



# GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°101009 - Le mûrier

Basset - 07120 GROSPIERRES

Édité le 23/09/2020 - Saison 2020



Capacité : 3 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 60 m<sup>2</sup>



Randonnées, jolis villages, plages nichées dans des gorges sauvages, marchés typiques, nous vous attendons pour partager nos secrets. Près de 3 rivières (gorges de l'Ardèche), très belle vue sur les Cévennes. Proche de la Grotte Chauvet - 2 Ardèche. Grand jardin clos avec piscine dans un enclos. Gîte chaleureux mitoyen à 1 autre gîte et au logement du propriétaire. Tout compris : chauffage central, draps, serviettes. Lave linge et sèche linge communs. Séjour, coin cuisine, 1 chambre (1 grand lit de 180 (2x90) et 1 lit simple en 90 ou 3 lits

simples en 90), salle de bains, 2 WC, terrasse privative sud. Animaux bienvenus. Commodités pour bébé. Courts séjours ou arrivées décalées possibles nous consulter. Location weekend du 14 juillet possible.

📍 Longitude. 4.27380200 - Latitude. 44.38837400



Est 4°16'27"

Sur la D111 venant de Ruoms en direction d'Alès. Après le radar fixe, prendre à gauche direction Domaine de Loisirs du Rouret (ou Pierre et Vacances). Prendre la 1ère à gauche, panneau Basset. Puis 1ère à droite après la maison en pierre. Monter la route jusqu'au plat ou le panneau Gîtes de France est fixé à l'entrée de la maison à droite. Coordonnées GPS Nord 44°23'18

## Service de réservation

GITES DE FRANCE ARDECHE

☎ 04 75 64 70 70 📠 04 75 64 75 40

✉ [resa@gdf07.com](mailto:resa@gdf07.com)

🌐 [www.gites-de-france-ardeche.com](http://www.gites-de-france-ardeche.com)

## Propriétaire

Madame AUDOYER Corinne

S.A.S La Grande Maison en Ardèche - Jourdan

07120 GROSPIERRES

☎ 04 75 39 38 36 📠 06 19 22 80 23

✉ [07ardeco@gmail.com](mailto:07ardeco@gmail.com)

## Langues parlées



## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 130.00€

## Période d'ouverture

Du 1er mai au 31 octobre.

## Loisirs à proximité

- 📍 Baignade : 5.0 km
- 📍 Pêche : 4.0 km
- 📍 Piscine : Sur Place
- 📍 Tennis : 3.0 km
- 📍 Equitation : 0.5 km
- 📍 Randonnée pédestre : Sur Place
- 📍 Canoë : 5.0 km
- 📍 Escalade : 6.0 km
- 📍 Services médicaux : 10.0 km
- 📍 Gare : 10.0 km
- 📍 Commerce : 2.5 km

## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Les animaux ne sont pas admis à la piscine. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

\* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

**Charges locatives :** le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

**Dépassement de capacité :** Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées. Le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.

**Ménage à la charge du locataire :** Nettoyage à la charge du locataire pendant le séjour et avant le départ ; l'hébergement doit être laissé en parfait état. S'il n'est pas convenable, des frais de ménage pourront être facturés. De même, le locataire pourra exiger un complément de nettoyage à l'arrivée, s'il estime que la propreté n'est pas suffisante.

**Assurance Annulation :** Vivement conseillée : elle vous dédommage en cas d'annulation ou d'interruption de séjour pour des raisons de santé ou professionnelles (lire les clauses de l'assurance annulation jointes à votre contrat). Pour les conditions d'annulation sans assurance annulation, se reporter à l'Article 10 du contrat de location.

