/08</b> du 22/08/2020 au 28/08/2020	-	-	-	-	-	340
<b>29/08 au 18/09</b> du 29/08/2020 au 18/09/2020	204	238	272	306	323	340
<b>19/09 au 02/10</b> du 19/09/2020 au 02/10/2020	187	221	255	306	323	340
<b>OCTOBRE, hors vacances</b> du 03/10/2020 au 16/10/2020	170	204	238	306	323	340
<b>VACANCES SCOLAIRES, TOUSSAINT</b> du 17/10/2020 au 30/10/2020	170	204	238	306	306	340
<b>NOVEMBRE, hors vacances</b> du 31/10/2020 au 27/11/2020	170	204	238	306	323	340
<b>DECEMBRE, hors vacances</b> du 28/11/2020 au 18/12/2020	170	204	238	306	323	340
<b>VACANCES DE NOEL, 19 au 25/12</b> du 19/12/2020 au 25/12/2020	-	-	-	-	-	-
<b>VACANCES DE NOEL, 26 au 01/01</b> du 26/12/2020 au 01/01/2021	-	-	-	-	-	-



# GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°342700 - Le chambon

Le Chambon - 07690 VOCANCE

Édité le 26/10/2020 - Saison 2020



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 110 m<sup>2</sup>

## Le prix comprend

- Electricité : Incluse

## Le prix ne comprend pas

- Chauffage : Non inclus

## Options / Suppléments

Option Ménage	30.00€
Location draps 1 personne	6.00€
Location draps Lit 2 personnes	10.00€
Forfait chauffage week-end	20.00€
Montant mensuel Particuliers	1000.00€

## Equipements extérieurs

Barbecue Espace extérieur clos Salon de jardin Terrasse

## Equipements intérieurs

Cheminée Lave-linge Lave-vaisselle Micro-onde TV

## Services

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine	18.00m <sup>2</sup>	Cuisine intégrée avec plaque de cuisson 2 feux électrique et 2 gaz, hotte aspirante, réfrigérateur avec compartiment congélateur. Four encastré, lave vaisselle, micro-ondes.
RDC	Salle à manger	32.00m <sup>2</sup>	Séjour et coin salon avec buffet, canapé 2 fauteuils et table basse. Cheminée à foyer ouvert. Tv.
RDC	WC	2.20m <sup>2</sup>	wc avec lavabo
1er étage	Chambre	10.80m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	Chambre avec 1 lit en 140 cm x 190 cm, une armoire 2 tables de chevet et 2 lampes de chevet.
1er étage	Chambre	11.50m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	Chambre équipée d'un lit en 140 cm x 190 cm, 2 tables de chevet et 2 lampes de chevet et une armoire.
1er étage	Salle de Bain	4.73m <sup>2</sup>	Salle de bain avec baignoire et pare douche, lavabo et meuble de rangement à côté avec sèche cheveux.
1er étage	WC	1.36m <sup>2</sup>	wc
2.0e étage	Chambre	21.40m <sup>2</sup> - 3 lit(s) 90	Chambre équipée de 3 lits 1 personne en 90 cm x 190 cm, 2 tables de chevet et 2 lampes de chevet. Placard mural avec étagères et penderie.



# GITES DE FRANCE ARDECHE

Fiche descriptive - Gîte N°342700 - Le chambon

Le Chambon - 07690 VOCANCE



Édité le 26/10/2020 - Saison 2020



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 110 m<sup>2</sup>

