



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°310702 - La maison vieille

40 rue du Centre - 07430 SAVAS

Édité le 26/10/2020 - Saison 2020



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

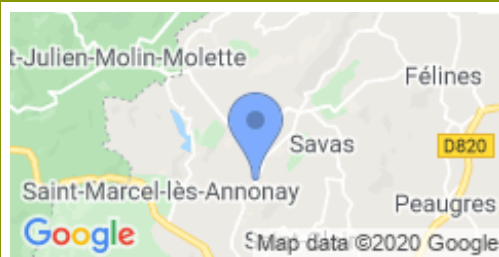
Surface habitable : 50 m²



Gîte équipé à neuf dans une ancienne ferme familiale de village entièrement rénovée La Maison Vieille est un hébergement haut de gamme situé à 1h au sud de Lyon, à moins de 10 min du Golf 18 trous de St Clair. Vous bénéficiez d'un espace bien être avec sauna et Jacuzzi privés. Connaissant parfaitement notre région, nous serons en mesure de vous proposer, dans un rayon de 30 minutes, une multitude d'activités touristiques et de loisirs. Safari Parc de

Peaugres et Cité d'Annonay à 10 min (le berceau de la Montgolfière). A proximité Parc du Pilat, Route des Vins, base de loisirs de St Pierre de Bœuf. Depuis la cour intérieure vous accédez par quelques marches à votre logement. Séjour avec coin cuisine intégré entièrement équipé, coin salon avec canapé, TV écran plat, connexion internet, WC indépendant. A l'étage, 1 chambre avec salle d'eau privée (lit en 160 x 200 ou 2 lits séparés sur demande), 1 chambre avec salle d'eau privée (lit en 160 x 200), literie haut de gamme, draps + linge de toilettes et de maison fournis.

📍 Longitude. 4.66573400 - Latitude. 45.29240400



A Peaugres, après le safari, prendre la direction de St Etienne. Arrivé à BOULIEU les ANNONAY par la nationale, au carrefour prendre la route qui monte sur la droite en direction de SAMOYAS - Col du Fayet, monter sur 2.5 km et dans le hameau prendre la 1ere route qui monte sur la droite. Faire 50m, maison en pierre sur la droite, avec portail en fer forgé noir.

Service de réservation

GITES DE FRANCE ARDECHE

☎ 04 75 64 70 70 📠 04 75 64 75 40

✉ resa@gdf07.com

🌐 www.gites-de-france-ardeche.com

Propriétaire

Monsieur TERRAFINA Nicolas

SARL de La Voute 176 Route de Samoyas

07100 BOULIEU-LES-ANNONAY

☎ 0679332351 📠 0666899624

✉ nicolas.terrafina@wanadoo.fr

Langues parlées



Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 500.00€

Période d'ouverture

Toute l'année.

Loisirs à proximité

- 📍 Baignade : 25.0 km
- 📍 Pêche : 7.0 km
- 📍 Piscine : 7.0 km
- 📍 Tennis : 5.0 km
- 📍 Equitation : 10.0 km
- 📍 Randonnée pédestre : Sur Place
- 📍 Ski de fond : 21.0 km
- 📍 Canoë : 25.0 km
- 📍 Escalade : 10.0 km
- 📍 Services médicaux : 2.5 km
- 📍 Commerce : 7.0 km

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Les animaux ne sont pas admis à la piscine. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Charges locatives : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

Dépassement de capacité : Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées. Le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.

Ménage à la charge du locataire : Nettoyage à la charge du locataire pendant le séjour et avant le départ ; l'hébergement doit être laissé en parfait état. S'il n'est pas convenable, des frais de ménage pourront être facturés. De même, le locataire pourra exiger un complément de nettoyage à l'arrivée, s'il estime que la propreté n'est pas suffisante.

Assurance Annulation : Vivement conseillée : elle vous dédommage en cas d'annulation ou d'interruption de séjour pour des raisons de santé ou professionnelles (lire les clauses de l'assurance annulation jointes à votre contrat). Pour les conditions d'annulation sans assurance annulation, se reporter à l'Article 10 du contrat de location.