## Vos avantages avec Gîtes de France Ardèche

Les Gîtes de France Ardèche s'associent avec plus de 140 partenaires pour vous faire bénéficier de tarifs avantageux ou d'un cadeau de bienvenue dans de nombreux sites touristiques en Ardèche et aux alentours. A votre arrivée, le propriétaire de votre location (ou son mandataire) vous remettra le porte-clés ou la carte **Loisirs Plus** que vous présenterez chez nos partenaires pour obtenir votre avantage. Retrouvez la liste des partenaires dans le dépliant **Loisirs Plus** mis à disposition dans votre location. Consultez dès maintenant la liste des partenaires en cliquant [ici](#)



## Gîte N°101009 - Le mûrier situé à 2.5 km du centre de GROSPIERRES

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 23/09/2020 à 12:10:47



	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
<b>JANVIER ( du 06/01 au 07/02)</b> du 04/01/2020 au 07/02/2020	215	220	225	230	235	240
<b>VACANCES SCOLAIRES D'HIVER</b> du 08/02/2020 au 06/03/2020	225	230	235	240	245	250
<b>MARS, hors vacances</b> du 07/03/2020 au 03/04/2020	225	230	235	240	245	250
<b>VACANCES SCOLAIRES PRINTEMPS</b> du 04/04/2020 au 01/05/2020	-	230	235	240	245	250
<b>MAI, hors vacances</b> du 02/05/2020 au 29/05/2020	-	250	255	260	265	270
<b>Juin</b> du 30/05/2020 au 26/06/2020	-	-	-	-	-	330
<b>27/06 au 03/07</b> du 27/06/2020 au 03/07/2020	-	-	-	-	-	330
<b>04/07 au 10/07</b> du 04/07/2020 au 10/07/2020	-	-	-	-	-	450
<b>11/07 au 17/07</b> du 11/07/2020 au 17/07/2020	-	-	-	-	-	600
<b>18/07 au 24/07</b> du 18/07/2020 au 24/07/2020	-	-	-	-	-	650
<b>25/07 au 31/07</b> du 25/07/2020 au 31/07/2020	-	-	-	-	-	650
<b>01/08 au 07/08</b> du 01/08/2020 au 07/08/2020	-	-	-	-	-	680
<b>08/08 au 14/08</b> du 08/08/2020 au 14/08/2020	-	-	-	-	-	680
<b>15/08 au 21/08</b> du 15/08/2020 au 21/08/2020	-	-	-	-	-	630
<b>22/08 au 28/08</b> du 22/08/2020 au 28/08/2020	-	-	-	-	-	450
<b>29/08 au 18/09</b> du 29/08/2020 au 18/09/2020	-	-	-	-	-	330
<b>19/09 au 02/10</b> du 19/09/2020 au 02/10/2020	225	230	235	240	245	250
<b>OCTOBRE, hors vacances</b> du 03/10/2020 au 16/10/2020	225	230	235	240	245	250
<b>VACANCES SCOLAIRES, TOUSSAINT</b> du 17/10/2020 au 30/10/2020	225	230	235	240	245	250
<b>NOVEMBRE, hors vacances</b> du 31/10/2020 au 27/11/2020	225	230	235	240	245	250
<b>DECEMBRE, hors vacances</b> du 28/11/2020 au 18/12/2020	225	230	235	240	245	250
<b>VACANCES DE NOEL, 19 au 25/12</b> du 19/12/2020 au 25/12/2020	305	310	315	320	325	330
<b>VACANCES DE NOEL, 26 au 01/01</b> du 26/12/2020 au 01/01/2021	305	310	315	320	325	330



# GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°101009 - Le mûrier

Basset - 07120 GROSPIERRES

Édité le 23/09/2020 - Saison 2020



Capacité : 3 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 60 m<sup>2</sup>

## Le prix comprend

- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

## Options / Suppléments

Option Ménage	30.00€
Tarif ménage courts séjours	30.00€

## Le prix ne comprend pas

## Equipements extérieurs

Barbecue Espace extérieur clos Piscine Salon de jardin Terrasse

## Equipements intérieurs

Lave-linge Lave-vaisselle Micro-onde TV

## Services

Connexion internet Draps fournis



# GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°101009 - Le mûrier

Basset - 07120 GROSPIERRES

Édité le 23/09/2020 - Saison 2020



Capacité : 3 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 60 m<sup>2</sup>

