



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°304706 - Le Châtaignier

2525 route de Barjac - 07150 SALAVAS

Édité le 23/09/2020 - Saison 2020



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 34 m²



Les gîtes des 'Bleuets' sont situés en basse Ardèche, à la sortie du petit village de Salavas, sur la route de Barjac et à 5 minutes de Vallon Pont d'Arc (Canoë, Gorges de l'Ardèche, Grotte Chauvet 2 - Ardèche, tous commerces et activités). Équitation à 500 mètres en juillet - août Gîte Châtaignier (accès avec 3 marches) : Séjour avec coin-cuisine, cafetière à dosette, coin-salon avec canapé convertible BZ en 160cm, TV écran plat, 1 chambre (1 lit 160 ou 2 lits séparés en 80

sur demande), salle d'eau, WC indépendant, terrasse clôturée avec salon de jardin et barbecue, parking commun, jeux de boule, piscine commune entièrement sécurisée et chauffée.

📍 Longitude. 4.37354300 - Latitude. 44.37996700



Vallon Pont d'Arc direction Salavas - Barjac D579, faire 2km500, Domaine "Les Bleuets" sur la gauche dans la ligne droite.

Service de réservation

GITES DE FRANCE ARDECHE

☎ 04 75 64 70 70 📠 04 75 64 75 40

✉ resa@gdf07.com

🌐 www.gites-de-france-ardeche.com

Propriétaire

Madame, Monsieur MARKOVITCH Isabelle et Jacques

2525 route de Barjac Les Brugières
07150 SALAVAS

☎ 0475380242 📠 0788545859

✉ lesbleuets.salavas@gmail.com

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 250.00€ plus une caution animal de 100.00€

Période d'ouverture

Du 1er février au 20 décembre.

Loisirs à proximité

- 📍 Baignade : 3.0 km
- 📍 Pêche : 3.0 km
- 📍 Piscine : Sur Place
- 📍 Tennis : 4.0 km
- 📍 Equitation : 5.0 km
- 📍 Randonnée pédestre : Sur Place
- 📍 Ski de fond : 60.0 km
- 📍 Canoë : 3.0 km
- 📍 Escalade : 4.0 km
- 📍 Services médicaux : 4.0 km
- 📍 Gare : 45.0 km
- 📍 Commerce : 2.0 km

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Les animaux ne sont pas admis à la piscine. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Charges locatives : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

Dépassement de capacité : Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées. Le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.

Ménage à la charge du locataire : Nettoyage à la charge du locataire pendant le séjour et avant le départ ; l'hébergement doit être laissé en parfait état. S'il n'est pas convenable, des frais de ménage pourront être facturés. De même, le locataire pourra exiger un complément de nettoyage à l'arrivée, s'il estime que la propreté n'est pas suffisante.

Assurance Annulation : Vivement conseillée : elle vous dédommage en cas d'annulation ou d'interruption de séjour pour des raisons de santé ou professionnelles (lire les clauses de l'assurance annulation jointes à votre contrat). Pour les conditions d'annulation sans assurance annulation, se reporter à l'Article 10 du contrat de location.

Vos avantages avec Gîtes de France Ardèche

Les Gîtes de France Ardèche s'associent avec plus de 140 partenaires pour vous faire bénéficier de tarifs avantageux ou d'un cadeau de bienvenue dans de nombreux sites touristiques en Ardèche et aux alentours. A votre arrivée, le propriétaire de votre location (ou son mandataire) vous remettra le porte-clés ou la carte **Loisirs Plus** que vous présenterez chez nos partenaires pour obtenir votre avantage. Retrouvez la liste des partenaires dans le dépliant **Loisirs Plus** mis à disposition dans votre location. Consultez dès maintenant la liste des partenaires en cliquant [ici](#)