Vos avantages avec Gîtes de France Ardèche

Les Gîtes de France Ardèche s'associent avec plus de 140 partenaires pour vous faire bénéficier de tarifs avantageux ou d'un cadeau de bienvenue dans de nombreux sites touristiques en Ardèche et aux alentours. A votre arrivée, le propriétaire de votre location (ou son mandataire) vous remettra le porte-clés ou la carte **Loisirs Plus** que vous présenterez chez nos partenaires pour obtenir votre avantage. Retrouvez la liste des partenaires dans le dépliant **Loisirs Plus** mis à disposition dans votre location. Consultez dès maintenant la liste des partenaires en cliquant [ici](#)



Gîte N°310702 - La maison vieille situé à 5.0 km du centre de SAVAS

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 26/10/2020 à 02:48:29

	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
JANVIER (du 06/01 au 07/02) du 04/01/2020 au 07/02/2020	310/329	360/381	399/424	513/523	542/547	570
VACANCES SCOLAIRES D'HIVER du 08/02/2020 au 06/03/2020	317/336	376/397	433/458	539/549	575/580	610
MARS, hors vacances du 07/03/2020 au 03/04/2020	310/313	360/366	399/411	513	542	570
VACANCES SCOLAIRES PRINTEMPS du 04/04/2020 au 01/05/2020	314/330	371/386	428/441	513/523	542/547	570
MAI, hors vacances du 02/05/2020 au 29/05/2020	336/357	397/414	458/471	549	580	610
Juin du 30/05/2020 au 26/06/2020	366/475	427/554	488/633	549/712	580/751	610/791
27/06 au 03/07 du 27/06/2020 au 03/07/2020	366/422	427/500	488/548	549/582	580/598	610
04/07 au 10/07 du 04/07/2020 au 10/07/2020	444	534/555	613/629	666	703	740
11/07 au 17/07 du 11/07/2020 au 17/07/2020	-	-	-	-	-	740
18/07 au 24/07 du 18/07/2020 au 24/07/2020	-	-	-	-	-	740
25/07 au 31/07 du 25/07/2020 au 31/07/2020	-	-	-	-	-	740
01/08 au 07/08 du 01/08/2020 au 07/08/2020	-	-	-	-	-	740
08/08 au 14/08 du 08/08/2020 au 14/08/2020	-	-	-	-	-	740
15/08 au 21/08 du 15/08/2020 au 21/08/2020	-	-	-	-	-	740
22/08 au 28/08 du 22/08/2020 au 28/08/2020	361/444	482/555	567/629	622/666	680/703	790
29/08 au 18/09 du 29/08/2020 au 18/09/2020	328	428	485	513	542	570
19/09 au 02/10 du 19/09/2020 au 02/10/2020	328	428	485	513	542	570
OCTOBRE, hors vacances du 03/10/2020 au 16/10/2020	328/372	428/462	485/514	513/534	542/553	570
VACANCES SCOLAIRES, TOUSSAINT du 17/10/2020 au 30/10/2020	390/452	488	553	585	618	650
NOVEMBRE, hors vacances du 31/10/2020 au 27/11/2020	328/390	428/488	485/553	513/585	542/618	570/650
DECEMBRE, hors vacances du 28/11/2020 au 18/12/2020	328/372	428/462	485/514	513/534	542/553	570
VACANCES DE NOEL, 19 au 25/12 du 19/12/2020 au 25/12/2020	-	488	553	585	618	650
VACANCES DE NOEL, 26 au 01/01 du 26/12/2020 au 01/01/2021	-	488	553	585	618	650



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°310702 - La maison vieille

40 rue du Centre - 07430 SAVAS

Édité le 26/10/2020 - Saison 2020



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 50 m²

Le prix comprend

- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

Options / Suppléments

Ménage en fin de séjour obligatoire **80.00€**

Le prix ne comprend pas

Equipements extérieurs

Barbecue Espace extérieur clos Salon de jardin

Equipements intérieurs

Lave-linge Lave-vaisselle Lit bébé Micro-onde TV

Services

Connexion internet Draps fournis

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface	Literie	Descriptif - Equipement
1er étage	pièce unique séj cuis sal	27.70m ²		
1er étage	WC	m ²		
2.0e étage	chambre avec sal.d'eau privée	7.80m ²	- 1 lit(s) 160 ou supérieur	petite fenetre 1 lit 160 ou 2 lits 80 séparés sur demande
2.0e étage	chambre avec sal.d'eau privée	8.60m ²	- 1 lit(s) 160 ou supérieur	1 lit 160



GITES DE FRANCE ARDECHE

Fiche descriptive - Gîte N°310702 - La maison vieille

40 rue du Centre - 07430 SAVAS



Édité le 26/10/2020 - Saison 2020



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 50 m²