Gîte N°304706 - Le Châtaignier *situé à 1.0 km du centre de SALAVAS*

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 23/09/2020 à 12:06:58



	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
JANVIER (du 06/01 au 07/02) du 04/01/2020 au 07/02/2020	145/156	174/183	203/209	261	276	290
VACANCES SCOLAIRES D'HIVER du 08/02/2020 au 06/03/2020	149/160	180/189	212/218	261	276	290
MARS, hors vacances du 07/03/2020 au 03/04/2020	145/166	174/188	203/209	261	276	290
VACANCES SCOLAIRES PRINTEMPS du 04/04/2020 au 01/05/2020	174/181	198/208	218/234	261/274	276/283	290
MAI, hors vacances du 02/05/2020 au 29/05/2020	187	221/239	255/269	306/311	323/326	340
Juin du 30/05/2020 au 26/06/2020	187/225	252/260	288/295	324/329	342/345	360
27/06 au 03/07 du 27/06/2020 au 03/07/2020	-	-	-	-	-	380
04/07 au 10/07 du 04/07/2020 au 10/07/2020	-	-	-	-	-	480
11/07 au 17/07 du 11/07/2020 au 17/07/2020	-	-	-	-	-	690
18/07 au 24/07 du 18/07/2020 au 24/07/2020	-	-	-	-	-	690
25/07 au 31/07 du 25/07/2020 au 31/07/2020	-	-	-	-	-	690
01/08 au 07/08 du 01/08/2020 au 07/08/2020	-	-	-	-	-	690
08/08 au 14/08 du 08/08/2020 au 14/08/2020	-	-	-	-	-	690
15/08 au 21/08 du 15/08/2020 au 21/08/2020	-	-	-	-	-	690
22/08 au 28/08 du 22/08/2020 au 28/08/2020	-	-	-	-	-	590
29/08 au 18/09 du 29/08/2020 au 18/09/2020	190/196	243/273	288/312	338/351	364/371	390
19/09 au 02/10 du 19/09/2020 au 02/10/2020	157/187	194/221	233/255	293/306	316/323	340
OCTOBRE, hors vacances du 03/10/2020 au 16/10/2020	145	174	203	261	276	290
VACANCES SCOLAIRES, TOUSSAINT du 17/10/2020 au 30/10/2020	145	174	203	261	276	290
NOVEMBRE, hors vacances du 31/10/2020 au 27/11/2020	145	174	203	261	276	290
DECEMBRE, hors vacances du 28/11/2020 au 18/12/2020	145/166	174	203	261	276	290
VACANCES DE NOEL, 19 au 25/12 du 19/12/2020 au 25/12/2020	174	-	-	-	-	-
VACANCES DE NOEL, 26 au 01/01 du 26/12/2020 au 01/01/2021	-	-	-	-	-	-



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°304706 - Le Châtaignier

2525 route de Barjac - 07150 SALAVAS

Édité le 23/09/2020 - Saison 2020



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 34 m²

Le prix comprend

- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

Le prix ne comprend pas

Options / Suppléments

Option Ménage	40.00€
Location draps 1 personne	8.00€
Location draps Lit 2 personnes	10.00€
Tarif par animal par jour	3.00€
Tarif ménage courts séjours	20.00€
Tarif animal par semaine	10.00€

Equipements extérieurs

Barbecue Espace extérieur clos Piscine Salon de jardin Terrasse

Equipements intérieurs

Lave-vaisselle Micro-onde TV

Services

Connexion internet

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	pièce unique séj cuis sal	18.90m ²	Coin cuisine avec mini four, four micro onde, lave-vaisselle, plaque vitro céramique 2 feux, hotte aspirant, table + chaises, coin salon avec canapé convertible 2 personnes, Tv écran plat, Table basse
RDC	Chambre	8.80m ² dont 2 lit(s) superposé(s) - 1 lit(s) 160 ou supérieur	1 lit 160 ou 2 lits 80 séparés sur demande
RDC	Salle d'eau	3.20m ²	douche, meuble vasque, lave linge commun
RDC	WC	1.20m ²	WC indépendant



GITES DE FRANCE ARDECHE

Fiche descriptive - Gîte N°304706 - Le Châtaignier

2525 route de Barjac - 07150 SALAVAS



Édité le 23/09/2020 - Saison 2020



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 34 m²

